



**ENTE SVILUPPO AGRICOLO  
SERVIZIO MECCANIZZAZIONE**

**per la difesa idrogeologica del territorio ed il miglioramento dell'attrattività dei territori rurali  
Nucleo Meccanizzazione Agricola di Castellana Sicula (PA)**

**DETERMINAZIONE DEL DIRETTORE GENERALE**

**REPERTORIO N° 523 DEL 03/09/24**

**OGGETTO:** Lavori di rifacimento del piazzale circostante l'immobile di proprietà dell'E.S.A., sito in Castellana Sicula (PA), Via Toniolo n. 80, sede del Nucleo Meccanizzazione Agricola e della S.O.P.A.T. N° 53/ 55 c/o Castellana Sicula.  
Importo complessivo dei lavori € 108.696,01 I.V.A. compresa.

**PROPOSTA  
IL RESPONSABILE UNICO DEL PROGETTO**

**PREMESSO**

- che l'Ente è proprietario dell'immobile sito in Castellana Sicula, Via Toniolo n. 80, sede del Nucleo Meccanizzazione Agricola e della S.O.P.A.T. N° 53/ 55 c/o Castellana Sicula;
- che con Ordine di Servizio n. 66 del 11.06.2024 è stato nominato il F.D. Giuseppe Ferruzza Responsabile Unico del Progetto per gli interventi urgenti ed indifferibili di rifacimento del piazzale circostante l'immobile in parola;

**CONSIDERATO**

- che per l'immobile di cui all'oggetto si rendono necessari lavori urgenti ed indifferibili di rifacimento del piazzale;
- che in data 20.06.2024 è stato predisposto dall'Ing. Sergio Di Liberto il progetto di rifacimento del piazzale circostante l'immobile di proprietà dell'E.S.A., sito in Castellana Sicula (PA), Via Toniolo n. 80, sede del Nucleo Meccanizzazione Agricola di Castellana Sicula, per l'importo complessivo di € 111.000,00, col seguente quadro economico:

**A) Lavori**

|                                             |   |                  |
|---------------------------------------------|---|------------------|
| A1) Lavori a base d'asta soggetti a ribasso | € | 75.540,54        |
| A2) Oneri sicurezza non soggetti a ribasso  | € | 972,33           |
| <b>Totale A)</b>                            | € | <b>76.512,87</b> |

**B) Somme a disposizione dell'Amministrazione**

|                                                 |   |                   |
|-------------------------------------------------|---|-------------------|
| B1) Oneri allaccio fognatura alla rete comunale | € | 3.000,00          |
| B2) Oneri discarica                             | € | 5.472,75          |
| B3) Imprevisti                                  | € | 7.651,29          |
| B4) Incentivi art. 45 D.lgs 36/2023             | € | 1.530,26          |
| B5) I.V.A. 22% di Totale A                      | € | 16.832,83         |
| <b>Totale B)</b>                                | € | <b>34.487,13</b>  |
| <b>TOTALE PROGETTO</b>                          | € | <b>111.000,00</b> |

- che per l'entità degli importi previsti ricorrono le condizioni per l'affidamento diretto tramite TD sulla piattaforma MEPA, ai sensi dell'art. 50 comma 1 lett. a) del D.Lgs. 36/2023;

#### **PRESO ATTO**

- che l'art. 50 del D.lgs. 36/2023, con riferimento all'affidamento delle prestazioni di importo inferiore alle soglie di cui all'art. 14 dello stesso decreto, dispone che le stazioni appaltanti procedono, tra le altre, con le seguenti modalità:
  - a) affidamento diretto per lavori di importo inferiore a 150.000 euro, anche senza consultazione di più operatori economici, assicurando che siano scelti soggetti in possesso di documentate esperienze pregresse idonee all'esecuzione delle prestazioni contrattuali anche individuali tra gli iscritti in elenchi o albi istituiti dalla stazione appaltante;
  - l'Allegato I.1 al Decreto Legislativo 36/2023 definisce, all'articolo 3, comma 1, lettera d), l'affidamento diretto come "l'affidamento del contratto senza una procedura di gara, nel quale, anche nel caso di previo interpello di più operatori economici, la scelta è operata discrezionalmente dalla stazione appaltante o dall'ente concedente, nel rispetto dei criteri qualitativi e quantitativi di cui all'articolo 50, comma 1 lettere a) e b), del codice e dei requisiti generali o speciali previsti dal medesimo codice";
- che con Nota Prot. 165 del 11.07.2024 dell'E.S.A. - Nucleo Meccanizzazione Agricola di Castellana Sicula, il R.U.P. Ferruzza Giuseppe ha richiesto alla Ditta LONGO COSTRUZIONI s.r.l., una offerta al ribasso per l'esecuzione dei lavori di rifacimento piazzale della propria sede, per l'importo complessivo dei lavori pari ad € 76.512,87 di cui € 75.540,54 soggetti a ribasso ed € 972,33 non soggetti;
- che con Nota datata 15.07.2024 acquisita dall'E.S.A. - Nucleo Mecc.ne Agr. di Castellana con Prot. N. 167, la Ditta LONGO COSTRUZIONI s.r.l. offre per i lavori richiesti, un ribasso d'asta del 2,5%.
- che la ditta è iscritta sia al MEPA che all'Albo regionale delle ditte di fiducia della Regione Siciliana.
- che in considerazione della sopradetta offerta di ribasso da parte della Ditta LONGO COSTRUZIONI s.r.l. l'importo complessivo dei lavori risulta essere pari ad € 108.696,01 con il seguente quadro economico:

##### **A) Lavori**

|                     |   |                  |
|---------------------|---|------------------|
| A1) Lavori          | € | 73.652,03        |
| A2) Oneri sicurezza | € | 972,33           |
| <b>Totale A)</b>    | € | <b>74.624,36</b> |

##### **B) Somme a disposizione dell'Amministrazione**

|                                                 |   |                  |
|-------------------------------------------------|---|------------------|
| B1) Oneri allaccio fognatura alla rete comunale | € | 3.000,00         |
| B2) Oneri discarica                             | € | 5.472,75         |
| B3) Imprevisti                                  | € | 7.651,29         |
| B4) Incentivi art. 45 D.lgs 36/2023             | € | 1.530,26         |
| B5) L.V.A. 22% di Totale A                      | € | 16.417,35        |
| <b>Totale B)</b>                                | € | <b>34.071,65</b> |

**TOTALE PROGETTO RIBASSATO** € 108.696,01

#### **VISTI:**

- il D.Lgs. n. 36/2023 recante "Codice dei contratti pubblici in attuazione dell'art. 1 della Legge 21 giugno 2022 n. 78, recante delega al Governo in materia di contratti pubblici" e in particolare l'art. 50, comma 1, lett. a), relativo alla procedura di affidamento diretto;
- la nota prot. n. 133671 del 08.07.2024 del Dipartimento Regionale dell'Agricoltura Servizio 6 Indirizzo Strategico, Vigilanza e Controllo Enti - Reti Irrigue U.O. 6.1 dell'Assessorato Regionale

dell'Agricoltura dello Sviluppo Rurale e della Pesca Mediterranea, con la quale si autorizza, ai sensi dell'art.43 e dell'allegato 4/2 del D.Lgs n. 118/2011 e successive modifiche e integrazioni, la gestione provvisoria fino al 31 luglio 2024.

#### **RITENUTO**

- che, per le motivazioni di cui in premessa, la spesa di che trattasi è da ritenersi urgente ed indifferibile;

#### **PROPONE**

- di prendere atto del progetto redatto dall'Ing. Sergio Di Liberto, per gli interventi urgenti ed indifferibili di rifacimento del piazzale circostante l'immobile di proprietà dell'E.S.A., sito in Castellana Sicula, Via Toniolo n. 80, attuale sede del Nucleo Meccanizzazione Agricola di Castellana Sicula;

- di approvare l'offerta della Ditta LONGO COSTRUZIONI s.r.l. col nuovo quadro economico per un importo complessivo dei lavori pari ad € 108.696,01;

- di impegnare la somma complessiva di € 108.696,01, sul Cap. 67 del bilancio di previsione 2024, giusta nota n. 133671 del 08.07.2024 del Dipartimento Regionale dell'Agricoltura, che autorizza la gestione provvisoria fino al 31.07.2024;

- di procedere all'affidamento diretto dei lavori, ai sensi dell'art. 50 comma 1 lett. a) del D.lgs. 36/2023, tramite trattativa diretta sulla piattaforma MEPA, in favore della Ditta LONGO COSTRUZIONI s.r.l. con sede in Contrada Canna snc – 92022 Cammarata (AG) P. IVA 02595110848;

- di dare mandato, all'Ufficio Provveditorato, in qualità di punto ordinante, di esperire la procedura per l'affidamento dei lavori tramite MEPA;

Il Responsabile Unico del Progetto

F.D. Giuseppe Ferruzza

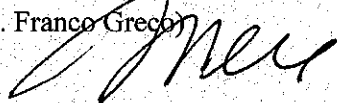
Oggetto: Lavori di rifacimento del piazzale circostante l'immobile di proprietà dell'E.S.A., sito in Castellana Sicula (PA) via Toniolo n.80 sede del Nucleo meccanizzazione Agricola e della Sopat n.53/55 c/o Castellana Sicula - Importo 108.696,01 Iva compresa.

**PARERE DI REGOLARITA' TECNICA**

☒ POSITIVO

☐ NEGATIVO

Il Dirigente del Servizio Meccanizzazione  
(Dott. Franco Greco)



**PARERE DI REGOLARITA' CONTABILE**

☒ POSITIVO

ATTO

10 20478

IMPEGNO

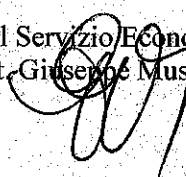
241354

SUBIMPEGNO

— / —

☐ NEGATIVO

Il Dirigente del Servizio Economico-Finanziario  
(Dott. Giuseppe Muscarella)



ENTE SVILUPPO AGRICOLO  
UFFICIO BILANCIO

## IL DIRETTORE GENERALE

**VISTA** la L.R. n.21 del 10/08/1965 e successive modifiche ed integrazioni;  
**VISTO** lo statuto dell'Ente approvato con D.P.R.S. del 21/01/66 n. 108/A registrato alla Corte dei Conti il 13/08/1966, reg. 1, foglio 75;  
**VISTA** la L.R. n. 4 del 16/04/2003 art. 54 comma 3;  
**VISTA** la L.R. n. 17 del 28.12.2004 art. 44;  
**VISTA** la L.R. n. 19 del 23.12.2005;  
**VISTO** l'art. 17 della L.R. 11/2010;  
**VISTO** l'art. 10 del Regolamento di Organizzazione dell'Ente approvato con Deliberazione n° 170/C. Acta del 19/06/2012 e reso esecutivo con la nota prot. n° 38979 del 10/12/2012;  
**VISTA** la nota prot. 38979 del 10/12/2012 del Servizio Vigilanza Enti con la quale, a seguito dell'approvazione con Deliberazione della Giunta di Governo Regionale n. 400 del 12/10/2012, è stata comunicata l'esecutività della Deliberazione n. 170/C.S. del 19/06/2012;  
**VISTA** la Determina Commissariale n. 07 del 21 marzo 2023, con la quale il Commissario Straordinario dell'Ente conferisce al Dott. Mario Candore - Dirigente di terza fascia del ruolo unico della dirigenza dell'amministrazione Regionale - l'incarico di Direttore Generale dell'Ente di Sviluppo Agricolo ai sensi dell'art. 44, comma 4, L.R. del 28.12.2004 n. 17;  
**VISTA** la Delibera Commissariale n. 07 del 31 marzo 2023, con la quale il Commissario Straordinario dell'Ente ratifica la determina sopra citata;  
**VISTA** e condivisa la proposta del Responsabile del Procedimento;  
**VISTO** il parere di Regolarità Tecnica;  
**VISTO** il parere di Regolarità contabile;  
**RITENUTA** la propria competenza;

## DETERMINA

per quanto precedentemente indicato e che qui si intende integralmente riportato:

- di prendere atto del progetto redatto dall'Ing. Sergio Di Liberto, per gli interventi urgenti ed indifferibili di rifacimento del piazzale circostante l'immobile di proprietà dell'E.S.A., sito in Castellana Sicula, Via Toniolo n. 80, attuale sede del Nucleo Meccanizzazione Agricola di Castellana Sicula;
- di approvare l'offerta della Ditta LONGO COSTRUZIONI s.r.l. col nuovo quadro economico per un importo complessivo dei lavori pari ad € 108.696,01;
- di impegnare la somma complessiva di € 108.696,01, sul Cap. 67 del bilancio di previsione 2024, giusta nota n. 133671 del 08.07.2024 del Dipartimento Regionale dell'Agricoltura, che autorizza la gestione provvisoria fino al 31.07.2024;
- di procedere all'affidamento diretto dei lavori, ai sensi dell'art. 50 comma 1 lett. a) del D.lgs. 36/2023, tramite trattativa diretta sulla piattaforma MEPA, in favore della Ditta LONGO COSTRUZIONI s.r.l. con sede in Contrada Canna snc - 92022 Cammarata (AG) P. IVA 02595110848;
- di dare mandato, all'Ufficio Provveditorato, in qualità di punto ordinante, di esperire la procedura per l'affidamento dei lavori tramite MEPA;

La presente determinazione sia trasmessa dall'Ufficio Organi Amministrativi agli Uffici di competenza per gli atti consequenziali.



IL DIRETTORE GENERALE

Dr. Mario Candore