



ENTE DI SVILUPPO AGRICOLO

Patrimonio, Viabilità, Espropriazioni e sicurezza sul lavoro
Ufficio adempimenti in materia di Riforma agraria in Sicilia
e adempimenti LR.28/01/2014 n.5 artt.20 e 21
Ufficio Provinciale di Agrigento

Deliberazione del Consiglio di Amministrazione

N° 13 DEL 19-07-2017

Oggetto: Concessione Amministrativa terreni di Riforma Agraria.
Ratifica contratti annate agrarie 2012/2013 - 2013/2014 e 2014/2015
Sig. BELLA CARLO - lotto n. 76 P.R. 1162/Suppl.
Agro di Campobello di Licata- C/da "Favarotta" - Ha 0.60.90 -

PROPOSTA IL RESPONSABILE DEL PROCEDIMENTO

PREMESSO:

- che con deliberazione n.51/Comm. ad Acta del 29/02/2012 è stato approvato il contratto di concessione amministrativa relativo all' Annata Agraria 2011/2012, del lotto n. 76 del P.R. 1162/Suppl. censito in catasto al Foglio n. 57 con la particella 315 del comune di Campobello di Licata;
- che in data 07/08/2013 è pervenuta, all'Ufficio Provinciale di Agrigento, la nota Prot. n. 3942/178 del 06/08/2013 da parte del Servizio Fondiario, con la quale si sospendevano tutte le procedure in corso non ancora formalizzate e/o definite, riguardanti i lotti di Riforma Agraria;
- che il Commissario Straordinario di questo Ente, con nota Prot. n.508 del 26/09/2014, ha autorizzato l'Ufficio Adempimenti in materia di Riforma Agraria in Sicilia ad esitare tutte le procedure in corso non ancora formalizzate e/o definite, riguardanti i lotti di Riforma Agraria;
- che l'Ufficio Provinciale di Agrigento ha fatto richiesta di comunicazione ai sensi dell'art. 87 del D.L. 159/2011;
- che in merito alla certificazione antimafia, il Ministero dell'Interno con nota Prot. n. PR_AGUTG_Ingresso_0004025_20170206 del 07/02/2017 ha informato questo Ente che a carico del Sig. Bella Carlo, non sussistono cause interdittive di cui all'art. 67 del D.Lgs 159/2011;

- che il lavoratore agricolo Bella Carlo ha presentato in data 19/01/2015 l'istanza, con la quale chiede, la ratifica delle concessioni amministrative per le annate agrarie 2012/2013, 2013/2014 e 2014/2015, relativamente al lotto n.76 del P.R. 1162/Suppl;
- che il comune di Campobello di Licata, competente per territorio, ha certificato che la particella di terreno ricade in zona " E" destinata all'uso agricolo;
- che, dai conteggi redatti dai tecnici della Sede Provinciale di Agrigento, le giornate lavorative, fornite dal concessionario col proprio nucleo familiare, per la conduzione del lotto sono superiori al terzo richiesto;
- che nelle concessioni amministrative i canoni di affitto sono determinati tenendo conto delle tariffe catastali riferite ai RR.DD. aggiornati e pubblicati sulla G.U.R.I. n.318 del 19/11/84 n. 1 aggiornate in base alle variazioni dei dati ISTAT, giuste deliberazioni n°1082 del 17/10/95, n°512 del 09/05/96 e n°377 del 31/10/2007;
- che il canone di affitto determinato dalla Sede Provinciale di Agrigento per la superficie affidata è stato determinato in €. 32,00 annui;
- che tutta la documentazione necessaria per l'istruttoria della presente pratica risulta essere in possesso di questo Ente ed è conforme alla normativa vigente;

VISTA :

- la L.R. 104/50;
- la L.R. n.5 del 28/01/2014 artt. 20 e 21;

CONSIDERATO:

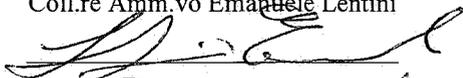
- che il richiedente è in possesso dei requisiti previsti dall'art. 39 della L.R. 104/50;
- che questo Ente non può esimersi dall'obbligo di espletare il regolare corso delle procedure di affitto, assegnazione ed affrancazione dei lotti disponibili;

PROPONE:

- di ratificare i contratti di concessione amministrativa 2012/2013, 2013/2014, e 2014/2015 in favore del lavoratore agricolo Bella Carlo, nato ad Agrigento il 13/04/1981 e residente in Campobello di Licata via N. Sauro, 58, relativamente al lotto n. 76 del P.R.1162/Suppl. con una superficie di Ha 0.60.90, oggi in catasto foglio n.57 part.315 del territorio di Campobello di Licata, per un canone annuale di € 32,00, e pertanto per un ammontare complessivo di €.96,00;

- di accertare in entrata la somma di €. 96,00 al cap. 41 della gestione provvisoria del bilancio di previsione esercizio finanziario 2017, somme provenienti da obblighi contrattuali già assunti che possono arrecare danno erariale nel momento in cui non verranno effettuate.
- di dare mandato al Direttore Generale di porre in essere gli atti gestionali consequenziali.

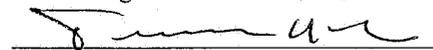
Il Responsabile del Procedimento
Coll.re Amm.vo Emanuele Lentini



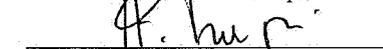
VISTO IL RESPONSABILE
dell'Ufficio Provinciale di Agrigento
Ing. Giovanni Pennavaria



VISTO IL RESPONSABILE
Dell'Ufficio Espropriazioni e Accatastamenti
Ing. Tommaso Di Salvo



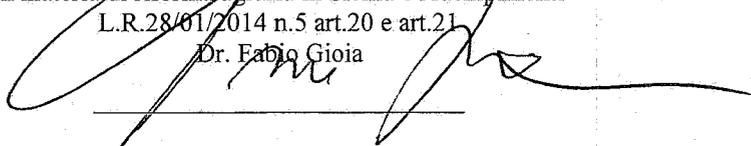
IL DIRIGENTE
Servizio Patrimonio, Viabilità,
Espropriazioni e Sicurezza sul lavoro
Dott. Antonino Trapani



PARERE DI REGOLARITA' TECNICA

- POSITIVO
 NEGATIVO

IL RESPONSABILE DELL'Ufficio Adempimenti
In materia di riforma agraria in Sicilia e Adempimenti
L.R.28/01/2014 n.5 art.20 e art.21
Dr. Fabio Gioia



PARERE DI REGOLARITA' CONTABILE

- POSITIVO
- ATTO
- ACCERTAMENTO
- PRESA NOTA
 NEGATIVO

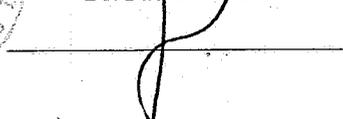
: D. 1708
: 370406



IL DIRIGENTE
del Servizio Economico - Finanziario
Dott.ssa Olga Rosa Floreno




Ai sensi art.20 c.3 L.R.19/05
Si rende il favorevole visto di legittimità
Il Direttore Generale
Dr. Fabio Marino



Deliberazione n° 13/Consiglio di Amministrazione

OGGETTO: Concessione Amministrativa terreni di Riforma Agraria. Ratifica contratti annate agrarie 2012/2013 - 2013-2014 e 2014/2015 Sig. Bella Carlo - lotto n. 76 P.R. 1162/Suppl. Agro di Campobello di Licata (AG) - C/da "Favarotta" - Ha 00.60.90.

L'anno duemiladiciasette il giorno 19 del mese di luglio in Palermo.

IL CONSIGLIO DI AMMINISTRAZIONE

Con l'intervento del Presidente Dott.ssa Vitalba Vaccaro e dei Consiglieri Sigg. Giosuè Catania e Calogero Sardo.

Sono presenti il Presidente e i Componenti del Collegio dei Revisori dei Conti.

Assiste il Direttore Generale Dr. Fabio Marino.

VISTA la L.R. n.21 del 10/08/1965 e successive modifiche ed integrazioni;

VISTO lo Statuto dell'Ente, approvato con D.P.R.S. del 21/01/1966 n.108/A, registrato alla Corte dei Conti il 13/08/1966, reg.1, fg.75;

VISTA la L.R. n. 212 del 14/09/1979;

VISTA la L.R. n. 22 del 28/03/1995;

VISTA la L.R. n. 19 del 20/06/1997;

VISTA la L.R. n. 17 del 28/12/2004 art. 44;

VISTA la L.R. n. 19 del 23/12/2005;

VISTO l'art. 17 della L.R. 11/2010;

VISTO l'art. 10 del Regolamento di Organizzazione dell'Ente approvato con Deliberazione n. 170 /C.ad Acta del 19/06/2012 e reso esecutivo con nota prot. 38979 del 10/12/2012;

VISTA la deliberazione n. 84/C.S. del 26/08/2016 approvata dall'Assessorato Regionale dell'Agricoltura dello Sviluppo Rurale e della Pesca Mediterranea con nota prot. 21820 del 07/09/2016 con la quale viene conferito l'incarico di Direttore Generale al Dr. Fabio Marino;

VISTO il D. P. n. 160/ Serv. 1°/S.G. del 2 maggio 2017, con il quale viene costituito il Collegio dei Revisori dei Conti dell'Ente di Sviluppo Agricolo;

VISTO il D.P. n. 115/Serv. 1°/S.G. del 05 aprile 2017, con il quale è stato nominato il Consiglio di Amministrazione dell'Ente di Sviluppo Agricolo.

VISTA la nota di convocazione del C.d.A. prot. n. 7142 del 14/07/2017 per il giorno 19/07/2017;

VISTA la nota prot. n. 7142 del 14/07/2017 con la quale si invita il Collegio dei Revisori dei Conti a partecipare alla seduta del C.d.A. del 19/07/2017.

VISTA e condivisa la proposta del responsabile del Procedimento;
VISTO il parere di Regolarità Tecnica;
VISTO il parere di Regolarità Contabile;
VISTA la nota del Ministero dell'Interno Prot. n. PR_AGUTG_Ingresso_0004025_20170206 del 07/02/2017 con la quale ha informato questo Ente che a carico del Sig. Bella Carlo, non sussistono cause interdittive di cui all'art. 67 del D.Lgs 159/2011
Atteso che il Direttore Generale ha apposto il favorevole visto di legittimità ai sensi dell'art.20 c.3 della L.R.19/2005;
Ritenuta la propria competenza;

DELIBERA

per quanto precedentemente indicato e che qui si intende integralmente riportato:

- di approvare la ratifica dei contratti di concessione amministrativa 2012/2013, 2013/2014 e 2014/2015 in favore del lavoratore agricolo Bella Carlo, nato ad Agrigento il 13/04/1981 e residente in Campobello di Licata via N. Sauro, 58, relativamente al lotto n. 76 del P.R.1162/Suppl. con una superficie di Ha 0.60.90, oggi in catasto part.315 foglio n.57 del territorio di Campobello di Licata, per un canone annuale di € 32,00, e pertanto per un ammontare complessivo di €96,00;
- di accertare in entrata la somma di €. 96,00 al cap. 41 della gestione provvisoria del bilancio di previsione esercizio finanziario 2017, somme provenienti da obblighi contrattuali già assunti che possono arrecare danno erariale nel momento in cui non verranno effettuate;
- di dare mandato al Direttore generale di porre in essere gli atti gestionali consequenziali.

La presente deliberazione sarà trasmessa, ai sensi delle vigenti disposizioni, all'Assessorato Regionale dell'Agricoltura dello Sviluppo Rurale e della Pesca Mediterranea.

Il Presidente
Dott.ssa Vitalba Vaccaro

