



## UFFICIO PROVINCIALE DI ENNA

### DETERMINAZIONE DEL DIRETTORE GENERALE

N° 238 del 21.06.2026

Oggetto: Servizio di pulizia Sede Provinciale di Enna e Centro di Meccanizzazione Agricola di Agira (EN) – affidamento servizio alla Ditta RTI L'Operosa S.p.a. tramite adesione convenzione CUC Regione Siciliana.

### PROPOSTA

### IL RESPONSABILE DEL PROCEDIMENTO

#### PREMESSO:

- che l'Ufficio Speciale "Centrale Unica di Committenza per l'acquisizione di beni e servizi", con D.D. n. 67 del 20.5.2021 ha indetto la procedura aperta per l'affidamento dei servizi di pulizia e servizi accessori d'interesse per la Regione Siciliana ed Enti di cui all'art. 1 della Legge n. 10/2000 della durata di quattro anni (II edizione) con opzione di ulteriore anno (numero gara ANAC n. 8155851); con D.D. n. 77 dell'11.6.2021 sono stati rettificati gli atti di gara ed assegnato un nuovo termine per la presentazione delle offerte;
- con D.D. n. 105 del 22 settembre 2021 sono stati nuovamente rettificati gli atti della procedura e rideterminato il valore pari ad €. 53.757.268,32, di cui €. 194.966,17 quali costi della sicurezza non soggetti a ribasso, per tutta la durata della convenzione di anni 4, oltre €. 13.439.317,08 (comprensivo di costi di sicurezza) a titolo di rinnovo per un ulteriore anno, per un valore complessivo dell'appalto pari ad €. 67.196.585,40
- che con D.D. n. 86 del 28 aprile 2023 la Centrale Unica di Committenza per l'acquisizione di beni e servizi ha aggiudicato l'appalto di cui sopra alla ditta RTI L'Operosa S.p.a. mandataria, con sede in Granarolo dell'Emilia (BO), via Don Minzoni, 2 Cadriano relativamente al Lotto 6 comprendente le Province di Agrigento, Enna e Caltanissetta stipulando apposita Convenzione;
- che il possesso dei requisiti di carattere generale della ditta aggiudicataria è stato verificato dalla CUCRS (Centrale Unica di Committenza dell'Assessorato all'Economia della Regione Siciliana), mediante acquisizione di certificazione di regolarità dell'iscrizione C.C.IAA., DURC per la regolarità contributiva e autocertificazione per il rispetto della normativa antimafia;
- che i singoli contratti di fornitura del servizio di pulizia vengono conclusi a tutti gli effetti tra l'Ente e il Fornitore con indicazione dell'esatto importo dei servizi richiesti ed il luogo di esecuzione;

#### CONSIDERATO

- che per quanto attiene l'Ente di Sviluppo Agricolo di Enna, il servizio riguarda la pulizia dei locali della Sede Provinciale sita in Enna piazza ing. Panvini n° 17 e del Centro di Meccanizzazione Agricola sede di Agira (EN) sita in c.da Santa Barbara;
- che in riferimento alla Convenzione per l'affidamento del servizio di pulizia, sanificazione, servizi integrati e servizi accessori di interesse per la Regione Siciliana ed enti di cui all'art. 1 della legge n. 10/2000, la Ditta RTI L'Operosa S.p.a. ha trasmesso il Quadro Economico relativo al piano dettagliato di intervento, con il quale viene definito il numero degli interventi settimanali da eseguire

ed i relativi costi offerti nella procedura di gara che costituiscono l'impegno finanziario a cui deve ricorrere l'Amministrazione per l'esecuzione dello stesso servizio di pulizia;

- che in base all'offerta effettuata in sede di aggiudicazione ed al piano di intervento afferenti i locali di pertinenza dell'Ente nella Provincia di Enna trasmesso dalla Ditta aggiudicatrice, l'importo per l'espletamento totale del servizio ammonta ad €. 9.667,49 oltre €. 2.126,84 per IVA al 22% per un totale pari a €. 11.794,34 per il periodo compreso tra Aprile 2026 e Luglio 2027 per una durata complessiva pari a mesi 17 mesi;
- **che l'importo contrattuale pari ad €. 9.667,49 oltre €. 2.126,84 per IVA al 22% per un totale pari a €. 11.794,34 è così suddiviso:**

|      |      |                        |         |                    |
|------|------|------------------------|---------|--------------------|
| Anno | 2026 | €. 5.518,78 + 1.214,13 | per IVA | Totale €. 6.732,91 |
| Anno | 2027 | €. 4.148,71 + 912,72   | per IVA | Totale €. 5.061,47 |

- che trattasi di spesa urgente ed indifferibile la cui mancata esecuzione comporta danni certi e gravi in quanto causerebbe l'interruzione dell'attività istituzionale per la mancata sussistenza dei requisiti igienico sanitari sui luoghi di lavoro;
- che pertanto occorre procedere all'impegno pluriennale delle somme nonché alla stipula del relativo contratto attuativo previo deposito da parte della Ditta aggiudicatrice della cauzione definitiva ed acquisizione del CIG derivato;

## VISTA

- nota della Regione Siciliana, Assessorato Regionale dell'Agricoltura, dello Sviluppo rurale e della Pesca Mediterranea, Dipartimento Regionale dell'Agricoltura, Servizio 6 prot. n. 2527 del 13/01/2026 con la quale in attesa dell'approvazione del Bilancio di Previsione 2026/2028 è concessa all'Ente Sviluppo Agricolo la gestione provvisoria fino al 30 aprile 2026;

## PROPONE:

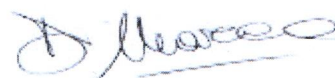
- di prendere atto dell'aggiudicazione dell'appalto effettuato dalla CUCRS (Centrale Unica di Committenza dell'Assessorato all'Economia della Regione Siciliana) a favore della Ditta RTI L'Operosa S.p.a. Mandataria, con sede in Granarolo dell'Emilia (BO), via Don Minzoni, 2 Cadriano C.F. n. 04269490266 e P. IVA n. 04269490266 relativo al Servizio di pulizia, sanificazione, servizi integrati e servizi accessori di interesse per la Regione Siciliana ed Enti di cui all'art. 1 della Legge n. 10/2000 numero gara ANAC 8155851, lotto 6. Agrigento – Enna – Caltanissetta, dove rientrano i locali dell'Ente ricadenti nella provincia di Caltanissetta;
- di approvare il piano di intervento relativo al servizio dei locali di pertinenza dell'Ente nella Provincia di Enna trasmesso dalla Ditta aggiudicatrice, per un importo complessivo del servizio pari a €. 9.667,49 oltre €. 2.126,84 per IVA al 22% per un totale pari a €. 11.794,34;
- di aderire alla convenzione e pertanto affidare alla Ditta RTI L'Operosa S.p.a. Mandataria, con sede in Granarolo dell'Emilia (BO), via Don Minzoni, 2 Cadriano da Aprile 2026 fino a Luglio 2027 per la durata di 17 mesi, il servizio di pulizie dei locali della Sede Provinciale di Enna sita in piazza ing. Panvini n. 17 e del Centro di Meccanizzazione Agricola sede di Agira (EN) in contrada Santa Barbara, per un importo complessivo pari a €. 9.667,49 oltre €. 2.126,84 per IVA al 22% per un totale pari a €. 11.794,34;
- di stabilire che la stipula del contratto attuativo per l'affidamento del servizio di pulizia, disinfezione, derattizzazione e sanificazione dei locali dell'Ente Sviluppo Agricolo della Provincia di Enna verrà formalizzata dopo l'approvazione della presente determina dalla RTI L'Operosa S.p.a. Mandataria, con sede in Granarolo dell'Emilia (BO), e dall'E.S.A. nella persona del Direttore Generale dott. Mario Candore con firma digitale;
- di imputare sul Cap. 737 l'importo di €. 11.794,34 IVA compresa sul bilancio dell'Ente 2026/2027, gs. nota della Regione Siciliana, Assessorato Regionale dell'Agricoltura, dello Sviluppo rurale e



della Pesca Mediterranea, Dipartimento Regionale dell'Agricoltura, Servizio 6 prot. n. 2527 del 13/01/2026 con la quale in attesa dell'approvazione del Bilancio di Previsione 2026/2028 è concessa all'Ente Sviluppo Agricolo la gestione provvisoria fino al 30 aprile 2026;

- di impegnare la somma complessiva di €. 6.732,91, I.V.A. compresa, sul Cap. 737 per il servizio di pulizia anno 2026;
- di impegnare la ulteriore somma complessiva di €. 5.061,47 I.V.A. compresa sul Cap. 737 per il servizio di pulizia anno 2027.

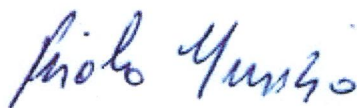
Il Responsabile del Procedimento e P.O. 11  
(Dott. Francesco Paolo Di Marco)



#### PARERE DI REGOLARITA' TECNICA

- ☒ POSITIVO  
☐ NEGATIVO

IL DIRIGENTE DEL SERVIZIO PATRIMONIO  
(Ing. Nunzio Priolo)



#### PARERE DI REGOLARITA' CONTABILE

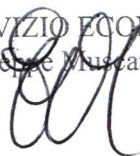
- ☒ POSITIVO

ATTO  
IMPEGNO  
SUBIMPEGNO

ID 22120  
: \_\_\_\_\_ IMP. 2026 - 260755  
: \_\_\_\_\_ IMP 2027 - 30.1

- ☐ NEGATIVO

IL DIRIGENTE DEL SERVIZIO ECONOMICO E FINANZIARIO  
(Dott. Giuseppe Muscarella)



ENTE SVILUPPO AGRICOLTO  
UFFICIO BILANCIO

## **ENTE SVILUPPO AGRICOLO**

### **IL DIRETTORE GENERALE**

- VISTA la L.R. n.21 del 10/08/1965 e successive modifiche ed integrazioni;
- VISTO lo statuto dell'Ente approvato con D.P.R.S. del 21/01/1966 n. 108/A registrato alla Corte dei Conti il 13/08/1966, reg.1, foglio 75;
- VISTA la L.R. n. 4 del 16/04/2003 art. 54 comma 3;
- VISTA la L.R. n. 17 del 28/12/2004 art. 44;
- VISTA la L.R. n. 19 del 23/12/2005;
- VISTO l'art.10 del Regolamento di Organizzazione dell'Ente approvato con Deliberazione n° 170/C del 19/06/2012;
- VISTA la nota prot. 38979 del 10/12/2012 del Servizio Vigilanza Enti con la quale, a seguito dell'approvazione con Deliberazione della Giunta di Governo Regionale n. 400 del 12/10/2012, è stata comunicata l'esecutività della Deliberazione n. 170/C del 19/06/2012;
- VISTA la Determina commissariale n. 03 del 17 marzo 2025, con la quale il Commissario Straordinario dell'Ente, conferisce al Dott. Mario Candore - Dirigente di terza fascia del ruolo unico della dirigenza dell'Amministrazione Regionale - l'incarico di Direttore Generale dell'Ente di Sviluppo Agricolo. Procedure attuative ex art. 44, comma 4, della L.R. 28 dicembre 2004, n. 17;
- VISTA la Delibera Commissariale n. 22 del 30 maggio 2025, con la quale il Commissario Straordinario dell'Ente ratifica la determina sopra citata;
- Vista e condivisa la proposta del R.U.P.;
- Visto il parere di regolarità tecnica;
- Visto il parere di regolarità contabile;
- Ritenuta la propria competenza

### **DETERMINA**

Per quanto precedentemente indicato e che qui si intende integralmente riportato:

- di prendere atto dell'aggiudicazione dell'appalto effettuato dalla CUCRS (Centrale Unica di Committenza dell'Assessorato all'Economia della Regione Siciliana) a favore della Ditta RTI L'Operosa S.p.a. Mandataria, con sede in Granarolo dell'Emilia (BO), via Don Minzoni, 2 Cadriano C.F. n. 04269490266 e P. IVA n. 04269490266 relativo al Servizio di pulizia, sanificazione, servizi integrati e servizi accessori di interesse per la Regione Siciliana ed Enti di cui all'art. 1 della legge n. 10/2000 numero gara ANAC 8155851, lotto 6 Agrigento – Enna – Caltanissetta, dove rientrano i locali dell'Ente ricadenti nella provincia di Enna;
- di approvare il piano di intervento relativo al servizio dei locali di pertinenza dell'Ente nella Provincia di Enna trasmesso dalla Ditta aggiudicatrice, per un importo complessivo del servizio pari a €. 9.667,49 oltre €. 2.126,84 per IVA al 22% per un totale pari a €. 11.794,34;
- di aderire alla convenzione e pertanto affidare alla Ditta RTI L'Operosa S.p.a. Mandataria, con sede in Granarolo dell'Emilia (BO), via Don Minzoni, 2 Cadriano da Aprile 2026 fino a Luglio 2027 per la durata di 17 mesi, il servizio di pulizia dei locali della Sede Provinciale di Enna sita in piazza ing. Panvini n. 17 e del Centro di Meccanizzazione Agricola sede di Agira (EN) contrada Santa Barbara, per un importo complessivo pari a €. 9.667,49 oltre €. 2.126,84 per IVA al 22% per un totale pari a €. 11.794,34;
- di stabilire che la stipula del contratto attuativo per l'affidamento del servizio di pulizia, disinfezione, derattizzazione e sanificazione dei locali dell'Ente Sviluppo Agricolo della Provincia di Enna verrà formalizzata dopo l'approvazione della presente determina dalla RTI L'Operosa S.p.a. Mandataria, con sede in Granarolo dell'Emilia (BO), e dall'E.S.A. nella persona del Direttore Generale dott. Mario Candore con firma digitale;

- di imputare sul Cap. 737 l'importo di €. 11.794,34 IVA compresa sul bilancio dell'Ente 2026/2027, gs. nota della Regione Siciliana, Assessorato Regionale dell'Agricoltura, dello Sviluppo rurale e della Pesca Mediterranea, Dipartimento Regionale dell'Agricoltura, Servizio 6 prot. n. 2527 del 13/01/2026 con la quale in attesa dell'approvazione del Bilancio di Previsione 2026/2028 è concessa all'Ente Sviluppo Agricolo la gestione provvisoria fino al 30 aprile 2026;
- di impegnare la somma complessiva di €. 6.732,91, I.V.A. compresa, sul Cap. 737 per il servizio di pulizia anno 2026;
- di impegnare la ulteriore somma complessiva di €. 5.061,47 I.V.A. compresa sul Cap. 737 per il servizio di pulizia anno 2027.

La presente determinazione sarà trasmessa dall'Ufficio Organi Amministrativi agli Uffici di competenza per gli atti consequenziali.

Il Direttore Generale  
Mario Candore

