



ENTE DI SVILUPPO AGRICOLO
SERVIZI ALLO SVILUPPO
SOPAT n. 79 Partanna (TP)

DETERMINAZIONE DEL DIRETTORE GENERALE

REPERTORIO N° 600 DEL 27.05.2025

Oggetto: Affidamento, ai sensi dell'art. 50, comma 1, lettera b) del D.Lgs. 36/2023 e s.m.i., del **servizio di pulizia dei locali della SOPAT N. 79 Via Palermo, 292 – Partanna (TP)** per la durata di un anno, alla ditta Auxilium Soc. Coop. a r. l. - via S. Bivona 22, Menfi (AG). P. IVA 01578880849. Impegno di spesa sul Cap. 737 di €. 1.800,00 + €. 396,00 per IVA 22%, per un totale complessivo di €. 2.196,00–
CIG – B6DD57C9DE

PROPOSTA

IL RESPONSABILE UNICO DEL PROCEDIMENTO

PREMESSO:

- ❖ che i locali della SOPAT n. 79 di Partanna (TP) si trovano attualmente ubicati presso una sede di proprietà del Comune di Partanna concessa in comodato gratuito in data 24.05.2018 per la durata di cinque anni e già rinnovata per ulteriori cinque anni nel mese di maggio 2023;
- ❖ che a partire dal mese di aprile 2025 non vengono più effettuate le pulizie ordinarie in quanto il Comune non può assicurare tale servizio che prima in via bonaria ci garantiva con personale proprio;
- ❖ che è in via di espletamento una gara centralizzata, esperita dalla Centrale Unica di Committenza della Regione Siciliana, per l'affidamento dei servizi di pulizia e dei servizi accessori delle strutture della Regione e degli Enti di cui art.1 della L.R. 10/2000;
- ❖ che con nota prot. 4952 del 20 Settembre 2022 e mail del 24 febbraio 2023, la CUC dell'Assessorato dell'Economia della Regione Siciliana, nella considerazione che non è possibile preventivare la conclusione dell'iter procedurale di gara, ha invitato i soggetti interessati a provvedere autonomamente con i provvedimenti più idonei al fine di scongiurare l'interruzione dei pubblici servizi;
- ❖ che è necessario assicurare al personale in servizio adeguate condizioni igieniche negli ambienti di lavoro e che, pertanto, è necessario dare continuità al servizio di pulizia dei locali presso la SOPAT n.79 di Partanna (TP);

CONSIDERATO

- ❖ che il Responsabile della SOPAT ha chiesto un preventivo di spesa per il servizio di pulizia dei locali dell'ufficio, da effettuarsi con cadenza settimanale per la durata di un anno alla ditta Auxilium Soc. Coop. a r.l. – via Santi Bivona 22, - Menfi, (Ag) - P. IVA 01578880849, con nota prot. n° 7472/2025 del 09/05/2025;

- ❖ che la ditta Auxilium Soc. Coop. a r.l. - via Santi Bivona 22, - Menfi, (Ag) - P.IVA 01578880849, ha offerto, per il servizio richiesto, un importo di € 1.800,00 oltre IVA al 22% e che tale offerta risponde pienamente alle esigenze avendo richiesto un prezzo che può ritenersi congruo e conveniente in rapporto alla qualità della prestazione;
- ❖ che l'art. 50 comma 1b del D.Lgs. 36/2023, per affidamenti di importo sotto soglia, prevede il ricorso all'affidamento diretto anche senza previa consultazione di due o più operatori economici o per i lavori in amministrazione diretta;
- ❖ che l'art. 50 comma 1b) del D.Lgs. 36/2023 e l'art. 1, comma 130 della Legge n. 145 del 30.12.2018, stabiliscono l'importo di € 5.000,00 la soglia entro la quale non vi è obbligo di ricorso al MePA per tutte le Pubbliche Amministrazioni;
- ❖ che, trattandosi quindi di importo inferiore a € 5.000,00, non è obbligatorio il ricorso al MePA;
- ❖ che trattasi di spesa urgente ed indifferibile, in quanto la mancata esecuzione del servizio di pulizia nei luoghi di lavoro, comporterebbe l'interruzione dei pubblici servizi per la mancata sussistenza dei requisiti igienico sanitari ai sensi del D.Lgs. 81/2008;
- ❖ che si procederà pertanto all'affidamento diretto nel rispetto dei principi di cui all'art. 50 comma 1b) del D.Lgs. 36/2023, con particolare riguardo, tra l'altro, all'economicità, alla concorrenza, alla rotazione degli inviti e al divieto di artificioso frazionamento della spesa, nonché dei principi di cui all'art. 94 del suddetto D.Lgs.;
- ❖ che l'operatore economico invitato dovrà, prima della stipula del contratto, comprovare mediante autocertificazione, ai sensi del D.P.R. N. 445/2000, il possesso dei requisiti generali di cui all'art. 80 del D.Lgs. n. 50/2016;
- ❖ che si procederà a verificare il DURC;
- ❖ che l'operatore economico invitato dovrà soddisfare i requisiti e gli adempimenti previsti dalla Legge n. 190/2012 (c.d. Legge anticorruzione) e ss.mm.ii., nonché dell'art. 3 "Tracciabilità dei flussi finanziari" della Legge n. 136/2010;
- ❖ che il contratto dovrà in ogni caso contenere espresse e specifiche clausole a tutela dell'Amministrazione in caso di accertamento del difetto del possesso dei requisiti prescritti;
- ❖ che si procederà alla liquidazione della spesa solo dopo avere accertato la regolare acquisizione dei beni;

VISTA:

- ❖ la nota prot. n. 154483 dell'11 agosto 2023 del Dipartimento Regionale dell'Agricoltura Servizio 6° Indirizzo strategico, Vigilanza e Controllo degli Enti - Reti irrigue dell'Assessorato dell'Agricoltura, dello Sviluppo Rurale e della Pesca Mediterranea, con la quale viene notificata la Deliberazione della Giunta di Governo n. 319 del 27 luglio 2023 che approva la delibera n. 21/C.S. del 25 maggio 2023 "Approvazione Bilancio di Previsione finanziario per il triennio 2023/2025;
- ❖ la nota n. 48593 del 05 marzo 2025 con la quale il Dipartimento Regionale dell'Agricoltura Servizio 6 Indirizzo Strategico, Vigilanza e Controllo degli Enti - Reti Irrigue, U.O. 6.1. dell'Assessorato Regionale dell'Agricoltura dello Sviluppo Rurale e della Pesca Mediterranea. Autorizza, ai sensi dell'art. 43 e

dell'allegato 4/2 del D.lgs. n. 118/2011 e successive modificazioni ed integrazioni. La gestione provvisoria fino al **30 giugno 2025**.

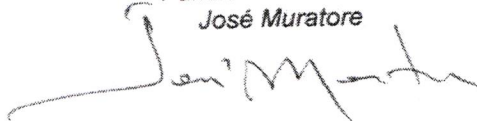
PROPONE:

- ❖ di prendere atto delle procedure seguite dal R.U.P., in ordine alla individuazione dell'offerta per l'affidamento del servizio di pulizia dei locali della SOPAT n.79 di Partanna (TP), per la durata di un anno, per un importo di €. 1.800,00 + €. 396,00 per IVA 22%, per un totale complessivo di €. 2.196,00;
- ❖ di impegnare definitivamente la somma di € 2.196,00 IVA inclusa, al Cap. U000737 del Bilancio triennale 2025/2027;
- ❖ di procedere all'affidamento diretto del servizio di pulizia dei locali della SOPAT n.79 di Partanna (TP), per la durata di un anno, alla ditta Auxilium Soc. Coop. a r.l. – via Santi Bivona 22, - Menfi, (Ag) - P. IVA 01578880849, ai sensi dell'art. 50 comma 1b) del D.Lgs. 36/2023 e dell'art. 16 delle "Disposizioni per l'esecuzione di lavori e per l'acquisizione di beni e di servizi in economia", approvate con delibera Comm. Acta ESA n° 215 del 07.12.2011, resa esecutiva con nota Assessoriale n° 342 del 05/01/2012;
- ❖ di stipulare il contratto nel rispetto dei parametri e della normativa sopra delineati;
- ❖ di disporre che il pagamento verrà effettuato a seguito degli accertamenti in materia di pagamenti della P.A. e nel rispetto degli obblighi di cui all'art. 3 della Legge n. 136/2010 e, comunque, previa presentazione di fatture debitamente controllate in ordine alla regolarità e rispondenza formale e fiscale.

Il Responsabile del Procedimento

Funzionario Direttivo

José Muratore



Allegato alla Proposta del Responsabile del Procedimento di Determinazione del Direttore generale

N° 600 del 27.05.2025

Oggetto: Affidamento, ai sensi dell'art. 50, comma 1, lettera b) del D.Lgs. 36/2023 e s.m.i., del servizio di pulizia dei locali della SOPAT n.79 siti in Via Palermo, 292 – Partanna (TP) per la durata di un anno, alla ditta Auxilium Soc. Coop. a r. l. - Via S. Bivona 22, Menfi (AG). P. IVA 01578880849.

Impegno di spesa sul Cap. 737 di €. 1.800,00 + €. 396,00 per IVA 22%, per un totale complessivo di €. 2.196,00- CIG - **B6DD57C9DE**

PARERE DI REGOLARITA' TECNICA

☒ POSITIVO

☐ NEGATIVO

IL DIRIGENTE
SERVIZI ALLO SVILUPPO
(Dr. Giuseppe Greco)

PARERE DI REGOLARITA' CONTABILE

☒ POSITIVO

ATTO
IMPEGNO
SUBIMPEGNO

☐ NEGATIVO

IL DIRIGENTE DEL SERVIZIO
ECONOMICO E FINANZIARIO
(Dr. Giuseppe Muscarella)

ID 212374
:251066
:

ENTE SVILUPPO AGRICOLO
UFFICIO BILANCIO

IL DIRETTORE GENERALE

VISTA la L.R. n. 21 del 10/08/1965 e successive modifiche ed integrazioni;

VISTO lo statuto dell'Ente approvato con D.P.R.S. del 21/01/66 n. 108/A registrato alla Corte dei Conti il 13/08/1966, reg. 1, foglio 75;

VISTA la L.R. n. 4 del 16.04.2003 art. 54 comma 3;

VISTA la L.R. n. 19 del 20.06.1997;

VISTA la L.R. n. 17 del 28.12.2004 art. 44;

VISTA la L.R. n. 19 del 23.12.2005;

VISTO l'art. 10 del Regolamento di Organizzazione dell'Ente approvato con Deliberazione n° 170/C. Acta del 19/06/2012 e reso esecutivo con la nota prot. n° 38979 del 10/12/2012;

VISTA la nota prot. n° 38979 del 10/12/2012 del Servizio Vigilanza Enti con la quale, a seguito dell'approvazione della Deliberazione della Giunta di Governo Regionale n° 400 del 12/10/2012, è stata comunicata l'esecutività della Deliberazione n° 170/C.S. del 19/06/2012;

VISTA la Determina Commissariale n. 03 del 17 marzo 2025, con la quale il Commissario Straordinario dell'Ente, conferisce al Dott. Mario Candore – Dirigente di Terza Fascia del ruolo unico della dirigenza dell'Amministrazione regionale – l'incarico di Direttore Generale dell'Ente di Sviluppo Agricolo. Procedure attuative ex art. 44, comma 4 L.R. del 28.12.2004 n. 17;

VISTA e condivisa la proposta del Responsabile Unico del Procedimento;

Visto il parere di Regolarità Tecnica;

Visto il parere di Regolarità contabile;

Ritenuta la propria competenza;

DETERMINA

per quanto precedentemente indicato e che qui si intende integralmente riportato:

- ❖ di prendere atto delle procedure seguite dal R.U.P., in ordine alla individuazione dell'offerta per l'affidamento del **servizio di pulizia dei locali della SOPAT n.79 siti in Via Palermo,292 – Partanna (TP), per la durata di un anno, per un importo di €. 1.800,00 + €. 396,00 per IVA 22%, per un totale complessivo di €. 2.196,00;**
- ❖ di impegnare definitivamente la somma di €. 2.196,00 IVA inclusa, al Cap. U000737 del Bilancio di previsione dell'Ente 2025/2027, esercizio finanziario 2025;
- ❖ di procedere all'affidamento diretto del **servizio di pulizia dei locali della SOPAT n. 79 di Partanna (TP), per la durata di un anno, alla ditta Auxilium Soc. Coop. a r.l. – via Santi Bivona 22, - Menfi, (Ag) - P. IVA 01578880849, ai sensi dell'art. 50 comma 1b) del D.Lgs. 36/2023;**
- ❖ di stipulare il contratto nel rispetto dei parametri e della normativa sopra delineati;
- ❖ di disporre che il pagamento verrà effettuato a seguito degli accertamenti in materia di pagamenti della P.A. e nel rispetto degli obblighi di cui all'art. 3 della Legge n. 136/2010 e, comunque, previa presentazione di fatture debitamente controllate in ordine alla regolarità e rispondenza formale e fiscale.

La presente determinazione sarà trasmessa dall'Ufficio Organi Amministrativi agli Uffici di competenza per gli atti consequenziali.



Il Direttore Generale
Dr. Mario Candore

Auxilium

SOCIETA' COOPERATIVA a.r.l
VIA S. BIVONA, 22 -
92013 MENFI (AG)
coopauxilium27@gmail.com

Prot. 6

Menfi, 14/05/2025

SPETT.LE
ESA ENTE SVILUPPO AGRICOLO
S.O.P.A.T. n° 79
Via Palermo 292
91028 Partanna (TP)

OGGETTO: OFFERTA SERVIZIO DI PULIZIA VS. LOCALI SITI IN VIA PALERMO 292 – PARTANNA

Con riferimento alla vostra richiesta di offerta del 9 maggio 2025, Vi iniamo di seguito la nostra migliore offerta:

€ 1.800,00 al netto IVA

Descrizione dell'attività:

Pulizia settimanale

Interventi quattro volte al mese.

Modalità di esecuzione

Con riferimento a quanto specificato nel preventivo di spesa, tutti gli interventi di pulizia dovranno svolgersi come stabilito dall'ufficio.

Per l'espletamento del servizio verranno impiegate unità lavorative dipendenti dalla cooperativa.

Per l'espletamento dei servizi verrà utilizzata una unità lavorativa.

L'espletamento dei servizi, in ogni caso, non deve essere d'intralcio al funzionamento degli uffici. Resta pertanto la facoltà dell'Ufficio stabilire orari diversi.

Durante l'esecuzione si dovrà garantire la chiusura degli accessi esterni e non consentire a persone estranee all'ente di accedere all'interno degli uffici.

SI DICHIARA CHE LA SUDETTA COOPERATIVA ALLA DATA ODIERNA RISULTA IN REGOLA CON LA CERTIFICAZIONE DURC

AUXILIUM
SOCIETA' COOPERATIVA a.r.l.
Via S. Bivona 22 - 92013 Menfi (AG)
C.F. 01540150903



S.O.P.A.T. n° 79

Via Palermo, 292 - 91028 PARTANNA (TP)

tel. 0924 - 87105 fax 0924 - 922321

e-mail: sopat.partanna@entesviluppoagricolo.it

Prot. n° _____ / _____

Partanna, - 9 MAG 2025

Spett.le
AUXILIUM
Società Cooperativa a.r.l.
Via S. Bivona, 22
92013 MENFI (AG)
e-mail: coopauxilium27@gmail.com

Oggetto: Richiesta offerta per servizio di pulizia locali ufficio.

A seguito del Vostro sopralluogo effettuato presso i locali dello scrivente ufficio sito a Partanna (TP) nella Via Palermo n. 292, si richiede un preventivo di spesa per il servizio di pulizia dei suddetti locali, consistente in n. 2 stanze più un WC e un corridoio.

La pulizia dovrà avere cadenza settimanale ed effettuata nelle ore antimeridiane, per la durata di un anno.

In attesa di un Vostro riscontro, si porgono distinti saluti.

Il responsabile dell'Ufficio
Funzionario Direttivo
José Muratore