



ENTE DI SVILUPPO AGRICOLO

Servizio Patrimonio, Viabilità, Espropriazione

DETERMINA DEL DIRETTORE GENERALE

N° 659 DEL 17/09/2026

OGGETTO: Comune di Galati Mamertino (ME) - Lavori di "Messa in sicurezza della strada dal centro urbano alla Frazione San Basilio"

CUP: F47H24000320009- CIG : B789C73E152

Approvazione Perizia di variante -Utilizzo somme ribasso d'asta

PROPOSTA

IL RESPONSABILE DEL CONTROLLO

Premesso che:

- Con Determinazione Commissariale n. 04 dell'11/11/2024 è stato determinato di approvare l'Avviso Pubblico a sportello per il finanziamento di progetti di ripristino – miglioramento ed efficientamento di infrastrutture viarie extraurbane e contestualmente è stato dato mandato al Direttore Generale dell'Ente di adottare gli atti consequenziali;
- Con nota n. 4519/DG del 20.03.2025, l'Ing. Gaetano Schirò, del Servizio Patrimonio e Viabilità dell'Ente, è stato nominato Responsabile del Controllo e di verifica degli atti -Art. 2 Provvedimento di Concessione n. 21/2025;
- Con la Deliberazione del Commissario Straordinario n. 05 del 07/02/2025 è stata impegnata al Cap. 262 del bilancio dell'ESA la somma di € 148.193,10, giusto atto ID 20881 impegno fondo 250166, per i Lavori di "Messa in sicurezza della strada dal centro urbano alla Frazione San Basilio" CUP: F47H24000320009- CIG : B789C73E152;

Visto:

- Il Provvedimento di Concessione n. 05/2025;

Vista:

- La nota del Comune di **Galati Mamertino (ME)**, n. 13952 del 14/09/2026 assunta al prot. dell'ESA al n. 15097/2026 del 14/09/2026 con la quale il Sindaco trasmette la Delibera di G.M. n. 155 del 15/06/2026 di approvazione della perizia di variante e dei relativi elaborati che consenta il riutilizzo delle somme non utilizzate e rimaste disponibili all'interno del Quadro Economico Generale, per la realizzazioni di ulteriori lavori non previsti in sede progettuale che interessano la strada Comunale Paratore risultando quest'ultima una via di collegamento strategica per l'accesso a diverse strade a vocazione rurale in perfetta coerenza con le finalità istituzionali dell'Ente Finanziatore, chiedendo pertanto l'autorizzazione allo stesso Ente di approvare detta perizia di variante;

Preso atto:

- del progetto di variante relativa ai lavori necessari per il ripristino e la funzionalità della strada Comunale Paratore attraverso un opera di scarifica e di pulizia del piano di posa con successivo rifacimento del tappeto di usura con uno spessore finito di conglomerato bituminoso di 5 cm;

Considerato che:

- il quadro economico della perizia di variante è stato redatto conformemente a quanto previsto dall'art.5 dell'allegato I7 del D.Leg.vo 36/2023;
- l'importo dei lavori post gara a seguito di aggiudicazione dei lavori e l'importo dei lavori di perizia di variante risulta variato risultando pari a € 129.179,41;
- L'importo complessivo del finanziamento risulta invariato e pari a € 150.000,00

VISTO

- Il nuovo quadro economico di seguito rappresentato:

	QUADRO ECONOMICO POST GARA			QE PVS		
LAVORI						
IMPORTO stimato dell'appalto	€ 120.459,79			€ 151.175,44		
IMPORTO DEI LAVORI SOGGETTO A RIBASSO		€ 117.770,11			€ 146.640,18	
A dedurre ribasso d'asta del 15%		€ 17.665,52			€ 21.996,03	
Restano		€ 100.104,59			€ 124.644,15	
Oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso		€ 2.689,68			€ 4.535,26	
IMPORTO DI CONTRATTO		€ 102.794,27	€ 102.794,27		€ 129.179,41	€ 129.179,41
Incidenza Mano d' Opera	€ 16.980,13			€ 16.980,13		
SOMME A DISPOSIZIONE DELL'AMMINISTRAZIONE						
1) Imprevisti		€ 3.011,50				
2) Spese tecniche						
a) Per direzione dei lavori		€ 4.993,44				
b) Per Coordinatore sicurezza in fase di esecuzione		€ 1.849,42				
3) Cassa e previdenza		€ 273,71				
Spese tecniche per dipendenti ESA		€ 1.806,90			€ 1.806,90	
4) Spese per attività R.U.P.		€ 2.409,20			€ 2.409,20	
5) Spese per oneri in discarica		€ 1.584,42				
6) Per I.V.A.						
a) IVA sui lavori a base d'asta 10%	€ 10.279,43				€ 12.917,94	
b) IVA sulle spese tecniche e simili	€ 1.565,65					
	€ 11.845,07	€ 11.845,07			€ 17.134,03	€ 17.134,03
TOTALE SOMME A DISPOSIZIONE		€ 27.773,66	€ 27.773,66			
			€ 130.567,93			€ 146.313,45
Economie						
Economie per ribasso d'asta	€ 17.665,52					
Economie per I.V.A. su ribasso d'asta	€ 1.766,55					
	€ 19.432,07		€ 19.432,07		€ 3.686,55	€ 3.686,55
			€ 150.000,00			€ 150.000,00

Considerato :

- Che l' Ing. Gaetano Schirò n.q. ha verificato che i lavori previsti nella variante sono in continuità con quelli previsti e realizzati secondo il progetto approvato sia in linea tecnica che economica;

preso atto:

- degli elaborati progettuali e gli atti amministrativi prodotti;
- che l'importo complessivo dei lavori rientra all'interno di quanto autorizzato;

Ritenuto:

- pertanto che la perizia di variante è meritevole di approvazione;

PROPONE

- di approvare la perizia di variante avanzata dal Comune di **Galati Mamertino (ME)**

Il Responsabile del Controllo e della Verifica
(Ing. Gaetano Schirò)



IL DIRETTORE GENERALE

VISTA la L.R. n.21 del 10/08/1965 e successive modifiche ed integrazioni;

VISTO lo Statuto dell'Ente, approvato con D.P.R.S. del 21/01/1966 n.108/A, registrato alla Corte dei Conti il 13/08/1966, reg.1, fg.75;

VISTA la L.R. n. 4 del 16/04/2003 art. 54 comma 3;

VISTA la L.R. n. 17 del 28/12/2004 art. 44;

VISTA la L.R. n.19 del 23/12/2005;

VISTO l'art. 10 del Regolamento di Organizzazione dell'Ente approvato con Deliberazione n. 170/C. ad A. del 19/06/2012;

VISTA la nota prot. 38979 del 10/12/2012 del Servizio Vigilanza Enti con la quale, a seguito dell'approvazione con Deliberazione della Giunta di Governo Regionale n. 400 del 12/10/2012, è stata comunicata l'esecutività della Deliberazione n. 170/C. ad Acta del 19/06/2012;

VISTA la Determina Commissariale n. 03 del 17 marzo 2025, con la quale è stato conferito al Dott. Mario Candore, Dirigente di terza fascia del ruolo unico della dirigenza dell'Amministrazione regionale, l'incarico di Direttore Generale dell'Ente di Sviluppo Agricolo per anni due, con decorrenza 31/03/2025 fino al 30/03/2027;

DISPONE

Per quanto precedentemente indicato e che qui si intende integralmente riportato:

- di approvare la perizia di variante avanzata dal Comune di **Galati Mamertino (ME)**



Il Direttore Generale
Mario Candore