



ENTE DI SVILUPPO AGRICOLO

Servizio Patrimonio, Viabilità, Espropriazione

DETERMINA DEL DIRETTORE GENERALE

N° 548 DEL 21.07.2026

**OGGETTO: Comune di Longi (ME), Lavori di ripristino e messa in sicurezza della strada comunale extraurbana Portella Gazzana – Passo Lago
CUP: I77H24001510002 CIG:B9D3D863CC
Approvazione Perizia di variante e suppletiva**

**PROPOSTA
IL RESPONSABILE DEL CONTROLLO**

Premesso che:

- Con Determinazione Commissariale n. 4 dell' 11/11/2024 è stato determinato di approvare l'Avviso Pubblico a sportello per il finanziamento di progetti di ripristino – miglioramento ed efficientamento di infrastrutture viarie extraurbane e contestualmente è stato dato mandato al Direttore Generale dell'Ente di adottare gli atti consequenziali;
- Con nota n. 4512/DG del 20.03.2025, l' Ing. Gaetano Schirò, del Servizio Patrimonio e Viabilità dell'Ente – Ufficio Prov.le di Messina, è stato nominato Responsabile del Controllo -Art. 2 Provvedimento di Concessione n. 10/2025;
- Con la Deliberazione del Commissario Straordinario n. 59 del 30/12/2024 è stata impegnata al Cap. 262 del bilancio dell'ESA la somma di € 213.100,00, giusto atto ID 20806 impegno fondo 242078, per i Lavori di ripristino e messa in sicurezza della strada comunale extraurbana Portella Gazzana – Passo Lago;

Visto:

- Il Provvedimento di Concessione n. 10/2025;

Preso atto:

- Delle motivazione che hanno individuato la necessità di redigere una perizia di variante e suppletiva da parte della D.L. e del RUP del progetto, rientrante sempre nell'ambito dell'importo complessivo del finanziamento relativo ai lavori necessari per il ripristino e la funzionalità della strada che prevede la completa messa in sicurezza del nastro stradale;

Considerato che:

- il quadro economico della perizia di variante è stato redatto conformemente a quanto previsto dall'art.5 dell'allegato I7 del D.Leg.vo 36/2023;
- l'importo dei lavori post gara a seguito di aggiudicazione dei lavori risulta pari a € 145.316,61 mentre l'importo dei lavori della perizia di variante e suppletiva risulta pari a € 160.710,07 impiegando le maggiori somme per la completa realizzazione di messa in sicurezza del nastro stradale;

- La Giunta comunale con delibera n. 123 del 08/07/2026 ha approvato la perizia di variante e suppletiva relativa ai Lavori di ripristino e messa in sicurezza della strada comunale extraurbana Portella Gazzana – Passo Lago

VISTO

- Il quadro economico di spesa post gara di seguito rappresentato:

QUADRO TECNICO ECONOMICO POST-		GARA	
A1-	IMPORTO LAVORI	€	148.924,23
A2-	A DETRARRE ONERI DI SICUREZZA	3,10185% €	4.619,42
A3-	IMPORTO LAVORI SOGGETTO A RIBASSO D'ASTA	€	144.304,81
A4-	Incidenza manodopera € 8.181,62		
	a detrarre per r.a. del 2,50% su A1)	€	3.607,62
	Lavori al netto del r.a.	€	140.697,19
	Oneri per la sicurezza	€	4.619,42
	IMPORTO CONTRATTUALE	€	145.316,61
		€	145.316,61
B SOMME A DISPOSIZIONE DELL'AMMINISTRAZIONE			
B1-	IVA 22% SU A1	€	31.969,65
B2-	incentivo RUP -art. 45 D Lgs 36/2023- Imp. Lav.*2/0,80	€	2.382,79
B3-	Competenze tecniche di DL, misure contabilità e CRE	€	8.512,30
B4-	Cassa previdenza il 4% su B3	€	340,49
B5-	IVA il 22% su B3+B4	€	1.947,61
B6-	imprevisti <5%	€	7.379,96
B7-	per attività di competenza ESA 1,5% su A1	€	2.233,86
B8-	contributo ANAC	€	35,00
B9-	spese per sopstamento e ripristino sottoservizi (pali Enel, Telecom)	€	2.000,00
B10-	Spese di gara e pubblicità	€	2.000,00
B11-	Spese per conferimento in discarica (compr. IVA)	€	4.000,00
	SOMMANO	€	62.801,66
		€	62.801,66
C) ECONOMIE POST- GARA			
C1-	r.a. sui lavori	€	3.607,62
	IVA sul r.a.	€	793,68
	ribasso d'asta spese tecniche	€	457,46
	iva su ribasso spese tecniche 22 % e cassa previdenza	€	122,97
	TOTALE COMPLESSIVO	€	4.981,73
		€	4.981,73
	IMPORTO NETTO	€	213.100,00

- Il quadro economico di spesa della perizia di variante e suppletiva di seguito rappresentato:

COMUNE DI LONGI "LAVORI DI RISTRUTTURAZIONE, RIPRISTINO E MESSA IN SICUREZZA DELLA STRADA COMUNALE EXTRAURBANA PORTELLA GAZZANA-PASSO LAGO".				
QUADRO ECONOMICO DI SPESA - PERIZIA DI VARIANTE E SUPPLETIVA				
A. IMPORTO PER FORNITURE, LAVORI, SERVIZI E ATTREZZATURE MOBILI	A. Importo dei Lavori e delle forniture		€	€
	A.1.1	Importo dei lavori		
		di cui importo dei lavori a misura	€	
			164.712,39	
		Oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso	€ 4.619,42	
		Lavori soggetti a ribasso d'asta	€	
			160.092,97	
		Ribasso d'asta corrispondente al 2,50%	€ 4.002,32	
		Importo al netto del ribasso d'asta	€	
			156.090,65	
		Importo netto contrattuale incluso oneri di sicurezza	€	
			160.710,07	
		Totale importo lavori		€ 160.710,07
B. SOMME A DISPOSIZIONE DELL'AMMINISTRAZIONE	B. Spese generali incluso IVA e Oneri fiscali		€	€
	B.1	IVA 22% su D10		€ 35.356,21
	B.2	Incentivo RUP		€ 2.382,79
	B.3	Spese tecniche - dl, misure e contabilità, CSE		€ 8.512,30
	B.4	Spese tecniche variante (Importo ridotto nei limiti delle somme finanziate)		€ 1.400,00
	B.5	Cassa previdenza 4% di (B3+B4)		€ 396,49
	B.5	IVA 22% su (B3+B4)		
	B.6	Imprevisti		
	B.7	Per attività di competenza ESA 1,5% sui lavori		€ 2.233,86
	B.8	Contributo ANAC		€ 35,00
	B.10	Spese per pubblicità		€ 2.000,00
	B.11	Oneri di conferimento a discarica		
	B.12	Economie di progetto		€ 73,28
sommano				€ 52.389,94
TOTALE COMPLESSIVO RICHIESTO A FINANZIAMENTO				€ 213.100,00
c.t.				€ 213.100,00

Considerato :

- Che l' Ing. Gaetano Schirò n.q. ha verificato che i lavori previsti nella variante sono in continuità con quelli previsti e realizzati secondo il progetto approvato sia in linea tecnica che economica;

preso atto:

- degli elaborati progettuali e gli atti amministrativi prodotti;
- che l'importo complessivo dei lavori rientra all'interno di quanto autorizzato;

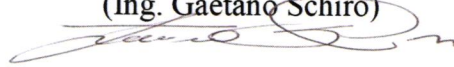
Ritenuto:

- pertanto che la perizia di variante e suppletiva è meritevole di approvazione;

PROPONE

- di approvare la perizia di variante e suppletiva approvata dal Comune di Longi (ME) con delibera di Giunta Comunale n. 123 del 08/07/2026.

Il Responsabile del Controllo e della Verifica
(Ing. Gaetano Schirò)



Proposta di Determina del Direttore Generale n. 548 del 27.07.2026

Oggetto: Comune di Longi (ME), Lavori di ripristino e messa in sicurezza della strada comunale extraurbana Portella Gazzana - Passo Lago. CUP: I77H24001510002 CIG: B9D3D863CC
Approvazione Perizia di variante e suppletiva

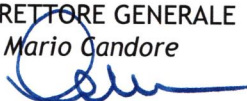
PARERE DI REGOLARITA' TECNICA

☒ POSITIVO

☐ NEGATIVO

IL DIRETTORE GENERALE

Mario Candore



PARERE DI REGOLARITA' CONTABILE

☒ POSITIVO

ATTO

: 15 22455

IMPEGNO

: /

SUBIMPEGNO

: p.u.

☐ NEGATIVO

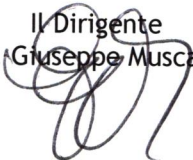
ENTE SVILUPPO STRUTTURE
UFFICIO BILANCIO



SERVIZIO ECONOMICO E FINANZIARIO

Il Dirigente

Dott. Giuseppe Muscarella



IL DIRETTORE GENERALE

VISTA la L.R. n.21 del 10/08/1965 e successive modifiche ed integrazioni;

VISTO lo Statuto dell'Ente, approvato con D.P.R.S. del 21/01/1966 n.108/A, registrato alla Corte dei Conti il 13/08/1966, reg.1, fg.75;

VISTA la L.R. n. 4 del 16/04/2003 art. 54 comma 3;

VISTA la L.R. n. 17 del 28/12/2004 art. 44;

VISTA la L.R. n.19 del 23/12/2005;

VISTO l'art. 10 del Regolamento di Organizzazione dell'Ente approvato con Deliberazione n. 170/C. ad A. del 19/06/2012;

VISTA la nota prot. 38979 del 10/12/2012 del Servizio Vigilanza Enti con la quale, a seguito dell'approvazione con Deliberazione della Giunta di Governo Regionale n. 400 del 12/10/2012, è stata comunicata l'esecutività della Deliberazione n. 170/C. ad Acta del 19/06/2012;

VISTA la Determina Commissariale n. 03 del 17 marzo 2025, con la quale è stato conferito al Dott. Mario Candore, Dirigente di terza fascia del ruolo unico della dirigenza dell'Amministrazione regionale, l'incarico di Direttore Generale dell'Ente di Sviluppo Agricolo per anni due, con decorrenza 31/03/2025 fino al 30/03/2027;

DISPONE

Per quanto precedentemente indicato e che qui si intende integralmente riportato:

- di approvare la perizia di variante approvata dal Comune di Longi (ME) con delibera di Giunta Comunale n. 123 del 08/07/2026.

La presente determinazione non prevede impegno di spesa e sarà trasmessa dall'Ufficio Organi Amministrativi agli uffici di competenza per gli atti consequenziali.



Il Direttore Generale
Mario Candore