



ENTE DI SVILUPPO AGRICOLO
SERVIZIO PATRIMONIO, VIABILITA', ESPROPRIAZIONI
Ufficio Provinciale di Catania

DETERMINAZIONE DEL DIRIGENTE DEL SERVIZIO

REPERTORIO N° 138 DEL 30/06/2025

Oggetto: Decisione a contrarre per l'affidamento diretto, alla ditta "Carameli Calogero" di San Teodoro (ME), per i lavori di manutenzione ordinaria dell'immobile di proprietà E.S.A. sito in c/da Rovittello a Castiglione di Sicilia (CT).

PROPOSTA
IL RESPONSABILE DEL PROCEDIMENTO

PREMESSO:

- che l'Ente è proprietario dell'immobile sito a c/da Rovittello a Castiglione di Sicilia (CT);
- che, a seguito del sopralluogo in data 17/06/2025 è stato constatato che la ringhiera di recinzione esterna è in più punti deteriorata e che quindi non assolve più alle funzioni di interdizione dell'accesso agli estranei. Si è constatato, inoltre, che vi sono alcuni vetri rotti che hanno consentito l'accesso ai volatili e che a seguito di atti vandalici, gli infissi della casa di guardia sono stati divelti.

CONSIDERATO:

- che è necessario ed indispensabile provvedere ad effettuare i lavori al fine di impedire l'accesso sia agli estranei che ai volatili;
- la sottoscritta Responsabile del Procedimento ha effettuato una indagine di mercato nella zona al fine di individuare l'operatore più idoneo ad effettuare i lavori di che trattasi con la massima urgenza.
- che data l'urgenza richiesta è stata effettuata una ricerca e la ditta "Carameli Calogero, di San Teodoro si è resa immediatamente disponibile ad effettuare i lavori richiesti;

VISTO:

- Il preventivo presentato dalla ditta "Carameli Calogero di San Teodoro di € 1.200,00 oltre IVA per i lavori da effettuare presso l'immobile di Castiglione di Sicilia (CT);

• **VISTO:**

- il D.U.R.C. della ditta, acquisito per via telematica con protocollo INAIL _45259537 con scadenza il 26/07/2025 con esito regolare:

PRESO ATTO:

- Che l'art. 50, comma 1 lett. b, del D.Lgs n. 36/2023, con riferimento all'affidamento delle prestazioni di importo inferiore alle soglie di cui all'art14 dello stesso decreto, dispone che le stazioni appaltanti procedono, tra le altre, con le seguenti modalità:

✓ Affidamento diretto per lavori di importo inferiore a € 150.000, anche senza consultazione di più operatori economici, assicurando che siano scelti soggetti in possesso di documentate esperienze pregresse idonee all'esecuzione delle prestazioni contrattuali;

- L'Allegato I.1 al Decreto legislativo 36/2023 definisce, all'art.3 comma1, lettera d), l'affidamento diretto come "l'affidamento del contratto senza procedura di gara, nel quale, anche nel caso di previo interpello di più operatori economici, la scelta è operata discrezionalmente dalla stazione appaltante o dall'ente concedente, nel rispetto dei criteri qualitativi e quantitativamente di cui all'art.5, comma 1 lettere a) e b) del codice e dei requisiti generali o speciali previsti dal medesimo codice";

✓ **VALUTATO**

- Che per acquisti di importo pari o inferiore ad € 5.000,00 si può prescindere dal fare ricorso al mercato elettronico della pubblica amministrazione ovvero ad altri mercati elettronici ai sensi dell'art. 1 comma 450, della legge 27/12/2006, n. 296, così come modificato dall'art. 1, comma130, legge n. 145 del 2018;
- che tale offerta è ritenuta congrua ed in linea con i prezzi di mercato;
- che il suddetto operatore è in possesso dei requisiti di carattere generale di cui agli artt.94 e 95 del D.Lgs. n. 36/2023 ed ha dimostrato affidabilità e competenza;

RITENUTO:

- Che, per le motivazioni di cui in premessa, trattasi di spesa necessaria urgente ed indifferibile la cui mancata esecuzione comporta danni certi e gravi per l'Ente;

- che, pertanto, è necessario ed indispensabile procedere all'affidamento dei lavori al fine di impedire l'accesso agli estranei ed ai volatili all'interno dell'unità immobiliare di proprietà dell'ESA;

• **CONSIDERATO:**

- Che l'importo complessivo ammonta quindi ad € 1.200,00 oltre IVA per € 264,00, per complessivi € 1.464,00;

VISTA:

- la nota prot. n. 48593 del 05/03/2025 con la quale il Dipartimento Regionale dell'Agricoltura Servizio 6 Indirizzo Strategico, Vigilanza e Controllo degli Reti Irrigue dell'Assessorato Regionale e dell'Agricoltura dello Sviluppo Rurale e della Pesca Mediterranea, con la quale autorizza ai sensi dell'art. 43 e dell'allegato 4/2 del D.Lgs n. 118/2011 e s.m.i, la gestione provvisoria fino al 30 giugno 2025;

RITENUTO:

PROPONE:

- per quanto sopra esposto, di affidare, ai sensi dell'art. 50, comma 1 lett. b, del D.Lgs n. 36/2023, i lavori di manutenzione ordinaria dell'immobile di proprietà E.S.A. sito a Castiglione di Sicilia (CT) c/da Rovittello, alla Ditta "Carameli Calogero" con sede in Via Leopardi n.1 di San Teodoro (ME), C.F. CRMCGR57T28I328J l'importo per l'importo di € 1.200,00 oltre IVA per € 264,00, per complessivi € 1.464,00 ;

- di impegnare l'importo di € 1.200,00 oltre IVA per € 264,00,, per complessivi € 1.464,00 sul cap 67 del Bilancio di previsione finanziario dell'Ente 2025 - 2027, esercizio 2025;

Il Responsabile del Procedimento

(Ing. Raffaella Novelli)



Proposta di Determina del Dirigente del Servizio

Oggetto : Affidamento diretto, ai sensi dell'art. 50, comma 1 lett. b, del D.Lgs n. 36/2023, per i lavori di manutenzione ordinaria dell'immobile di proprietà E.S.A. sito a Belpasso (CT) via II Retta Ponente n.44

PARERE DI REGOLARITA' TECNICA

☒ **POSITIVO**
☐ **NEGATIVO**

IL DIRIGENTE
(ing Nunzio Priolo)

PARERE DI REGOLARITA' CONTABILE

☒ **POSITIVO**

ATTO

: id 21359

IMPEGNO

: 251361

SUBIMPEGNO

:

ENTE SVILUPPO AGRICOLO
UFFICIO BILANCIO

☐ **NEGATIVO**

IL DIRIGENTE DEL SERVIZIO
ECONOMICO - FINANZIARIO
(Dott. Giuseppe Muscarella)

IL DIRIGENTE DEL SERVIZIO

VISTA la L.R. n.21 del 10/08/1965 e successive modifiche ed integrazioni;
VISTO lo statuto dell'Ente approvato con D.P.R.S. del 21/01/66 n. 108/A registrato alla Corte dei Conti il 13/08/1966, reg. 1, foglio 75;
VISTA l'art. 54 comma 3 L.R. n. 4 del 16/04/2023;
VISTA l'art 44 L.R. n. 17 del 28/12/2004;
VISTA la L.R. n. 19 del 23.12.2005;
VISTO l'Art. 10 del Regolamento di Organizzazione dell'Ente approvato con deliberazione n. 170 del 19/06/2012;
VISTA la nota prot. 38979 del 10/12/2012 del Servizio Vigilanza Enti con la quale, a seguito dell'approvazione con Deliberazione della Giunta di Governo Regionale n. 400 del 12/10/2012, è stata comunicata l'esecutività della Deliberazione n. 170/C.S. del 19/06/2012;
VISTA la Determina Commissariale n. 07 del 21/03/2023 con la quale il Commissario Straordinario dell'Ente conferisce al Dr. Mario Candore – Dirigente di terza fascia del ruolo unico della dirigenza dell'Amministrazione regionale – l'incarico di Direttore Generale dell'Ente di Sviluppo Agricolo, in ossequio alle procedure attuative ex art. 44 comma 4 della L.R. 28/12/2004 n. 17;
VISTA la Delibera Commissariale n. 07 del 31/03/2023 con la quale il Commissario Straordinario dell'Ente ratifica la determina sopra citata.
VISTA la Determina del Direttore Generale n°319 del 25/03/2025 con cui è stato conferito l'incarico all'ing Nunzio Priolo di Dirigente del servizio Patrimonio, Viabilità, Espropriazioni e Sicurezza sul Lavoro;

VISTA e condivisa la proposta del Responsabile del Procedimento;
VISTO il parere di Regolarità Tecnica
VISTO il parere di Regolarità contabile;
Ritenuta la propria competenza

DETERMINA

per quanto precedentemente indicato e che qui si intende integralmente riportato:

- di approvare l'allegata proposta dell'ing Raffaella Novelli;
- per quanto sopra esposto, di affidare, ai sensi dell'art. 50, comma 1 lett. b, del D.Lgs n. 36/2023, i lavori di manutenzione ordinaria dell'immobile di proprietà E.S.A. sito a Castiglione di Sicilia (CT) c/da Rovittello; alla Ditta "Carameli Calogero" con sede in Via Leopardi n.1 di San Teodoro (ME), C.F. CRMCGR57T28I328J l'importo per l'importo di € 1.200,00 oltre IVA per € 264,00, per complessivi € 1.464,00 ;
- di impegnare l'importo di di € 1.200,00 oltre IVA per € 264,00, per complessivi €1.464,00 sul cap 67 del Bilancio di previsione finanziario dell'Ente 2025 - 2027, esercizio 2025;

IL DIRIGENTE DEL SERVIZIO
ing Nunzio Priolo