



ENTE DI SVILUPPO AGRICOLO
SERVIZIO MECCANIZZAZIONE AGRICOLA
Per la difesa idrogeologica del territorio ed il miglioramento dell'attrattività
dei territori rurali

DETERMINAZIONE DEL DIRETTORE GENERALE

REPERTORIO N° 624 DEL 04/06/2025

OGGETTO: Lavori di ripristino e manutenzione, urgenti ed indifferibili, immobile sede ESA – Nucleo di Meccanizzazione Agricola, sito in Piazza Santa Rosalia 3, Lercara Friddi (PA)
Approvazione perizia di variante, liquidazione somme all'impresa esecutrice, liquidazione incentivi tecnici.

PROPOSTA
IL RESPONSABILE UNICO DEL PROGETTO

PREMESSO:

- che con Determina n. 218 del 03/04/2024 del Direttore Generale è stato approvato il progetto redatto dall'Ing. Sergio Di Liberto per il completamento dei lavori di ripristino e manutenzione, urgenti ed indifferibili, dell'immobile sede ESA – Nucleo di Meccanizzazione Agricola, sito in Piazza Santa Rosalia 3, Lercara Friddi, per un importo di € 245.000,00 sul cap. 67 nella gestione provvisoria del bilancio di previsione 2024, il cui quadro economico di seguito si riporta:

A) Lavori

A1) Lavori a base d'asta soggetti a ribasso	€	142.152,52
A2) Oneri sicurezza non soggetti a ribasso	€	<u>25.438,78</u>
Totale A)	€	167.591,30

B) Somme a disposizione dell'Amministrazione

B1) imprevisti 10% di A	€	16.759,13
B2) Incentivi art. 45 D.lgs 36/2023	€	3.351,83
B3) oneri di discarica	€	7.177,65
B4) occupazione suolo pubblico	€	13.000,00
B5) IVA 22% di A)	€	36.870,09
B6) Contributo ANAC	€	<u>250,00</u>
Totale B)	€	77.408,70

Totale Progetto (A+ B) €. 245.000,00

CONSIDERATO:

- che i lavori sono stati affidati, con Determina n. 742 del 21/10/2024 del Direttore Generale, alla ditta Edil Center s.r.l., con sede in Via Michelangelo Maniscalchi,12, Lercara Friddi, che offerta ribasso d'asta del 31,7267%;
- che il quadro economico di progetto, a seguito del ribasso offerto dalla ditta, è il seguente:

- A1) Lavori a base d'asta ribassati	€	97.052,22
- A2) Oneri sicurezza non soggetti a ribasso	€.	<u>25.438,78</u>
-	Totale A)	€ 122.491,00

- B) Somme a disposizione dell'Amministrazione		
- B1) imprevisti 10% di A	€	16.759,13
- B2) Incentivi art. 45 D.lgs 36/2023	€	3.351,83
- B3) oneri di discarica	€	7.177,65
- B4) occupazione suolo pubblico	€	13.000,00
- B5) IVA 22% di A)	€	26.948,02
- B6) Contributo ANAC	€	250,00
- B7) ribasso d'asta	€	45.100,30
- B8) Iva 22% recuperata su ribasso d'asta	€	<u>9.922,07</u>
-	Totale B)	€ 122.509,00

- Totale Progetto (A+ B) €. 245.000,00

che durante il corso dei lavori si è manifestata la necessità di apportare alcune modifiche alle originarie previsioni progettuali senza snaturare le opere originariamente progettate, rimisurando e ricalibrando diverse categorie di lavoro in funzione delle reali necessità anche dimensionale del sito.

- che, pertanto, è stata redatta una perizia di variante, a sensi dell'art. 120, comma 1 e nei limiti di cui al comma 3 (15%), del codice D.Lgs. 36/2023, con un incremento dei lavori pari al 13,65%.
- che il quadro economico di perizia è il seguente:

A1)- Lavori al netto del ribasso d'asta del 31,7267%;	€.	113.777,06
A2)- Oneri sicurezza non soggetti a ribasso d'asta	€.	<u>25.486,77</u>
	Sommano	€. 139.215,80
B) somme a disposizione della Amministrazione:		
B.1) Per IVA ed imposte 22%	€.	30.627,48
B.2) Oneri accesso discarica	€	7.320,00
B.3) Per incentivi tecnici	€.	3.351,83
B.4) occupazione suolo pubblico	€.	9.212,52
B 5) Contributo ANAC	€.	250,00
B5) Economie di progetto	€.	<u>55.022,37</u>
	Totale B)	€ 105.784,20
	Totale Progetto	€ 245.000,00

- che è stato sottoscritto con la ditta un atto di sottomissione;
- che la perizia di variante è stata validata dal RUP in data 04/04/2025 ed è stato redatto il certificato di regolare esecuzione in data 08/05/2025.
- che è necessario provvedere alla liquidazione di quanto dovuto alla Ditta Edil Center s.r.l. per un importo dei lavori pari a €. 139.215,80 oltre Iva pari a €. 30.627,47 oltre ancora al rimborso degli Oneri di discarica per € 7.320,00 per un totale di €. 177.163,27;
- che è necessario liquidare gli incentivi tecnici ai funzionari dell'ESA che sono stati impegnati nei lavori, determinati in accordo alla Disciplina di ripartizione degli incentivi vigenti per questo Ente: Di Liberto Sergio € 829,58, Sorce Sebastiano € 896,61, Caldarella Gaspare € 896,61 Marceca Castrenze €. 729.02;

VISTA

- la nota n 48593 del 5 marzo 2025 con la quale, il Servizio 6 – Indirizzo Strategico, Vigilanza e Controllo degli Enti Vigilati, Reti irrigue - dell'Assessorato Regionale dell'Agricoltura dello Sviluppo Rurale e della Pesca mediterranea, autorizza, ai sensi dell'art. 43 dell'allegato 4/2 del D.Lgs. n. 118/2011 e s.m.i., la gestione provvisoria sino al 30 giugno 2025;
- l'art. 50, comma 1, lett.a), del D.Lgs. n.36/2023;
- l'allegato 11., art.3 comma 1 lett.d;
- l'art.15 del D.Lgs. n.36/2023;

PROPONE:

- di approvare in via amministrativa la perizia di variante redatta a sensi dell'art. 120, comma 1 e nei limiti di cui al comma 3 (15%), del codice D.Lgs. 36/2023, con un incremento dei lavori pari al 13,65%, il cui quadro economico è stato prima riportato;
- di liquidare all'impresa Edil Center s.r.l., con sede in Via Michelangelo Maniscalchi,12, Lercara Friddi , la somma di €. 177.163,27 per lavori comprensivi di IVA;
- di liquidare ai funzionari di questo Ente gli incentivi tecnici dovuti nella seguente misura: Di Liberto Sergio € 829,58, Sorce Sebastiano € 896,61, Caldarella Gaspare € 896,61 Marceca Castrenze €. 729.02.



Responsabile Unico del Progetto

Dr. Sebastiano Sorce

A handwritten signature in black ink, appearing to read "Sebastiano Sorce".

Oggetto: lavori di ripristino e manutenzione, urgenti ed indifferibili, immobile sede ESA - Nucleo di Meccanizzazione Agricola, sito in Piazza Santa Rosalia 3, Lercara Friddi (PA)
Approvazione perizia di variante, liquidazione somme all'impresa esecutrice, liquidazione incentivi tecnici.

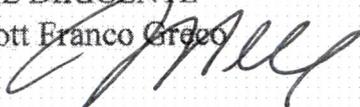
VISTO PARERE DI REGOLARITA' TECNICA

POSITIVO

NEGATIVO

SERVIZIO MECCANIZZAZIONE PER LA
DIFESA IDROGEOLOGICA DEL TERRITORIO

IL DIRIGENTE
Dott. Franco Greco



PARERE DI REGOLARITA' CONTABILE

POSITIVO

ATTO
IMPEGNO *sub*
SUB IMPEGNO

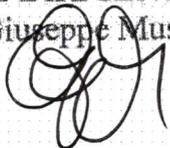
1) 21251 *z*
: 241001
: 25447

ENTE SVILUPPO AGRICOLA
UFFICIO BILANCIO

NEGATIVO

SERVIZIO ECONOMICO E FINANZIARIO

IL DIRIGENTE
Dott. Giuseppe Muscarella



ENTE DI SVILUPPO AGRICOLO
IL DIRETTORE GENERALE

VISTA la L.R. n.21 del 10/08/1965 e successive modifiche ed integrazioni;

VISTO lo statuto dell'Ente approvato con D.P.R.S. del 21/01/66 n. 108/A registrato alla Corte dei Conti il 13/08/1966, reg. 1, foglio 75;

VISTA la L.R. n. 4 del 16/04/2003 art. 54 comma 3;

VISTA la L.R. n. 17 del 28.12.2004 art. 44;

VISTA la L.R. n. 19 del 23.12.2005;

VISTO l'art. 17 della L.R. 11/2010;

VISTO l'art. 10 del Regolamento di Organizzazione dell'Ente approvato con Deliberazione n° 170 del 19/06/2012;

VISTA la nota prot. 38979 del 10/12/2012 del Servizio Vigilanza Enti con la quale, a seguito dell'approvazione con Deliberazione della Giunta di Governo Regionale n. 400 del 12/10/2012, è stata comunicata l'esecutività della Deliberazione n. 170/C. ad Acta del 19/06/2012;

VISTA la Determina Commissariale n. 07 del 21 marzo 2023, con la quale il Commissario Straordinario dell'Ente conferisce al Dott. Mario Candore – Dirigente di terza fascia del ruolo unico della dirigenza dell'amministrazione Regionale - l'incarico di Direttore Generale dell'Ente di Sviluppo Agricolo ai sensi dell'art. 44, comma 4, L.R. del 28.12.2004 n. 17;

VISTA la Delibera Commissariale n. 07 del 31 marzo 2023, con la quale il Commissario Straordinario dell'Ente ratifica la determina sopra citata;

VISTA la Determina Commissariale n. 3 del 17/03/2025 con la quale il Commissario Straordinario del Ente conferisce al Dott. Mario Candore- Dirigente di terza fascia del ruolo unico della dirigenza dell'Amministrazione Regionale – l'incarico di Direttore Generale dell'Ente di Sviluppo Agricolo secondo le procedure attuative ex art. 44, Comma 4, L.R. del 28/12/2004 n. 17; per un periodo di anni 2 (due) con decorrenza 31/03/2025;

VISTA e condivisa la proposta del Responsabile del Procedimento;

VISTO il parere di Regolarità Tecnica;

VISTO il parere di Regolarità contabile;

RITENUTA la propria competenza;

DETERMINA

per quanto precedentemente indicato e che qui si intende integralmente riportato:

- di approvare in via amministrativa la perizia di variante redatta a sensi dell'art. 120, comma 1 e nei limiti di cui al comma 3 (15%), del codice D.Lgs. 36/2023, con un incremento dei lavori pari al 13,65%, il cui quadro economico è stato prima riportato;
- di liquidare all'impresa Edil Center s.r.l., con sede in Via Michelangelo Maniscalchi,12, Lercara Friddi , la somma di €. 177.163,27 per lavori comprensivi di IVA;
- di liquidare ai funzionari di questo Ente gli incentivi tecnici dovuti nella seguente misura: Di Liberto Sergio € 829,58, Sorce Sebastiano € 896,61, Caldarella Gaspare € 896,61 Marceca Castrenze €. 729.02.

La presente determinazione sarà trasmessa dall'Ufficio Organo Amministrativi agli Uffici di competenza per gli atti consequenziali.

IL DIRETTORE GENERALE

Mario Candore



— all