



## ENTE DI SVILUPPO AGRICOLO

Ufficio Provinciale di Messina

### DELIBERAZIONE DEL COMMISSARIO STRAORDINARIO

N° 17 DEL 25/01/2016

Oggetto: Atto di indirizzo operativo ed assegnazione della somma di € 34.000,00 I.V.A. compresa, nella gestione provvisoria dell'esercizio finanziario 2016, per gli interventi di bonifica e smaltimento sfabbricidi di amianto soprasuolo del complesso industriale ex-Sanderson di Messina, giusta Ordinanza prot. n. 324 del 16 dicembre 2015 del Dipartimento Ambiente e Sanità del Municipio di Messina.-

#### PROPOSTA IL RESPONSABILE DEL PROCEDIMENTO

##### PREMESSO:

- che l'Ente è proprietario dell'area dell'ex stabilimento industriale Sanderson, sito in Messina, località "Pistunina", oggetto di acquisizione a seguito di liquidazione della ex società partecipata "Sanderson Agrumaria S.p.A.";
- che l'area dismessa in questione è sottoposta a sequestro giudiziario preventivo in base al Decreto di convalida emesso dal G.I.P. in data 15 giugno 2007 a firma della Dott.ssa Luana Lino, in relazione al procedimento n. 5123/2007;
- che, con relata di notifica del 7 novembre 2011 a firma del Giudice Monocratico del Tribunale di Messina Dott. Bruno Sagone, lo scrivente dirigente dell'Ufficio provinciale di Messina è stato nominato custode giudiziario dell'area ex-Sanderson di Messina;
- che con verbale n. 150/15 del Dipartimento di Prevenzione e Sicurezza Ambienti di Lavoro (S.Pre.S.A.L.), redatto data 20 aprile 2015 dai Tecnici della Prevenzione dell'ASP di Messina, è stato richiesto all'Ente proprietario dell'ex sito industriale dismesso, di porre in essere le attività previste al punto 2 e del punto 4 del D.M. 6 settembre 1994 con la predisposizione del documento di valutazione del rischio e del monitoraggio periodico delle superfici contenenti amianto;
- che per ottemperare alle prescrizioni imposte dal summenzionato Dipartimento, lo scrivente in data 30 aprile 2015 ha predisposto la delibera di impegno somme per l'effettuazione del campionamento e della caratterizzazione finalizzata alla verifica e alla determinazione dell'amianto + fibre minerali e lana di vetro ed, inoltre, del monitoraggio ambientale periodico di tutta l'area, di corredo al Piano di valutazione dei Rischi, redatto da professionalità tecniche interne all'Ente, ai sensi D.M. 06/09/94, nel complesso industriale ex-Sanderson di Messina";
- che con nota prot. n. 7756 del 3 novembre 2015 dei Dipartimenti U.O.C. S.PRE.S.A.L. e U.O.C. S.I.A.V. dell'ASP di Messina, viene sollecitata la consegna della documentazione afferente alla Valutazione del rischio amianto e al Programma dei controlli di cui al Decreto 06.09.94 nell'area ex Sanderson di Messina, già richiesta con il suddetto verbale n. 150/15;
- che con nota prot. n. 615 del 6 novembre 2015 è stato conferito alla società pH3 Engineering S.r.l. con sede in Messina Via Caio Duilio n. 2, il servizio di ispezione visiva dei manufatti e verifica del contesto dell'area ex Sanderson di Messina, la compilazione delle schede per ciascun manufatto (allegato 5 D.M. 06/09/94), la carta tematica di mappatura e classificazione dei MCA, e quant'altro necessario per la redazione del documento di "Valutazione del Rischio" della potenziale esposizione a fibre di amianto ai sensi del punto 2 del D.M. 06/09/94;

- che con nota prot. n. 649 del 23 novembre 2015 è stata conferita alla società C.A.D.A. S.n.c. di Menfi (AG), quale laboratorio accreditato per le metodiche analitiche MOCF presso il Ministero della Salute, l'attività di monitoraggio aeriformi per verifica quantitativa di fibre di amianto aerodisperse, per n. 10 punti, e l'analisi di monitoraggio per la ricerca di fibre di amianto su n. 15 fabbricati dell'area;

#### VISTA:

- l'Ordinanza prot. n. 324 del 16 dicembre 2015 del Municipio di Messina, Dipartimento Ambiente e Sanità, notificata in data 15 gennaio 2016, con la quale si ordina di "provvedere con la massima urgenza e sotto la supervisione di un tecnico incaricato di fiducia, immediatamente e non oltre 30 gg. a far data dalla notifica dell'Ordinanza, all'esecuzione dei lavori necessari ed indispensabili per la messa in sicurezza generale dell'area interessata nonché alla pulitura e bonifica del rudere del fabbricato";
- la richiesta di autorizzazione all'esecuzione dei lavori di messa in sicurezza e bonifica manufatti contenenti amianto nel complesso industriale in esame, conformemente agli esiti di "Valutazione rischio amianto" già effettuato, e quant'altro necessario ed indispensabile al fine di ottemperare alla succitata Ordinanza del Municipio di Messina, effettuata dal sottoscritto n.q. di custode giudiziario con prot. n. 27 del 18 gennaio 2016 al Procuratore Aggiunto della Repubblica presso il Tribunale di Messina Dott. Vincenzo Barbaro;

#### CONSIDERATO:

- che in data 21 gennaio 2015 la società pH3 Engineering S.r.l. di Messina ha consegnato gli elaborati e la documentazione afferente alla valutazione rischio amianto dell'area industriale in esame, nella quale si dispone la rimozione di tutte le coperture in cemento amianto indicate nell'allegato 1 entro 12 mesi dall'emissione della stessa e di tutti i MCA in matrice friabile, presenti nel soprasuolo, indicati nell'allegato 3, nel più breve tempo possibile;
- che il sottoscritto dirigente ha predisposto il preventivo di massima dei lavori di rimozione del materiale amiantaceo soprasuolo, quali risultato di rotture e sfaldamenti delle coperture in eternit già rimosse nell'anno 2011 e/o degradate, individuando con carta tematica le aree ove concentrare gli interventi, per un costo complessivo di € 33.512,00 IVA compresa, come da seguente quadro economico:

	Descrizione	Importo (€)
A1	Lavori di rimozione, trasporto e smaltimento di sfabbricidi amiantacei soprasuolo in aree individuate del complesso industriale ex Sanderson di Messina	26.000,00
A2	Oneri contrattuali per la sicurezza non soggetti a ribasso d'asta	400,00
A3	Importo dei lavori soggetti a ribasso d'asta	25.600,00
	<b>SOMME A DISPOSIZIONE DELL'AMMINISTRAZIONE</b>	
B1	I.V.A. al 22% sui lavori	5.720,00
B2	Oneri a disposizione del custode giudiziario per pagamenti e rimborsi connessi con la sicurezza personale di ruolo e per missioni	520,00
B3	Incentivo progettazione e direzione lavori	520,00
B4	Per imprevisti	1240,00
	<b>Importo complessivo (€)</b>	<b>34.000,00</b>

#### VISTA:

- la nota prot. n. 1246 del 20/01/2016 con la quale il Servizio Vigilanza Enti dell'Assessorato Regionale dell'Agricoltura dello Sviluppo Rurale e della Pesca Mediterranea, autorizza, ai sensi dell'art. 23 comma 1° del D.P.R. 27 febbraio 2003 n. 97, la gestione provvisoria in dodicesimi fino al 31/01/2016, al fine di consentire all'Ente il pagamento degli stipendi ed oneri assistenziali e previdenziali e le spese di natura obbligatoria per legge, onde evitare danni all'Erario e danni scaturenti da eventuali contenziosi;

**RITENUTO:**

- pertanto, che onde ottemperare ai termini imposti dall'Ordinanza del Municipio di Messina occorre porre in essere interventi urgenti di rimozione dell'amianto in matrice friabile; attività non procrastinabili per le responsabilità connesse alla proprietà dell'ex area industriale dismessa e ai danni che ne possono derivare anche all'Erario dell'Ente scaturenti da eventuali contenziosi;
- che, per le motivazioni di cui sopra, la spesa di che trattasi è da ritenersi urgente ed indifferibile e da ricomprendere tra quelle previste dall'art. 23 del D.P.R. 27 febbraio 2003 n. 97 e s.m.i.;

**PROPONE:**

- di dare atto di indirizzo operativo per la rimozione urgente dell'amianto in matrice friabile presente nell'ex area industriale dismessa ex Sanderson di Messina come proposto dal Responsabile del Procedimento nonché custode giudiziario dell'area;
- di impegnare la somma complessiva di € 34.000,00 I.V.A. compresa sul Cap. 85 nella competenza della gestione provvisoria del bilancio di previsione 2016, giusta nota prot. n. 1246 del 20/01/2016 dal Servizio Vigilanza Enti dell'Assessorato regionale dell'Agricoltura dello Sviluppo Rurale e della Pesca Mediterranea, per gli interventi urgenti di bonifica e smaltimento sfabbricidi di amianto soprasuolo del complesso industriale ex-Sanderson di Messina, giusta Ordinanza prot. n. 324 del 16 dicembre 2015 del Dipartimento Ambiente e Sanità del Municipio di Messina.

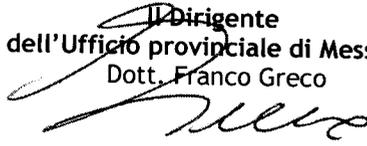
Il Responsabile del Procedimento  
Dott. Franco Greco



**PARERE DI REGOLARITA' TECNICA**

- POSITIVO  
 NEGATIVO

Il Dirigente  
dell'Ufficio provinciale di Messina  
Dott. Franco Greco



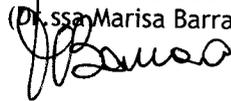
**PARERE DI REGOLARITA' CONTABILE**

- POSITIVO  
ATTO  
IMPEGNO  
SUBIMPEGNO  
 NEGATIVO

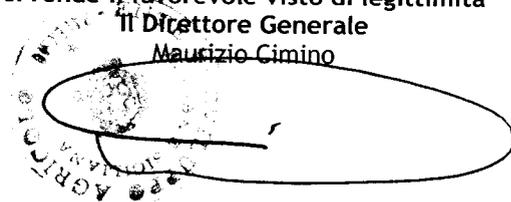
32/2016  
360458

**IL DIRIGENTE DEL SERVIZIO ECONOMICO-FINANZIARIO**

(D.ssa Marisa Barraco)



ai sensi art. 20 co.3 L.R. 19/05  
si rende il favorevole visto di legittimità  
Il Direttore Generale  
Maurizio Cimino



## **Deliberazione n° 17/Commissario Straordinario**

**OGGETTO: Atto di indirizzo operativo ed assegnazione della somma di €. 34.000,00 I.V.A. compresa, nella gestione provvisoria dell' esercizio 2016, per gli interventi di bonifica e smaltimento sfabbricidi di amianto soprasuolo del complesso industriale ex -Sanderson di Messina, giusta Ordinanza prot. n. 324 del 16 dicembre 2015 del Dipartimento Ambiente e Sanità del Municipio di Messina.**

L'anno Duemilasedici il giorno 25 del mese di gennaio in Palermo.

### **IL COMMISSARIO STRAORDINARIO**

Assiste il Direttore Generale Maurizio Cimino.

VISTA la L.R. n.21 del 10/08/1965 e successive modifiche ed integrazioni;

VISTO lo Statuto dell'Ente, approvato con D.P.R.S. del 21/01/1966 n.108/A, registrato alla Corte dei Conti il 13/08/1966, reg.1, fg.75;

VISTA la L.R. n. 212 del 14/09/1979;

VISTA la L.R. n. 22 del 28/03/1995;

VISTA la L.R. n. 19 del 20/06/1997;

VISTA la L.R. n. 17 del 28/12/2004 art. 44;

VISTA la L.R. n. 19 del 23/12/2005;

VISTO l'art. 17 della L.R. 11/2010;

VISTO il Regolamento di Organizzazione dell'Ente approvato con Deliberazione n. 170/C. ad Acta del 19/06/2012;

VISTA la nota prot. 38979 del 10/12/2012 del Servizio Vigilanza Enti con la quale, a seguito dell'approvazione con Deliberazione della Giunta di Governo Regionale n. 400 del 12/10/2012, è stata comunicata l'esecutività della Deliberazione n. 170/C. ad Acta del 19/06/2012;

VISTO il D.D.G. n. 000565 del 08 febbraio 2013 del Dirigente generale del Dipartimento regionale della Funzione Pubblica e del Personale;

VISTA la nota prot. n. 11536 del 27 marzo 2013 del Dirigente generale del Dipartimento regionale della Funzione Pubblica e del Personale;

VISTO il rinnovo del contratto individuale di lavoro del Direttore Generale, rep. n. 10/2013 in data 31/05/2013, approvato con Deliberazione n. 48/C.S. in pari data, resa esecutiva dell'Assessorato Regionale delle Risorse Agricole e Alimentari con nota prot. n. 22684 del 11/07/2013;

VISTO il D.P. n. 125/Serv. 1°/S.G. del 03/05/2013, del Presidente della Regione Siciliana con il quale l'On. Francesco Concetto Calanna è stato nominato Commissario Straordinario presso l'Ente di Sviluppo Agricolo.

VISTO il D.P. n. 543/Serv.1/SG del 30/11/2015 del Presidente della Regione Siciliana che conferma l'incarico al Commissario Straordinario.

Vista e condivisa la proposta del Responsabile del Procedimento;  
Visto il parere di Regolarità Tecnica;

Visto il parere di Regolarità contabile;

Atteso che il Direttore generale ha apposto il favorevole visto di legittimità ai sensi dell'art. 20 c.3 della L.R. 19/2005;

Vista la nota prot. n. 82931 del 28/10/2014 del Servizio Vigilanza Enti dell'Assessorato regionale dell'Agricoltura dello Sviluppo Rurale e della Pesca Mediterranea;

Ritenuta la propria competenza;

### DELIBERA

per quanto precedentemente indicato e che qui si intende integralmente riportato:

- di dare atto di indirizzo operativo per la rimozione urgente dell'amianto in matrice friabile presente nell'ex area industriale dismessa ex Sanderson di Messina come proposto dal Responsabile del Procedimento nonché custode giudiziario dell'area;
- di assegnare la somma complessiva di € 34.000,00 I.V.A. compresa, nella competenza della gestione provvisoria del bilancio di previsione 2016, giusta nota prot. n. 1246 del 20/01/2016 dal Servizio Vigilanza Enti dell'Assessorato regionale dell'Agricoltura dello Sviluppo Rurale e della Pesca Mediterranea, per gli interventi urgenti di bonifica e smaltimento sfabbricidi di amianto soprasuolo del complesso industriale ex-Sanderson di Messina, giusta Ordinanza prot. n. 324 del 16 dicembre 2015 del Dipartimento Ambiente e Sanità del Municipio di Messina;
- di dare mandato al Direttore generale di porre in essere gli atti gestionali consequenziali, ivi compresa la conferma dell'impegno definitivo della somma effettivamente occorrente, nel rispetto delle norme vigenti e della disciplina interna per l'acquisizione di beni e servizi di cui alla deliberazione n. 215/Comm. *ad acta* del 7 dicembre 2011, resa esecutiva con nota assessoriale n. 342 del 05/01/2012;
- di dichiarare la presente deliberazione immediatamente esecutiva.

  
Il Commissario Straordinario  
(On. Francesco Concetto Galanna)

