



ENTE DI SVILUPPO AGRICOLO
Ufficio Autonomo Servizio Prevenzione e Protezione

DETERMINA DEL DIRETTORE GENERALE

N° 92 DEL 31/05/2019

Oggetto: Progetto per la realizzazione di un polo floro-vivaistico nella sede dell'ESA in c/da S. Andrea.

Affidamento del servizio di consulenza finalizzata alla valutazione della capacità delle strutture del capannone industriale facente parte dell'ex stabilimento Electro mobil spa in Barcellona (ME), ai sensi dell'art. 36, comma 2, lettera a) del D.Lgs. 50/2016 e s.m.i., come recepito dalla Regione Sicilia con l.r. 8/2016 art. 24.

Importo € 36.000,00 oltre I.V.A. per un totale di € 43.920,00 .

CIG: Z9A28AE7F9 - CUP: F62C17000080005

IL Responsabile Unico del Procedimento

PREMESSO:

- ❖ -che l'ESA, ente non economico dotato di personalità giuridica di diritto pubblico, istituito con L.R. n. 21 del 10/8/1965, ha la finalità di fornire servizi per lo sviluppo dell'agricoltura regionale che si concretizzano attraverso interventi infrastrutturali e di sviluppo integrato dei territori rurali, promuovere la competitività delle imprese agricole e delle attività ad esse collegate, la qualità e la sicurezza delle produzioni agroalimentari, la multifunzionalità delle attività agricole e la diffusione dei processi produttivi sostenibili fornendo altresì i servizi di cui all'art. 3 della L.R. n. 21/1965 e L.R. n. 73/1977;
- ❖ Che con la firma del Patto per la Sicilia è stato siglato uno straordinario obiettivo che apre di fatto un grandissimo Cantiere Sicilia. La Città Metropolitana di Messina – Attuazione degli interventi prioritari e individuazione delle aree di intervento strategiche per il territorio", la Presidenza del Consiglio dei Ministri e la Città Metropolitana di Messina hanno condiviso la volontà di attuare una strategia di azioni sinergiche e integrate, miranti alla realizzazione degli interventi necessari, fra l'altro, per ogni azione funzionale allo sviluppo economico, produttivo e occupazionale del territorio metropolitano;
- ❖ Che tra le azioni considerate strategiche rientrano quelle mirate alla valorizzazione delle attività florovivaistiche presenti nel territorio.
- ❖ Che l'Amministrazione del comune di Barcellona P.G., con nota n. 25341 del 9 maggio 2016, ha proposto all'ESA di condividere la proposta di realizzazione di una piattaforma e una esposizione permanente per il

florovivaismo a servizio del tessuto sociale attraverso la riqualificazione del sito ESA ubicato in contrada Sant' Andrea.

- ❖ Che l'Ente ha condiviso la proposta, rientrando fra l'altro tra i propri obiettivi la riqualificazione e la valorizzazione del sito prescelto, e ha trasmesso al Comune di Barcellona P.G. il progetto preliminare che prontamente è stato fatto proprio e inserito dal Comune stesso nella programmazione del Masterplan per la Città Metropolitana di Messina per una spesa complessiva di otto milioni di euro.
- ❖ Che con deliberazione n. 06/C.A. del 13/06/2017 l'ESA ha approvato il documento di fattibilità per la realizzazione del polo floro-vivaistico nella sede dell'Esa in c/da S. Andrea, l'Accordo di programma tra l'Ente di Sviluppo Agricolo e il comune di Barcellona P.G., al fine di regolamentare nonché ha dato mandato al Direttore Generale di intraprendere tutte le iniziative interne necessarie per l'attuazione delle attività previste nel suddetto Accordo di programma e di adottare gli atti conseguenziali;
- ❖ Che A seguito della sottoscrizione del Patto per lo sviluppo della Città Metropolitana di Messina – Attuazione degli interventi prioritari e individuazione delle aree di intervento strategiche per il territorio-, l'ESA è beneficiario di un finanziamento di € 8.000.000,00.
- ❖ Che con nota n. 1452 dell'1 febbraio 2018 è stato richiesto al Commissario Straordinario della Città Metropolitana di Messina l'importo di € 160.000,00, quale anticipazione dell'importo complessivo di € 8.000.000,00, per procedere alla redazione esecutiva del progetto, e che in data 21 dicembre 2018, con bonifico n. 771, è stata accreditata all'Ente la somma di € 160.000,00, accertata con determina del Direttore generale n. 352 del 24/12/2018 sul cap. 82 del bilancio di previsione 2018 dell'Ente;

CONSIDERATO:

- ❖ Che con determina 56/DG del 24/04/2019 è stato affidato l'incarico di servizio per la verifica strutturale del capannone e della palazzina uffici, attraverso prove in situ e di laboratorio, per procedere alla redazione esecutiva del progetto;
- ❖ Che in relazione alla nuova destinazione d'uso ed alle modifiche che si intendono effettuare è necessario effettuare la valutazione della capacità portante degli immobili in quanto si intende mantenere l'attuale struttura al fine di contenere i costi di ristrutturazione;
- ❖ Che per la complessità delle verifiche statiche da effettuare necessita avvalersi di una consulenza specialistica che abbia le necessarie competenze;

ATTESO:

- ❖ Che il Centro Interuniversitario di Dinamica Strutturale, Teorica e Sperimentale dell'Università degli Studi di Palermo possiede le competenze tecniche per la valutazione della capacità strutturale degli immobili;

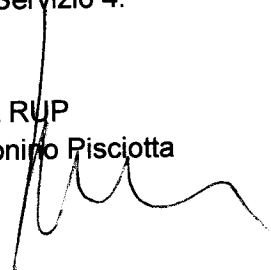
PROPONE

per quanto in premessa indicato, che qui si intende integralmente riportato:

- di approvare lo schema di convenzione tra l'Ente di Sviluppo Agricolo e il Centro Interuniversitario di Dinamica Strutturale, teorica e sperimentale (C.I.Di.S.), delle università degli studi di Palermo, Messina, Reggio Calabria ed Enna, per la consulenza finalizzata alla valutazione della capacità portante delle strutture del capannone industriale facente parte dell'ex stabilimento Electro mobil spa in Barcellona (ME), ai sensi dell'art. 36, comma 2, lettera a) del D.Lgs. 50/2016 e s.m.i., come recepito dalla Regione Sicilia con l.r. 8/2016 art. 24;
- di affidare il servizio in oggetto al Centro Interuniversitario di Dinamica Strutturale, teorica e sperimentale (C.I.Di.S.), delle università degli studi di Palermo, Messina, Reggio Calabria ed Enna, per un importo contrattuale pari ad € 36.000,00 oltre I.V.A. per un totale di € 43.920,00;
- di sottoscrivere l'allegato schema di convenzione.

L'importo di € 43.920,00 è impegnato al cap. 250 del bilancio di previsione 2019 dell'Ente in regime di gestione provvisoria gs. autorizzazione n. 11506 del 10/05/2019 del Dipartimento Regionale Sviluppo Rurale e Territoriale Servizio 4.

IL RUP
Ing. Antonino Pisciotta



Oggetto: Progetto per la realizzazione di un polo floro-vivaistico nella sede dell'ESA in c/da S. Andrea.

Affidamento del servizio di consulenza finalizzata alla valutazione della capacità delle strutture del capannone industriale facente parte dell'ex stabilimento Electro mobil spa in Barcellona (ME), ai sensi dell'art. 36, comma 2, lettera a) del D.Lgs. 50/2016 e s.m.i., come recepito dalla Regione Sicilia con l.r. 8/2016 art. 24.

Importo € 36.000,00 oltre I.V.A. per un totale di € 43.920,00 .

PARERE DI REGOLARITA' TECNICA

Ufficio Autonomo S.J.P.P.

☒ POSITIVO

☐ NEGATIVO

IL RESPONSABILE

Ing. Antonino Pisciotta

PARERE DI REGOLARITA' CONTABILE

☒ POSITIVO

ATTO

: 10 17440

IMPEGNO

: 390467

SUBIMPEGNO

: /

☐ NEGATIVO

ENTE SVILUPPO AGRICOLO
UFFICIO BILANCIO

IL DIRIGENTE

Area Servizi Economici e Finanziari

Dr. Giuseppe Muscarella

IL DIRETTORE GENERALE

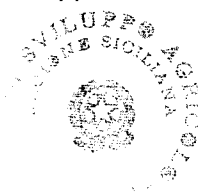
VISTA la L.R. n.21 del 10/08/1965 e successive modifiche ed integrazioni;
VISTO lo statuto dell'Ente approvato con D.P.R.S. del 21/01/66 n. 108/A registrato alla Corte dei Conti il 13/08/1966, reg. 1, foglio 75;
VISTA la L.R. n. 4 del 16.04.2003 art. 54 comma 3;
VISTA la L.R. n. 17 del 28.12.2004 art. 44;
VISTA la L.R. n. 19 del 23.12.2005;
VISTO l'art. 10 del Regolamento di Organizzazione dell'Ente approvato con Deliberazione n° 170/C. Acta del 19/06/2012;
VISTA la nota prot. n° 38979 del 10/12/2012 del Servizio Vigilanza Enti con la quale, a seguito dell'approvazione della Deliberazione della Giunta di Governo Regionale n° 400 del 12/10/2012, è stata comunicata l'esecutività della Deliberazione n° 170/C. Acta del 19/06/2012;
VISTA la deliberazione n. 84/C.S. del 26/08/2016 con la quale viene conferito al dott. Fabio Marino l'incarico di Direttore generale dell'Ente Sviluppo Agricolo;
VISTO la nota prot. 21820 del 07/09/2016 dell'Assessorato Regionale dell'Agricoltura, dello Sviluppo Rurale e della Pesca Mediterranea che approva la Deliberazione n° 84/C.S. del 26/08/2016;
VISTA e condivisa la proposta del Responsabile del Procedimento
RITENUTA la propria competenza;

DISPONE

per quanto in premessa indicato, che qui si intende integralmente riportato:

- di approvare lo schema di convenzione tra l'Ente di Sviluppo Agricolo e il Centro Interuniversitario di Dinamica Strutturale, teorica e sperimentale (C.I.Di.S.), delle università degli studi di Palermo, Messina, Reggio Calabria ed Enna, per la consulenza finalizzata alla valutazione della capacità portante delle strutture del capannone industriale facente parte dell'ex stabilimento Electro mobil spa in Barcellona (ME), ai sensi dell'art. 36, comma 2, lettera a) del D.Lgs. 50/2016 e s.m.i., come recepito dalla Regione Sicilia con l.r. 8/2016 art. 24;
- di affidare il servizio in oggetto al Centro Interuniversitario di Dinamica Strutturale, teorica e sperimentale (C.I.Di.S.), delle università degli studi di Palermo, Messina, Reggio Calabria ed Enna, per un importo contrattuale pari ad € 36.000,00 oltre I.V.A. per un totale di € 43.920,00;
- di sottoscrivere l'allegato schema di convenzione.

L'importo di € 43.920,00 è impegnato al cap. 250 del bilancio di previsione 2019 dell'Ente in regime di gestione provvisoria gs. autorizzazione n. 11506 del 10/05/2019 del Dipartimento Regionale Sviluppo Rurale e Territoriale Servizio 4.



IL DIRETTORE GENERALE

Fabio Marino

CONVENZIONE

TRA REGIONE SICILIANA-ENTE SVILUPPO AGRICOLO (ESA) E IL CENTRO INTERUNIVERSITARIO DI DINAMICA STRUTTURALE, TEORICA E SPERIMENTALE (C.I.DI.S.), DELLE UNIVERSITÀ DEGLI STUDI DI PALERMO, MESSINA, REGGIO CALABRIA ED ENNA, PER LA CONSULENZA FINALIZZATA ALLA VALUTAZIONE DELLA CAPACITÀ DELLE STRUTTURE DEL CAPANNONE INDUSTRIALE FACENTE PARTE DEL EX STABILIMENTO ELECTRO MOBIL SPA IN BARCELLONA (ME).

PREMESSO

- che l'Ente Sviluppo Agricolo (ESA), avendo acquisito l'ex stabilimento Electro Mobil SpA, intende trasformare il capannone di cui esso è dotato in area espositiva florovivaistica con fruizione da parte del pubblico;
- che in relazione alla nuova destinazione d'uso ed alle modifiche che si intendono effettuare è necessario effettuare la valutazione della capacità strutturale;
- che l'ing. Pisciotta nella qualità di funzionario dell'ESA dirigente responsabile del procedimento ha contattato la prof. Pirrotta della Università di Palermo per verificare la possibilità di affidare un incarico specifico al C.I.Di.S.;
- che il C.I.Di.S. ha manifestato per le vie brevi la sua disponibilità valutando la prestazione richiesta in Euro 36.000 oltre IVA ;

TUTTO CIÒ PREMESSO

l'anno 2019, il giorno del mese di

TRA

l'Ente Sviluppo Agricolo della Regione Siciliana, c.f. 80020830826, rappresentata dal Direttore Generale dott. Fabio Marino, domiciliato presso la sede dell'ESA in Via Libertà 203 in Palermo

E

il Centro Interuniversitario di Dinamica Strutturale, Teorica e Sperimentale dell'Università degli Studi di Palermo, C.F. 80023730825 – P. IVA 00605880822, (C.I.Di.S.), rappresentato dal Direttore pro-tempore Prof. Ing. Giuseppe Muscolino, domiciliato in ragione della carica presso i locali del Centro in Viale delle Scienze, 90128 Palermo, munito dei necessari poteri e autorizzato a stipulare il presente atto,

SI CONVIENE E SI STIPULA QUANTO SEGUE

Art. 1

La premessa narrativa fa parte integrante e sostanziale della presente Convenzione.

Art. 2

La Regione Siciliana – Ente Sviluppo Agricolo (di seguito semplicemente indicata ESA) con le norme e le condizioni appresso riportate, affida al C.I.Di.S., che lo accetta espressamente, l'incarico di consulenza per la valutazione della capacità del capannone facente capo all'ex stabilimento Electro Mobil SpA con sede in Barcellona (ME).

Art. 3

L'ESA si impegna a mettere a disposizione del C.I.Di.S. tutto il materiale in proprio possesso riguardante l'opera in esame (elaborati architettonici, disegni, risultanze di precedenti indagini sui terreni, rilievi degli ingombri dei fabbricati limitrofi, etc.). Inoltre l'ESA si impegna ad effettuare le indagini conoscitive che verranno richieste a suo carico.

Art. 4

La durata prevista per la consulenza di cui all'art. 2 è di 60 giorni, il responsabile scientifico della consulenza sarà il prof. Antonina Pirrotta.

Art. 5

Il C.I.Di.S. si impegna a fornire all'ESA, per mezzo di colloqui, informazioni relative all'andamento della attività in oggetto. a indicare, nella relazione finale, le eventuali migliorie da apportare alle strutture o gli interventi che si rendono necessari al fine di assicurare le condizioni di sicurezza per l'uso che si intende fare dal fabbricato, area espositiva floro-vivaistica con fruizione da parte del pubblico

Art. 6

Il C.I.Di.S. è obbligato al segreto professionale. I risultati dello studio saranno di proprietà dell'ESA ma il C.I.Di.S. ne avrà disponibilità per la redazione di articoli scientifici da pubblicare su riviste specializzate o da presentare a convegni.

Art. 7

Il corrispettivo per l'espletamento dell'incarico è fissato nell'importo complessivo di €. 39.000 oltre IVA e sarà corrisposto dall'ESA in una unica soluzione, a conclusione della consulenza.

Art. 8

Il C.I.Di.S. produrrà una relazione tecnica con descritti i risultati della attività.

Art. 9

Nel caso in cui le prestazioni previste nella presente convenzione debbano essere interrotte per cause di forza maggiore o per qualsiasi fatto o circostanza imprevedibile e non evitabile,

né l'ESA né il C.I.Di.S., saranno responsabili del mancato adempimento di qualunque termine della presente convenzione dipendente dal verificarsi di tali cause.
Resta comunque convenuto che, alla presentazione della relazione che conclude il rapporto, il C.I.Di.S. avrà diritto al saldo della somma corrispondente alla prestazione svolta.

Art. 10

Per quanto non espressamente previsto dalla presente Convenzione si applicano tutte le norme vigenti in materia e le norme del Codice Civile, ove applicabili. La presente convenzione sarà registrata in caso d'uso ed a tassa fissa ai sensi del D.P.R. 131/86. Le spese di registrazione, qualora dovessero divenire necessarie, saranno a carico della parte che vi provvederà.

Art. 11

Le parti escludono, di comune accordo, la competenza arbitrale per la soluzione di eventuali controversie. Pertanto, in caso di controversia, la domanda sarà proposta all'autorità giudiziaria di procedura civile e del T.U. 30.10.1933 n° 1611. Il Foro competente sarà quello di Palermo.

Per la Regione Siciliana
Ente Sviluppo Agricolo

Per il Centro Interuniversitario di
Dinamica Strutturale, Teorica e
Sperimentale

Il Direttore Generale
Dott. Fabio Marino

Il Direttore
Prof. Ing. Giuseppe Muscolino