



**ENTE DI SVILUPPO AGRICOLO
UFFICIO PROVINCIALE DI TRAPANI**

DETERMINA DEL DIRETTORE GENERALE

Repertorio N. 145 del 24/04/19

OGGETTO: Pagamento canone di locazione locali adibiti ad uffici S.O.P.A.T. n. 79
Via Libertà, n. 116 - Partanna (TP).

Riconoscimento debito - Importo totale € 5.706,92 – Cap. 59

PROPOSTA

IL RESPONSABILE DEL PROCEDIMENTO

PREMESSO :

- che per il raggiungimento dei propri fini istituzionali questa Amministrazione E.S.A. ha istituito la S.O.P.A.T. n. 79 allocata nei locali in affitto, di proprietà del Sig. Romeo Benedetto, siti in Via Libertà n. 116 (ex n. 128) a Partanna (TP);

CONSIDERATO :

- che il contratto di locazione è stato stipulato il 04/05/1999 registrato presso l'Ufficio Registro di Palermo al n. 10590 del 17/05/1999 Serie 3^a, tra questo Ente ed il Sig. Romeo Benedetto proprietario dell'immobile nato a Partanna (TP) l'01/12/1934 ed ivi residente nella Via Napoli n. 83 – Cod. Fisc. : RMO BDT 34T01 G347N;
- che i locali rispondono all'esigenze dell'Ente;
- che il suddetto immobile è fornito di regolare concessione edilizia n. 1903/C del 19/02/1983 rilasciata dal Comune di Partanna (TP);
- il Certificato di Abitabilità rilasciato dal Sindaco del Comune di Partanna;
- il Certificato di Efficienza Energetica;
- l'autocertificazione antimafia sottoscritta è presentata dal proprietario;
- che con atto di indirizzo n. 207 del 05/08/2011, notificato dal Ragioniere Generale con nota prot. n. 63920 del 27/10/2011 la Giunta del Governo Regionale ha deliberato in materia di contenimento della spesa pubblica;

- che la regolamentazione delle competenze delle Sedi Provinciali in materia di forniture di beni e servizi per le necessità dell'Ente è stata stabilita con nota prot. n. 2268/DG del 30/11/2011 e n. 407/DG dell'08/02/2012;
- che occorre predisporre da parte dello scrivente R.U.P. gli atti propedeutici alla liquidazione delle somme dovute;

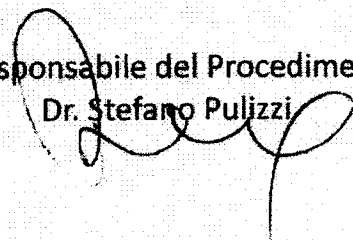
RITENUTO :

- che insiste un debito con riferimento ad anni precedenti, (2016/2017) nei confronti del Sig. Romeo Benedetto, relativo al contratto di locazione per i locali destinati ad uffici S.O.P.A.T. n. 79 siti in Via Libertà, n. 116 (ex n. 128) di Partanna (TP), per l'anno 2016 per un importo di €. 2.853,46 e per l'anno 2017 di pari importo, con un totale complessivo di €. 5.706,92;
- che, per le motivazioni di cui in premessa, la spesa di che trattasi è da ritenersi urgente ed indifferibile, al fine di evitare danni patrimoniali certi e gravi scaturenti da eventuali contenziosi;
- che si debba riconoscere il debito dell'amministrazione e conseguentemente procedere al pagamento di quanto dovuto;

PROPONE

- di riconoscere come dovuto il debito contratto nei confronti del Sig. Romeo Benedetto, proprietario dei locali adibiti ad Uffici della S.O.P.A.T. n. 79 siti in Via Libertà, n. 116 (ex n. 128) di Partanna (TP), relativo ai precedenti anni: periodo che va dal 01/01/2016 al 31/12/2016 di €. 2.853,46 e dal 01/01/2017 al 31/12/2017 di €. 2.853,46 per la somma complessiva di € 5.706,92;
- di impegnare la somma complessiva di €. 5.706,92 (euro cinquemilasettecentosei/92) sul Cap. 59 del bilancio dell'Ente corrente esercizio.

Il Responsabile del Procedimento
Dr. Stefano Pulizzi



Ufficio Staff Coordinatore delle Sedi Provinciali

Dot.ssa Olga Rosa Floreno

PARERE DI REGOLARITA' TECNICA

- ☒ POSITIVO
☐ NEGATIVO

Servizio Patrimonio, Viabilità, Espropriazioni

Dot. Antonino Trapani

PARERE DI REGOLARITA' CONTABILE

- ☒ POSITIVO

ATTO

: 10 17442

IMPEGNO

: 390481

SUBIMPEGNO:

ENTE SVILUPPO AGRICOLO
UFFICIO BILANCIO

- ☐ NEGATIVO

Servizio Economico-E Finanziario

Dr. Giuseppe Muscarolla

**Il Direttore Generale
Dr. Fabio Marino**

**ENTE DI SVILUPPO AGRICOLO
DIREZIONE GENERALE**

IL DIRETTORE GENERALE

VISTA la L.R. n.21 del 10/08/1965 e successive modifiche ed integrazioni;

VISTO lo Statuto dell'Ente approvato con D.P.R.S. del 21/01/66 n. 108/A, registrato alla Corte dei Conti il 13/08/1966, reg. 1, foglio 75;

VISTA la L.R. n. 4 del 16.04.2003 art. 54 comma 3;

VISTA la L.R. n. 17 del 28.12.2004 art. 44;

VISTA la L.R. n. 19 del 23.12.2005;

VISTO l'art. 10 del Regolamento di Organizzazione dell'Ente approvato con Deliberazione n° 170/C. Acta del 19/06/2012;

VISTA la nota prot. n° 38979 del 10/12/2012 del Servizio Vigilanza Enti con la quale, a seguito dell'approvazione della Deliberaione della Giunta di Governo Regionale n° 400 del 12/10/2012, è stata comunicata l'esecutività della Deliberazione n° 170/C. Acta del 19/06/2012;

VISTA la deliberazione n. 84/C.S. del 26/08/2016 con la quale viene conferito al Dott. Fabio Marino l'incarico di Direttore Generale dell'Ente di Sviluppo Agricolo;

VISTA la nota prot. 21820 del 07/09/2016 dell'Assessorato Regionale dell'Agricoltura dello Sviluppo Rurale e della Pesca Mediterranea che approva la deliberazione n. 84/C.S. del 26/08/2016.

VISTA e condivisa la proposta del Responsabile del Procedimento;
VISTO il parere di Regolarità tecnica;
VISTO il parere di Regolarità contabile;
Ritenuta la propria competenza:

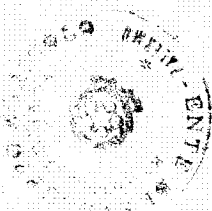
DETERMINA

Per quanto precedentemente indicato e che qui si intende integralmente riportato:

- di approvare la presente determinazione di riconoscimento debito, preso atto dell'avvenuto riaccertamento e di impegnare la somma sul cap. 59 del bilancio di previsione dell'Ente corrente esercizio, da liquidare al Sig. Romeo Benedetto, proprietario dell'immobile sito in Via Libertà, n. 116 (ex n. 128) dove è allocata la sede della S.O.P.A.T. di Partanna (TP), per il pagamento dei canoni di locazione relativi agli anni precedenti 01/01/2016 / 31/12/2016 pari ad €. 2.853,46 e 01/01/2017 / 31/12/2017 pari ad €. 2.853,46 per un importo complessivo di € 5.706,92.

La presente determinazione sia trasmessa dall'Ufficio Organi Amministrativi agli uffici di competenza per gli atti consequenziali.

La presente determinazione – insistente in ambito di riconoscimento di debito – sarà trasmessa, ai sensi delle vigenti disposizioni, anche all'Assessorato Regionale dell'Agricoltura, dello Sviluppo Rurale e della Pesca Mediterranea.



IL DIRETTORE GENERALE

Fabio Marino