



ENTE DI SVILUPPO AGRICOLO

Ufficio Provinciale di Palermo

DETERMINAZIONE DEL DIRETTORE GENERALE

REPERTORIO N° 378 DEL 31/12/2018

Oggetto: Pagamento del canone locativo relativo al II° semestre LUGLIO 2018 – DICEMBRE 2018 in favore della Sig.ra Di Miceli Santina proprietaria dell'immobile adibito ad uffici della S.O.P.A.T. n° 65 di Corleone (PA). **Importo € 2.781,61**

PROPOSTA IL RESPONSABILE DEL PROCEDIMENTO

PREMESSO:

- che con determina del Direttore n°80/D.G. del 25/11/2014 è stato approvato il rinnovo del contratto di locazione con la Sig.ra Di Miceli Santina in nome proprio e nella qualità di procuratrice generale della madre Di Miceli Francesca, della sorella Lucia Antonina e del fratello Giovanni entrambi residenti negli U.S.A. e con la Sig.ra Ferrara Teresa nella qualità di usufruttuaria dell'immobile sito in Via Giordano Orsini, n° 2 in uso alla S.O.P.A.T. n° 65 di Corleone, disponendo che negli esercizi finanziari successivi sino alla data di scadenza contrattuale del 30.11.2019, si sarebbe provveduto con gli stanziamenti di successive semestralità anticipate di € 2.781,61;
- che in data 28/11/2014 è stato stipulato in Palermo tra l'Ente di Sviluppo Agricolo, nella persona del responsabile, "pro tempore" della Sede provinciale di Palermo e le Signore Di Miceli Santina e Ferrara Teresa n.q., il summenzionato contratto di locazione, registrato in data 01/12/2014 al n°.7070 serie 3 T, presso l'Agenzia delle Entrate Ufficio Territoriale di Corleone (PA) e repertoriato presso l'Ufficio Tributi di questo Ente al n° 18 del 23.12.2014;

CONSIDERATO che l'importo da corrispondere al locatore, quale canone d'affitto per il semestre 01/07/2018 – 31/12/2018, è di € 2.781,61 (euro duemilasettecentoottantuno/61);

VISTA la regolamentazione delle competenze delle Sedi Provinciali in materia di fornitura di beni e servizi per le necessità dell'Ente come da note Prot. n° 2268/D.G. del 30.11.2011 e n° 407/D.G. del 08.02.2012 della Direzione Generale;

VISTA la nota prot. n. 26811 del 03.12.2018 con la quale il Dipartimento Regionale dello Sviluppo Rurale e Territoriale Servizio 4 – Infrastrutture, Irrigazione ed Enti Vigilati dell'Assessorato Regionale dell'Agricoltura, dello Sviluppo Rurale e della Pesca Mediterranea, autorizza, ai sensi dell'art. 43 del D.Lgs n° 118/2011 punto 8.3 dell'All. 4/2 e successive modificazioni ed integrazioni la gestione provvisoria fino al 31/12/2018;

VISTA la nota del Ministero dell'Interno Banca Dati Nazionale Unica della Documentazione Antimafia del 12/10/2018 Prot. n. PR_PAUTG_Ingresso_0091443_20180702 con cui si comunica, che a carico del Signora Santina Maria Di Miceli, non sussistono le cause di decadenza, di sospensione o di divieto di cui all'art.67 del D. Lgs 159/2011;

VISTA la dichiarazione di assunzione degli obblighi sulla tracciabilità dei flussi finanziari di cui all'art. 3 comma 7 della Legge n° 136/2010, prodotta dal summenzionato proprietario e sottoscritta in data 09/02/2018 e allegata alla presente;

RITENUTO che pertanto il credito della Sig.ra Di Miceli Santina è liquido ed esigibile e bisogna procedere al pagamento;

PROPONE:

- di liquidare alla Sig.ra Di Miceli Santina, nata a Corleone (PA) il 07/09/1956 e residente a Villabate in via Giulio Cesare, n° 56, la somma di € 2.781,61 (euro duemilasettecentoottantuno/61), a titolo di canone d'affitto per il periodo 01/07/2018 – 31/12/2018, in qualità di procuratrice generale della madre Sig.ra Di Miceli Francesca, della sorella Lucia Antonina e del fratello Giovanni nonché proprietaria dell'immobile sito in Via Giordano Orsini, n° 2 in Corleone (PA), dove sono ubicati gli uffici della locale S.O.P.A.T., facendo gravare la superiore somma nella gestione provvisoria del bilancio di previsione 2018;
- di dare mandato al Servizio Economico Finanziario di predisporre il relativo mandato di pagamento per mezzo di bonifico bancario da accreditare sul conto corrente bancario intrattenuto dalla proprietaria dell'immobile Signora Di Miceli Santina presso la Banca Unicredit Agenzia di Corleone codice IBAN: IT93A0200843330000103412035.

Il Responsabile del Procedimento



Il Responsabile dell'Ufficio Provinciale di Palermo

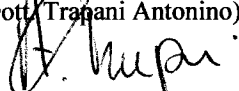
PARERE DI REGOLARITA' TECNICA

- ☒ POSITIVO
☐ NEGATIVO

SERVIZIO PATRIMONIO, VIABILITÀ,
ESPROPRIAZIONI E SICUREZZA SUL LAVORO

IL DIRIGENTE

(Dott. Trapani Antonino)



PARERE DI REGOLARITA' CONTABILE

☒ POSITIVO

ATTO

IMPEGNO

SUBIMPEGNO

☐ NEGATIVO

ID 17306
CA 58 : 380435

ENTE SVILUPPO AGRICOLO
UFFICIO BILANCIO

SERVIZIO ECONOMICO E FINANZIARIO

IL DIRIGENTE



ai sensi art. 20 co.3 L.R. 19/05
si rende il favorevole visto di legittimità

IL DIRETTORE GENERALE

(Dott. Fabio Marino)



IL DIRETTORE GENERALE

VISTA la L.R. n° 21 del 10/08/1965 e successive modifiche ed integrazioni;

VISTO lo Statuto dell'Ente, approvato con D.P.R.S. del 21/01/1966 n° 108/A, registrato alla Corte dei Conti il 13/08/1966, reg. 1, fg. 75;

VISTA la L.R. n° 4 del 16/04/2003 art. 54 comma 3;

VISTA la L.R. n° 17 del 28/12/2004 art. 44;

VISTA la L.R. n° 19 del 23/12/2005;

VISTO l'art. 10 del Regolamento di Organizzazione dell'Ente approvato con Deliberazione n° 170/C ad A. del 19/06/2012;

VISTA la nota Prot. 38979 del 10/12/2012 del Servizio Vigilanza Enti con la quale, a seguito dell'approvazione con Deliberazione della Giunta di Governo Regionale n° 400 del 12/10/2012, è stata comunicata l'esecutività della Deliberazione n° 170/C ad Acta del 19/06/2012;

VISTA la Deliberazione n°84/C.S. del 26/08/2016 con la quale viene conferito l'incarico di Direttore Generale dell'Ente al Dott. Fabio Marino;

VISTA la nota Prot. 2180 del 07/09/2016 dell'Assessorato Regionale dell'Agricoltura dello Sviluppo Rurale e della Pesca Mediterranea che approva la Deliberazione n° 84/C.S. del 26/08/2016.

VISTA e condivisa la proposta del Responsabile del Procedimento;

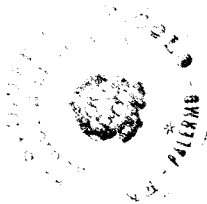
Ritenuta la propria competenza;

DISPONE

per quanto precedentemente indicato e che qui si intende integralmente riportato:

- di liquidare alla Sig.ra Di Miceli Santina, nata a Corleone (PA) il 07/09/1956 e residente a Villabate in Via Giulio Cesare n. 56, la somma di € 2.781,61 (euro duemilasettecentoottantuno/61), a titolo di canone d'affitto per il periodo 01/07/2018 – 31/12/2018, in qualità di procuratrice generale della madre Sig.ra Di Miceli Francesca, della sorella Lucia Antonina e del fratello Giovanni nonché proprietaria dell'immobile sito in Via Giordano Orsini, n° 2 in Corleone (PA), dove sono ubicati gli uffici della locale S.O.P.A.T., facendo gravare la superiore somma nella gestione provvisoria del bilancio di previsione 2018;
- di dare mandato al Servizio Economico Finanziario di predisporre il relativo mandato di pagamento per mezzo di bonifico bancario da accreditare sul conto corrente bancario intrattenuto dalla proprietaria dell'immobile Signora Di Miceli Santina presso la Banca Unicredit Agenzia di Corleone codice IBAN: IT93A0200843330000103412035.

La presente determinazione sia trasmessa dall'Ufficio Organi Amministrativi agli Uffici di competenza per gli atti consequenziali.



Il Direttore Generale
(Dott. Fabio Marino)