



**ENTE DI SVILUPPO AGRICOLO
UFFICIO PROVINCIALE DI TRAPANI**

DETERMINAZIONE DEL DIRETTORE GENERALE

N. 371 DEL 31.12.2018

OGGETTO: Pagamento spese condominiali locali adibiti ad uffici S.O.P.A.T. n. 82
Via Stefano Bilardello, n. 9 - Marsala (TP).
Riconoscimento debito - Importo totale € 3.266,20 – Cap. 59

PROPOSTA

IL RESPONSABILE DEL PROCEDIMENTO

PREMESSO :

- che per il raggiungimento dei propri fini istituzionali questa Amministrazione E.S.A. ha istituito la S.O.P.A.T. n. 82 a Marsala allocata nei locali in affitto, proprietario Sig. Alagna Romano Pietro, siti in Via Stefano Bilardello n. 9, con contratto di locazione registrato all'Ufficio Registro di Palermo al n. 6604 del 18/05/1988;
 - che con atto di indirizzo n. 207 del 05/08/2011, notificato dal Ragioniere Generale con nota prot. n. 63920 del 27/10/2011 la Giunta del Governo Regionale ha deliberato in materia di contenimento della spesa pubblica;
 - che la regolamentazione delle competenze delle sedi provinciali in materia di forniture di beni e servizi per le necessità dell'Ente è stata stabilita con nota prot. n. 2268/DG del 30/11/2011 e n. 407/DG dell'08/02/2012;
 - che i locali rispondono all'esigenze dell'Ente;
 - che il suddetto immobile è fornito di regolare progetto approvato dalla Commissione Edilizia nella seduta del 28/01/1960 del Comune di Marsala;
- VISTA :**
- l'autocertificazione antimafia sottoscritta e presentata dai proprietari;
- VISTO :**
- il Certificato di Abitabilità rilasciato dal Sindaco di Marsala in data 22/09/1964;
 - il Certificato di Efficienza Energetica;

PREMESSO :

- che l'immobile su menzionato "Condominio Alagna" dove è allocata la sede S.O.P.A.T. n. 82 di Marsala è gestito dallo Studio Immobiliare - Rag. Giuseppe Abrignani, Amministratore pro-tempore con sede in Marsala Via Trapani, n. 142 per gli oneri condominiali;

CONSIDERATO:

- che a seguito diversi e ripetuti solleciti documentati inviati dallo studio su menzionato – raccomandate a.r. – in data 28/08/2017, 01/02/2018, alla scrivente Sede Provinciale, dalle quali si evince che esiste un debito con riferimento ad anni precedenti periodo che va dal 2011 al 2016 per oneri condominiali arretrati (spese correnti, quote acqua, manutenzione ascensore, etc.) per un totale complessivo di € 3.266,20;
- che, per le motivazioni di cui sopra, la spesa di che trattasi è da ritenersi urgente ed indifferibile;

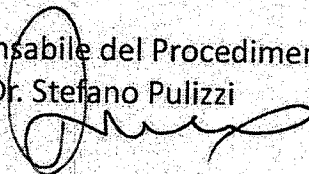
RITENUTO:

- che per evitare danni scaturenti da eventuali contenziosi;
- che l'importo relativo è da ritenersi urgente ed indifferibile e che vada incluso tra gli importi da impegnare nell'esercizio finanziario in corso;

PROPONE:

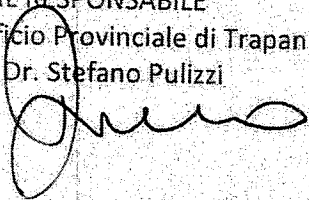
- di riconoscere come dovuto il debito contratto nei confronti dell'Amministratore Rag. Giuseppe Abrignani, "Condominio Alagna" S.O.P.A.T. Marsala, per spese condominiali relative ad anni precedenti (dal 2011 al 2016) per un importo complessivo di € 3.266,20;
- di impegnare la somma totale di € 3.266,20 (euro tremiladuecentosessantasei/20) sul Cap. 59 del bilancio dell'Ente corrente esercizio.

Il Responsabile del Procedimento
Dr. Stefano Pulizzi



PARERE DI REGOLARITA' TECNICA

IL RESPONSABILE
dell'Ufficio Provinciale di Trapani
Dr. Stefano Pulizzi



PARERE DI REGOLARITA' CONTABILE

☒ POSITIVO

IMPEGNO

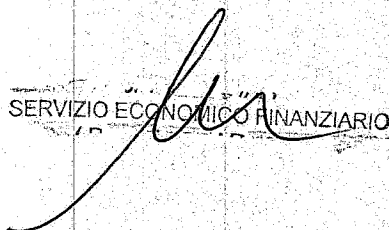
ATTO
ACCERTAMENTO
PRESA NOTA

: 10 17257
: 380432

ENTE SVILUPPO AGRICOLO
UFFICIO BILANCIO

☐ NEGATIVO

SERVIZIO ECONOMICO FINANZIARIO



**ENTE SI SVILUPPO AGRICOLO
DIREZIONE GENERALE**

IL DIRETTORE GENERALE

VISTA la L.R. n.21 del 10/08/1965 e successive modifiche ed integrazioni;

VISTO lo Statuto dell'Ente, approvato con D.P.R.S. del 21/01/1966 n.108/A, registrato alla Corte dei Conti il 13/08/1966, reg.1, fg.75;

VISTA la L.R. n. 4 del 16/04/2003 art. 54 comma 3;

VISTA la L.R. n. 17 del 28/12/2004 art. 44;

VISTA la L.R. n.19 del 23/12/2005;

VISTO l'art. 10 del Regolamento di Organizzazione dell'Ente approvato con Deliberazione n. 170/C. ad A. del 19/06/2012;

VISTA la nota prot. 38979 del 10/12/2012 del Servizio Vigilanza Enti con la quale, a seguito dell'approvazione con Deliberazione della Giunta di Governo Regionale n.400 del 12/10/2012, è stata comunicata l'esecutività della Deliberazione n. 170/C. ad Acta del 19/06/2012;

VISTA la deliberazione n. 84/C.S. del 26/08/2016 con la quale viene conferito l'incarico di Direttore Generale dell'Ente al Dr. Fabio Marino.

VISTA la nota prot. 21820 del 07/09/2016 dell' Assessorato Regionale dell' Agricoltura dello Sviluppo Rurale e della Pesca Mediterranea che approva la deliberazione n. 84/C.S. del 26/08/2016.

VISTA e condivisa la proposta del Responsabile del Procedimento;
VISTO il parere di Regolarità tecnica;
VISTO il parere di Regolarità contabile;
Ritenuta la propria competenza:

DETERMINA

Per quanto precedentemente indicato e che qui si intende integralmente riportato:

- di riconoscere come dovuto il debito contratto nei confronti dell'Amministratore Rag. Giuseppe Abrignani, "Condominio Alagna" S.O.P.A.T. Marsala, per spese condominiali relative ad anni precedenti (dal 2011 al 2016) per un importo complessivo di € 3.266,20;
- di impegnare la somma totale di € 3.266,20 (euro tremiladuecentosessantasei/20) sul Cap. 59 del bilancio dell'Ente corrente esercizio.

La presente determinazione sarà trasmessa dall'Ufficio Organi Amministrativi agli uffici di competenza per gli atti consequenziali.

La presente determinazione – insistente in ambito di riconoscimento di debito – sarà trasmessa, ai sensi delle vigenti disposizioni, all'Assessorato Regionale dell'Agricoltura, dello Sviluppo Rurale e della Pesca Mediterranea.



IL DIRETTORE GENERALE
Fabio Marino