



ENTE DI SVILUPPO AGRICOLO
SERVIZIO PATRIMONIO, VIABILITA', ESPROPRIAZIONI
Ufficio Provinciale di Catania

DETERMINAZIONE DEL DIRIGENTE DEL SERVIZIO

REPERTORIO N° 134 DEL 30/06/2025

Oggetto: Decisione a contrarre per l'affidamento diretto, alla ditta "Carameli Calogero" di San Teodoro (ME), per i lavori di manutenzione ordinaria dell'immobile di proprietà E.S.A. sito a Belpasso (CT) via Il Retta Ponente n.44.

PROPOSTA

IL RESPONSABILE DEL PROCEDIMENTO

PREMESSO:

- che l'Ente è proprietario dell'immobile sito a Belpasso (CT) via Il Retta Ponente n.44;
- che, a causa della vetustà, il portone che consentiva l'accesso all'immobile e le finestre in affaccio sulla strada, si sono deteriorati e che quindi non assolvono più alle funzioni di interdizione dell'accesso agli estranei ;

CONSIDERATO:

- che è necessario ed indispensabile provvedere alla chiusura delle aperture sopra dette, tramite opere con struttura in ferro;
- la sottoscritta Responsabile del Procedimento ha effettuato una indagine di mercato nella zona al fine di individuare l'operatore più idoneo ad effettuare i lavori di che trattasi con la massima urgenza.
- che data l'urgenza richiesta è stata effettuata una ricerca e la ditta "Il Fabbro" di Corica Alessandro con sede in Via V Retta Ponente n.40 Belpasso (CT) si è resa immediatamente disponibile ad effettuare i lavori richiesti;

VISTO:

- Il preventivo presentato dalla ditta "Il Fabbro" di Corica Alessandro di € 850,00 oltre IVA per i lavori da effettuare presso l'immobile di Belpasso (CT);

VISTA:

- la Determina n. 22 del 18/01/2025 in cui si autorizzavano i suddetti lavori;

CONSIDERATO:

- che la ditta "Il Fabbro" di Alessandro Corica, successivamente alla determina di incarico, non si è reso disponibile ad effettuare i lavori;
- che la ditta Carameli Calogero di San Teodoro, già presente sui luoghi per lavori di messa in sicurezza, si è resa immediatamente disponibile ad effettuare i lavori di cui sopra agli stessi patti e condizioni;
- **VISTO:**
 - il D.U.R.C. della ditta, acquisito per via telematica con protocollo INAIL _45259537 con scadenza il 26/07/2025 con esito regolare:

PRESO ATTO:

- Che l'art. 50, comma 1 lett. b, del D.Lgs n. 36/2023, con riferimento all'affidamento delle prestazioni di importo inferiore alle soglie di cui all'art.14 dello stesso decreto, dispone che le stazioni appaltanti procedono, tra le altre, con le seguenti modalità:
 - ✓ Affidamento diretto per lavori di importo inferiore a € 150.000, anche senza consultazione di più operatori economici, assicurando che siano scelti soggetti in possesso di documentate esperienze pregresse idonee all'esecuzione delle prestazioni contrattuali;
- L'Allegato I.1 al Decreto legislativo 36/2023 definisce, all'art.3 comma1, lettera d), l'affidamento diretto come "l'affidamento del contratto senza procedura di gara, nel quale, anche nel caso di previo interpello di più operatori economici, la scelta è operata discrezionalmente dalla stazione appaltante o dall'ente concedente, nel rispetto dei criteri qualitativi e quantitativamente di cui all'art.5, comma 1 lettere a) e b) del codice e dei requisiti generali o speciali previsti dal medesimo codice";
- ✓ **VALUTATO**
 - Che per acquisti di importo pari o inferiore ad € 5.000,00 si può prescindere dal fare ricorso al mercato elettronico della pubblica amministrazione ovvero ad altri mercati elettronici ai sensi dell'art. 1 comma 450, della legge 27/12/2006, n. 296, così come modificato dall'art. 1, comma130, legge n. 145 del 2018;
 - che tale offerta è ritenuta congrua ed in linea con i prezzi di mercato;

- che il suddetto operatore è in possesso dei requisiti di carattere generale di cui agli artt.94 e 95 del D.Lgs. n. 36/2023 ed ha dimostrato affidabilità e competenza;

RITENUTO:

- Che, per le motivazioni di cui in premessa, trattasi di spesa necessaria urgente ed indifferibile la cui mancata esecuzione comporta danni certi e gravi per l'Ente;
- che, pertanto, è necessario ed indispensabile procedere all'affidamento dei lavori al fine di impedire l'accesso agli estranei all'interno dell'unità immobiliare di proprietà dell'ESA;
- **CONSIDERATO:**
- Che l'importo complessivo ammonta quindi ad € 850,00 oltre IVA per € 187,00, per complessivi € 1.037,00;

VISTA:

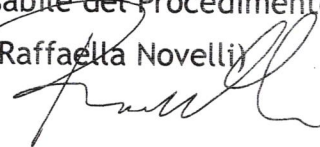
- la nota prot. n. 48593 del 05/03/2025 con la quale il Dipartimento Regionale dell'Agricoltura Servizio 6 Indirizzo Strategico, Vigilanza e Controllo degli Reti Irrigue dell'Assessorato Regionale e dell'Agricoltura dello Sviluppo Rurale e della Pesca Mediterranea, con la quale autorizza ai sensi dell'art. 43 e dell'allegato 4/2 del D.Lgs n. 118/2011 e s.m.i, la gestione provvisoria fino al 30 giugno 2025;

RITENUTO:

PROPONE:

- per quanto sopra esposto, di affidare, ai sensi dell'art. 50, comma 1 lett. b, del D.Lgs n. 36/2023, i lavori di manutenzione ordinaria dell'immobile di proprietà E.S.A. sito a Belpasso (CT) via Il Retta Ponente n.44, alla Ditta "Carameli Calogero" con sede in Via Leopardi n.1 di San Teodoro (ME), C.F. CRMCGR57T28I328J l'importo per l'importo di € 850,00 oltre IVA per € 187,00 , per complessivi € 1.037,00 ;
- di imputare l'importo di € 850,00 oltre IVA per € 187,00, per complessivi €1.037,00 sul cap 67 del Bilancio di previsione finanziario dell'Ente 2025 - 2027, esercizio 2025, sulle somme già impegnate, per il medesimo lavoro giusto atto ID 20950 impegno 250369 del 2025;

Il Responsabile del Procedimento
(Ing. Raffaella Novelli)



Proposta di Determina del Dirigente del Servizio

Oggetto : Affidamento diretto, ai sensi dell'art. 50, comma 1 lett. b, del D.Lgs n. 36/2023, per i lavori di manutenzione ordinaria dell'immobile di proprietà E.S.A. sito a Belpasso (CT) via II Retta Ponente n.44

PARERE DI REGOLARITA' TECNICA

☒ **POSITIVO**
☐ **NEGATIVO**

IL DIRIGENTE
(ing Nunzio Priolo)

PARERE DI REGOLARITA' CONTABILE

☒ **POSITIVO**

ATTO : ID 21358
IMPEGNO p.u. : 250309
SUBIMPEGNO : 1

ENTE SVILUPPO AGRICOLO
UFFICIO BILANCIO

☐ **NEGATIVO**

IL DIRIGENTE DEL SERVIZIO

ECONOMICO - FINANZIARIO

(Dott. Giuseppe Muscarella)

IL DIRIGENTE DEL SERVIZIO

VISTA la L.R. n.21 del 10/08/1965 e successive modifiche ed integrazioni;
VISTO lo statuto dell'Ente approvato con D.P.R.S. del 21/01/66 n. 108/A registrato alla Corte dei Conti il 13/08/1966, reg. 1, foglio 75;
VISTA l'art. 54 comma 3 L.R. n. 4 del 16/04/2023;
VISTA l'art 44 L.R. n. 17 del 28/12/2004;
VISTA la L.R. n. 19 del 23.12.2005;
VISTO l'Art. 10 del Regolamento di Organizzazione dell'Ente approvato con deliberazione n. 170 del 19/06/2012;
VISTA la nota prot. 38979 del 10/12/2012 del Servizio Vigilanza Enti con la quale, a seguito dell'approvazione con Deliberazione della Giunta di Governo Regionale n. 400 del 12/10/2012, è stata comunicata l'esecutività della Deliberazione n. 170/C.S. del 19/06/2012;
VISTA la Determina Commissariale n. 07 del 21/03/2023 con la quale il Commissario Straordinario dell'Ente conferisce al Dr. Mario Candore – Dirigente di terza fascia del ruolo unico della dirigenza dell'Amministrazione regionale – l'incarico di Direttore Generale dell'Ente di Sviluppo Agricolo, in ossequio alle procedure attuative ex art. 44 comma 4 della L.R. 28/12/2004 n. 17;
VISTA la Delibera Commissariale n. 07 del 31/03/2023 con la quale il Commissario Straordinario dell'Ente ratifica la determina sopra citata.
VISTA la Determina del Direttore Generale n°319 del 25/03/2025 con cui è stato conferito l'incarico all'ing Nunzio Priolo di Dirigente del servizio Patrimonio, Viabilità, Espropriazioni e Sicurezza sul Lavoro;

VISTA e condivisa la proposta del Responsabile del Procedimento;
VISTO il parere di Regularità Tecnica
VISTO il parere di Regularità contabile;
Ritenuta la propria competenza

DETERMINA

per quanto precedentemente indicato e che qui si intende integralmente riportato:

- di approvare l'allegata proposta dell'ing Raffaella Novelli;
- per quanto sopra esposto, di affidare, ai sensi dell'art. 50, comma 1 lett. b, del D.Lgs n. 36/2023, i lavori di manutenzione ordinaria dell'immobile di proprietà E.S.A. sito a Belpasso (CT) via Il Retta Ponente n.44, alla Ditta "Carameli Calogero" con sede in Via Leopardi n.1 di San Teodoro (ME), C.F. CRMCGR57T28I328J l'importo per l'importo di € 850,00 oltre IVA per € 187,00 , per complessivi € 1.037,00 ;
- di imputare l'importo di € 850,00 oltre IVA per € 187,00, per complessivi €1.037,00 sul cap 67 del Bilancio di previsione finanziario dell'Ente 2025 - 2027, esercizio 2025, sulle somme già impegnate, per il medesimo lavoro giusto atto ID 20950 impegno 250369 del 2025;

IL DIRIGENTE DEL SERVIZIO
Ing Nunzio Priolo