



**ENTE SVILUPPO AGRICOLO
SERVIZIO MECCANIZZAZIONE**

per la difesa idrogeologica del territorio ed il miglioramento dell'attrattività dei territori rurali

DETERMINAZIONE DEL DIRETTORE GENERALE

N. 613 del 18/06/26

Oggetto: Affidamento diretto, ai sensi dell'art. 50, comma 1, lett. b, del D. Lgs. n. 36/2023, per il servizio di Stuccatura, Levigatura e lucidatura pavimenti dei locali adibiti ad uffici nell'immobile di proprietà dell'Ente di Sviluppo Agricolo sito in Castellammare del Golfo Via Ferrara n. 2, all'Impresa Edile Fazio Salvatore via degli Anemoni, 1 90043 Camporeale (PA). Impegno € 1.200,00, oltre IVA al 22%.

PROPOSTA
Il R.U.P.

PREMESSO CHE:

- l'Ente è proprietario dell'immobile, sito in Castellammare del Golfo, via Ferrara, 2 sede del Nucleo di Meccanizzazione Agricola;
- nell'immobile sede del Nucleo di Meccanizzazione Agricola di Castellammare del Golfo, dipendente da questo Centro di M.A., sono stati già effettuati diversi lavori di ristrutturazione;
- essendo rientrati nella disponibilità dell'Ente i locali concessi al Corpo Forestale si è constatato che sono necessari lavori di Stuccatura, Levigatura e lucidatura dei pavimenti, in quanto allo stato attuale risultano degradati;
- nel sopra descritto immobile occorre proseguire nell'efficientamento e completamento di tali lavori e che, pertanto, si rende necessario eseguire i sopra descritti lavori;

CONSIDERATO CHE:

- il sottoscritto Responsabile del Progetto ha effettuato un'indagine di mercato al fine di individuare l'operatore economico più idoneo ad effettuare i lavori di cui all'oggetto;

VISTO:

- il preventivo del 18/05/2026 dell'Impresa Edile Fazio Salvatore via degli Anemoni, 1 90043 Camporeale (PA), che propone, servizio di Stuccatura, Levigatura e lucidatura pavimenti dei locali adibiti ad uffici presso l'immobile di proprietà dell'Ente di Sviluppo

Agricolo sito in Castellammare del Golfo Via Ferrara n. 2, l'importo di € 1.200,00 oltre IVA al 22% pari ad € 264,00 e per un totale complessivo di € 1.464,00;

TENUTO CONTO:

- che la summenzionata Ditta è in grado di effettuare il servizio in tempi brevi;
- che è in possesso delle caratteristiche tecniche necessarie ad eseguire i lavori con le modalità richieste, in tempi compatibili con le esigenze di questa Amministrazione;
- che il prezzo offerto dalla summenzionata Ditta risulta congruo anche tenuto conto dei prezzi praticati da altri fornitori presenti sul mercato;

PRESO ATTO:

- che l'art. 50 del D.Lgs. 36/2023, con riferimento all'affidamento delle prestazioni di importo inferiore alle soglie di cui all'art. 14 dello stesso decreto, dispone che le stazioni appaltanti procedono, tra le altre, con le seguenti modalità:
 - a) affidamento diretto per lavori di importo inferiore a 150.000 euro, anche senza consultazione di più operatori economici, assicurando che siano scelti soggetti in possesso di documentate esperienze pregresse idonee all'esecuzione delle prestazioni contrattuali anche individuati tra gli iscritti in elenchi o albi istituiti dalla stazione appaltante;
 - b) affidamento diretto dei servizi e forniture, ivi compresi i servizi di ingegneria e architettura e l'attività di progettazione, di importo inferiore a 140.000 euro, anche senza consultazione di più operatori economici, assicurando che siano scelti soggetti in possesso di documentate esperienze pregresse idonee all'esecuzione delle prestazioni contrattuali, anche individuati tra gli iscritti in elenchi o albi istituiti dalla stazione appaltante;
- l'Allegato I.1 al Decreto Legislativo 36/2023 definisce, all'articolo 3, comma 1, lettera d), l'affidamento diretto come "l'affidamento del contratto senza una procedura di gara, nel quale, anche nel caso di previo interpello di più operatori economici, la scelta è operata discrezionalmente dalla stazione appaltante o dall'ente concedente, nel rispetto dei criteri qualitativi e quantitativi di cui all'articolo 50, comma 1 lettere a) e b), del codice e dei requisiti generali o speciali previsti dal medesimo codice";

VISTI:

- il D. Lgs. n. 36/2023 recante "*Codice dei contratti pubblici in attuazione dell'articolo 1 della legge 21 giugno 2022, n. 78, recante delega al Governo in materia di contratti pubblici*" e in particolare l'art. 50, comma 1, lett. b, relativo alla procedura di affidamento diretto;
- l'art. 17, comma 1 del D. Lgs. 36/2023 e ss.mm.ii., il quale dispone che "*prima dell'avvio delle procedure di affidamento dei contratti pubblici, le stazioni appaltanti, in conformità ai propri ordinamenti, decretano o determinano di contrarre, individuando gli elementi essenziali del contratto e i criteri di selezione degli operatori economici e delle offerte [...]*";
- l'art. 17, comma 2 del d.lgs. 36/2023 che stabilisce la possibilità di avviare le procedure "*ad affidamento diretto determina a contrarre, o atto equivalente, che contenga, in modo semplificato, l'oggetto dell'affidamento, l'importo, il fornitore, le ragioni della scelta*

del fornitore, il possesso da parte sua dei requisiti di carattere generale, nonché il possesso dei requisiti tecnico-professionali, ove richiesti”;

DATO ATTO:

- che l'art. 50, comma 1, lett. b) del D.lgs n. 36/2023 stabilisce che per gli affidamenti di contratti di servizi e forniture di importo inferiore ad € 140.000, si debba procedere ad affidamento diretto;

RITENUTO:

- che trattasi di spesa urgente ed indifferibile in quanto il mancato proseguo dei lavori andrebbero a vanificare quanto già realizzato, arrecando danni gravi e certi all'Ente causando un rallentamento delle attività di meccanizzazione come descritte in premessa.

VISTA:

- la nota prot. n. 90443 del 30 aprile 2026, con la quale il Dipartimento Regionale dell'Agricoltura Servizio 6° Indirizzo Strategico, Vigilanza e Controllo degli Enti – Reti Irrigue dell'Assessorato Regionale dell'Agricoltura, dello Sviluppo Rurale e della Pesca Mediterranea, autorizza ai sensi dell'art. 43 e dell'allegato 4/2 del D.Lgs n. 118/2011 e ss.mm.ii., la gestione provvisoria fino al 30 giugno 2026;

PROPONE

- per quanto sopra esposto, di procedere all'affidamento diretto, ai sensi dell'art. 50 comma 1 lett. b) del D.Lgs. n. 36/2023, per il servizio di Stuccatura, Levigatura e lucidatura pavimenti dei locali adibiti ad uffici nell'immobile di proprietà dell'Ente di Sviluppo Agricolo sito in Castellammare del Golfo Via Ferrara n. 2, all'Impresa Edile Fazio Salvatore via degli Anemoni, 1 90043 Camporeale (PA), al prezzo di € 1.200,00 oltre IVA al 22% pari ad € 264,00 e per un totale complessivo di € 1.464,00;
- di impegnare la superiore somma di €. 1.464,00 sul Cap. 67, del bilancio di previsione 2026-2028, esercizio finanziario 2026, in conformità alla suddetta nota autorizzativa.

Il R.U.P.
Dott. Stefano Pulizzi



Proposta di Determina del Direttore Generale n. 413 del 18/06/26

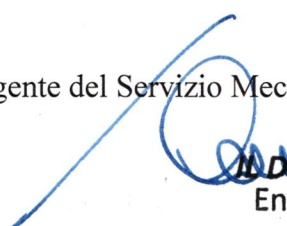
Oggetto: affidamento diretto, ai sensi dell'art. 50 comma 1 lett. b) del D.Lgs. n. 36/2023, per il servizio di Stuccatura, Levigatura e lucidatura pavimenti dei locali adibiti ad uffici nell'immobile di proprietà dell'Ente di Sviluppo Agricolo sito in Castellammare del Golfo Via Ferrara n. 2, all'Impresa Edile Fazio Salvatore via degli Anemoni, 1 90043 Camporeale (PA), al prezzo di € 1.200,00 oltre IVA al 22% pari ad € 264,00 e per un totale complessivo di € 1.464,00;

PARERE DI REGOLARITA' TECNICA

☒ POSITIVO

☐ NEGATIVO

Il Dirigente del Servizio Meccanizzazione


IL DIRETTORE GENERALE
Ente Sviluppo Agricolo
Mario Candore

PARERE DI REGOLARITA' CONTABILE

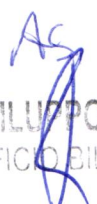
☒ POSITIVO

ATTO : 11 22402

IMPEGNO : 261263

SUBIMPEGNO : ✓

☐ NEGATIVO


ENTE SVILUPPO AGRICOLO
UFFICIO BILANCIO

Il Dirigente del Servizio Economico-Finanziario
(Dott. Giuseppe Muscarella)



IL DIRETTORE GENERALE

VISTA la L.R. n.21 del 10/08/1965 e successive modifiche ed integrazioni;
VISTO lo statuto dell'Ente approvato con D.P.R.S. del 21/01/66 n. 108/A registrato alla Corte dei Conti il 13/08/1966, reg. 1, foglio 75;
VISTA la L.R. n. 212 del 14.09.1979;
VISTA la L.R. n. 22 del 28.03.1995;
VISTA la L.R. n. 19 del 20.06.1997;
VISTA la L.R. n. 17 del 28.12.2004 art. 44;
VISTA la L.R. n. 19 del 23.12.2005;
VISTO l'art. 17 della L.R. 11/2010;
VISTO l'art. 10 del Regolamento di Organizzazione dell'Ente approvato con Deliberazione n° 170 del 19/06/2012 e reso esecutivo con la nota prot. 38979 del 10/12/2012;
VISTA la nota prot. 38979 del 10/12/2012 del Servizio Vigilanza Enti con la quale , a seguito dell'approvazione con Deliberazione della Giunta di Governo Regionale n. 400 del 12/10/2012, è stata comunicata l'esecutività della Deliberazione n° 170/C.S. del 19/06/2012;
VISTA la Determina Commissariale n. 07 del 21 marzo 2023, con la quale il Commissario Straordinario dell'Ente conferisce al Dott. Mario Candore – Dirigente di terza fascia del ruolo unico della dirigenza dell'amministrazione Regionale - l'incarico di Direttore Generale dell'Ente di Sviluppo Agricolo ai sensi dell'art. 44, comma 4, L.R. del 28.12.2004 n. 17;
VISTA la Delibera Commissariale n. 07 del 31 marzo 2023, con la quale il Commissario Straordinario dell'Ente ratifica la determina sopra citata;
VISTA la nota prot. n. 90443 del 30 aprile 2026, con la quale il Dipartimento Regionale dell'Agricoltura Servizio 6° Indirizzo Strategico, Vigilanza e Controllo degli Enti – Reti Irrigue dell'Assessorato Regionale dell'Agricoltura, dello Sviluppo Rurale e della Pesca Mediterranea, autorizza ai sensi dell'art. 43 e dell'allegato 4/2 del D.Lgs n. 118/2011 e ss.mm.ii., la gestione provvisoria fino al 30 giugno 2026;
VISTA e condivisa la proposta del R.U.P. ;
VISTO il parere di Regolarità Tecnica;
VISTO il parere di Regolarità contabile;
RITENUTA la propria competenza;

DETERMINA

per quanto precedentemente indicato e che qui si intende integralmente riportato:

- per quanto sopra esposto, di procedere all'affidamento diretto, ai sensi dell'art. 50 comma 1 lett. b) del D.Lgs. n. 36/2023, per il servizio di Stuccatura, Levigatura e lucidatura pavimenti dei locali adibiti ad uffici nell'immobile di proprietà dell'Ente di Sviluppo Agricolo sito in Castellammare del Golfo Via Ferrara n. 2, all'Impresa Edile Fazio Salvatore via degli Anemoni, 1 90043 Camporeale (PA), al prezzo di € 1.200,00 oltre IVA al 22% pari ad € 264,00 e per un totale complessivo di € 1.464,00;
- di impegnare la superiore somma di €. 1.464,00 sul Cap. 67, del bilancio di previsione 2026-2028, esercizio finanziario 2026, in conformità alla suddetta nota autorizzativa.

La presente determinazione sia trasmessa dall'Ufficio Organi Amministrativi agli Uffici di competenza per gli atti consequenziali.



Il Direttore Generale
Dott. Mario Candore