



ENTE DI SVILUPPO AGRICOLO
UFFICIO PROVINCIALE DI CALTANISSETTA

DETERMINAZIONE DEL DIRETTORE GENERALE

REPERTORIO N° 499 DEL 09/05/2025

OGGETTO: Decisione a contrarre - Affidamento diretto ai sensi dell'art.50 lett. a) del D.Lgs. 36/2023 dei lavori di messa in sicurezza della copertura del Capannone officina e del Capannone ricovero mezzi del Nucleo Meccanizzazione Agricola di San Cataldo via Piersanti Mattarella n°6 - San Cataldo - € 143.476,00 oltre IVA -

PROPOSTA
IL RESPONSABILE UNICO DEL PROGETTO

PREMESSO:

- che l'Ente è proprietario degli immobili siti in via Piersanti Mattarella n° 6 - San Cataldo;
- che gli stessi sono adibiti a servizio del CMA di San Cataldo come ricovero mezzi, locali officina e locali per il personale e l'amministrazione;
- che il sottoscritto con OdS n° 238 del 02/05/2019 è stato nominato RUP al fine di evitare il perdurare dei rischi per l'incolumità pubblica;
- che il Capannone adibito a ricovero mezzi era stato interdetto a uomini e mezzi per lo stato di insicurezza strutturale della copertura ormai vetusta e che la stessa è crollata nella quasi totalità;
- che la parte della copertura ancora in essere rischia di ulteriori crolli imminenti con compromissione dei locali mensa;
- che in relazione all'attività in essere dell'Ente, relativa agli interventi nei torrenti e messa in sicurezza del territorio, necessita il ripristino della copertura del Capannone per l'allocatione dei mezzi in gestione del CMA di San Cataldo e per la messa in sicurezza dei locali sottostanti parte della copertura;
- che contestualmente occorre intervenire nella sostituzione delle cupole di copertura, posizionate tra le travi di copertura del Capannone officina in quanto caratterizzate dalla ditta specializzata e incaricata EURO Ambiente di Serradifalco (CL) come amianto da rimuovere e smaltire;

CONSIDERATO

- che con Determina del Direttore Generale n° 161 del 14/02/2025 sono state impegnate le somme sul Cap. 67 ed è stata approvata la progettazione esecutiva per l'immobile di cui all'oggetto redatto dall'Ing. Zigarelli Mario Gabriele per l'importo complessivo di € 186.792,08 dei quali per lavori di € 143.476,00 per come si evince del Quadro economico:

ENTE SVILUPPO AGRICOLO
Protocollo Interno N. 6555/2025 del 23-04-2025
Doc. Principale - Copia Documento

Quadro Economico dei lavori

a) Importo per l'esecuzione delle Lavorazioni

a1) A misura	€ 115.130.21
a2) A corpo	€ 10.722.63
a3) Di cui di Manodopera	€ 48.349.66
a4) Costi per la sicurezza (speciali) (NON soggetti a Ribasso d'asta)	€ 17.623.16

Sommano(a1+a2+a4) € 143.476.00

e) Somme a disposizione della stazione appaltante per: -----

e1) Iva sui lavori (10%)	€ 14.347.60
e3) Spese tecniche con oneri accessori (D.L., CSE, Collaudo Statico, RUP int.)	€ 17.177.39
e4) Cassa previdenziale spese tecniche (4%)	€ 687.10
e5) Iva sulle spese tecniche (22%)	€ 3.930.19
e6) Imprevisti, secondo quanto precisato al comma 2, articolo 5, allegato I.7;	€ 7.173.80

Sommano le SOMME A DISPOSIZIONE(e1+e3+e4+e5+e6) ----- € 43.316.08

TOTALE

€ 186.792,08

- che si rende necessario intervenire urgentemente al ripristino della copertura del Capannone adibito a ricovero mezzi e attrezzature e messa in sicurezza della copertura del capannone adibito a locale officina;
- che per l'urgenza dell'intervento e per l'entità degli importi previsti per i lavori ricorrono le condizioni per procedere all'affidamento diretto sulla piattaforma "TuttoGare", giusta direttiva prot. n° 114 del 07/01/2025 della Direzione Generale dell'Ente, ai sensi dell'art. 50 comma 1 lett.a) del D.Lgs. 36/2023;

PRESO ATTO

- che l'art. 50 del D.Lgs. 36/2023, con riferimento all'affidamento delle prestazioni di importo inferiore alle soglie di cui all'art. 14 dello stesso decreto, dispone che le stazioni appaltanti procedono, tra le altre, con le seguenti modalità:
 - a) *affidamento diretto dei lavori di importo inferiore a 150.000 euro, anche senza consultazione di più operatori economici, assicurando che siano scelti soggetti in possesso di documentate esperienze pregresse idonee all'esecuzione delle prestazioni contrattuali anche individuali tra gli iscritti in elenchi o albi istituiti dalla stazione appaltante;*
- *l'allegato I.1 al D.Lgs. 36/2023 definisce. All'art. 3 comma 1 lett.d, l'affidamento diretto "l'affidamento del contratto senza una procedura di gara, nel quale, anche nel caso di previo interpello di più operatori economici, la scelta è operata discrezionalmente dalla stazione appaltante o dall'ente concedente, nel rispetto dei criteri qualitativi e quantitativi di cui all'art. 50 comma 1 lettera a), del codice e dei requisiti generali o speciali previsti dal medesimo codice";*

VISTI

- il D.Lgs. n°36/2023 recante "codice dei contratti pubblici in attuazione dell'art.1 della legge 21/06/2022 n°78, recante delega al Governo in materia di contratti pubblici" ed in particolare gli art. 50 comma 1 lett.b, del codice e dei requisiti generali o speciali previsti dal medesimo codice";

CONSIDERATO CHE

- L'Impresa Riggi Carmelo con sede a San Cataldo Via Stazione 10, P.Iva 01643640855 ha la professionalità e le competenze per l'esecuzione dei lavori previsti nel progetto esecutivo per come si evince dalla visura ordinaria dell'Impresa presso la Camera di Commercio Industria Artigianato e Agricoltura di Caltanissetta, nonché dalla documentazione trasmessa in data 30/03/2025, tramite mail e dietro richiesta del RUP, sull'attività svolta negli ultimi 5 anni;

VISTA

- la Deliberazione del Commissario Straordinario n. 13 del 30/05/2024 "Approvazione Bilancio di

previsione per il triennio 2024/2026" approvata con Deliberazione della Giunta Regionale di Governo n. 302 del 12 settembre 2024;

RITENUTO

- opportuno avviare una Trattativa diretta sulla piattaforma Tutto Gare dell'Ente e di procedere, pertanto, all'affidamento dei lavori in oggetto, ai sensi dell'art. 50 comma 1, lett. a del D.Lgs. 36/2023 all'Impresa Riggi Carmelo;

DATO ATTO

- che l'Impresa Riggi Carmelo è iscritto all'Albo degli Operatori economici cui possono essere affidati gli appalti di servizi, forniture e lavori, istituito presso l'Assessorato Regionale Tecnico, per come previsto dalla L.R. 12/2011 e modificato con L.R. 12/2023;

VISTI

- la regolarità contributiva giusto DURC Prot. INAIL 47967631 con validità scadenza 24/06/2025;
- la nota Prot.48593 del 05/03/2025 del Servizio 6 – Indirizzo strategico, Vigilanza e Controllo Enti – Reti Irrigue – U.O. 6.1 che autorizza la gestione provvisoria fino al 30/06/2025;

CONSIDERATO

- che trattasi di spesa urgente ed indifferibile la cui mancata esecuzione comporta pericolo per la pubblica incolumità danni e certi e gravi in quanto causerebbe l'interruzione dell'attività istituzionale per la mancata sussistenza dei requisiti igienico sanitari e di sicurezza sui luoghi di lavoro;

PROPONE:

- di avviare una Trattativa diretta sulla piattaforma Tutto Gare dell'Ente e di procedere, pertanto, all'affidamento dei lavori in oggetto, ai sensi dell'art. 50 comma 1, lett. a) del D.Lgs. 36/2023 all'Impresa Riggi Carmelo con sede a San Cataldo Via Stazione 10, P.Iva 01643640855;
- di dare mandato al RUP di predisporre tutti gli atti consequenziali;
- di dare mandato al F.D. Dott. Agr. Antonio Bufalino, in qualità di RUP e punto ordinante di procedere all'affidamento, tramite trattativa diretta sulla piattaforma "Tutto Gare" utilizzata dall'Ente, disponibile all'indirizzo web: <https://appalti.enteviluppoagricolo.lavoripubblici.sicilia.it>, ai sensi dell'art. 50 comma 1, lett. b del D.Lgs. 36/2023, dei lavori di ripristino e messa in sicurezza, urgenti e indifferibili, dei capannoni CMA di San Cataldo, siti in via Piersanti Mattarella n° 6, all'Impresa Riggi Carmelo con sede a San Cataldo in via Stazione 10 per l'importo totale del contratto di € 143.476,00 oltre IVA.
- Di subordinare l'affidamento dei lavori alla verifica del possesso dei requisiti ed all'assenza di cause di esclusione secondo le modalità di cui all'art. 99 del D.Lgs. 36/2023;
- Di subordinare l'affidamento dei lavori alla presentazione di apposita dichiarazione di tracciabilità ai sensi dell'art. 3 della Legge n. 136/2010;
- Di imputare la spesa complessiva di € 186.792,08 a valere sulle somme all'uopo impegnate con Determina del Direttore Generale n° 161 del 14/02/2025 sul Cap. 67 del bilancio.

Il Responsabile del Progetto
(Dott. Agr. Antonio Bufalino)

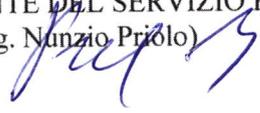


PARERE DI REGOLARITA' TECNICA

POSITIVO

NEGATIVO

IL DIRIGENTE DEL SERVIZIO PATRIMONIO
(Ing. Nunzio Priolo)



PARERE DI REGOLARITA' CONTABILE

POSITIVO

ATTO

: 15 21149

IMPEGNO

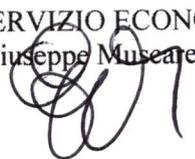
: 25088

SUBIMPEGNO

NEGATIVO

ENTE SVILUPPO AGRICOLA
UFFICIO BILANCIO

IL DIRIGENTE DEL SERVIZIO ECONOMICO E FINANZIARIO
(Dott. Giuseppe Muscarella)



IL DIRETTORE GENERALE

VISTA la L.R. n.21 del 10/08/1965 e successive modifiche ed integrazioni;

VISTO lo statuto dell'Ente approvato con D.P.R.S. del 21/01/66 n. 108/A registrato alla Corte dei Conti il 13/08/1966, reg. 1, foglio 75;

VISTA la L.R. n. 212 del 14.09.1979;

VISTA la L.R. n. 22 del 28.03.1995;

VISTA la L.R. n. 19 del 20.06.1997;

VISTA la L.R. n. 17 del 28.12.2004 art. 44;

VISTA la L.R. n. 19 del 23.12.2005;

VISTO l'art. 17 della L.R. 11/2010;

VISTO l'art.10 del Regolamento di Organizzazione dell'Ente approvato con Deliberazione n° 170 del 19/06/2012 e reso esecutivo con la nota prot. 38979 del 10/12/2012;

VISTA la nota prot. 38979 del 10/12/2012 del Servizio Vigilanza Enti con la quale , a seguito dell'approvazione con Deliberazione della Giunta di Governo Regionale n.400 del 12/10/2012, è stata comunicata l'esecutività della Deliberazione n.170/CS del 19/06/2012

VISTA la Determina Commissariale n. 3 del 17/03/2025 con la quale il Commissario Straordinario dell'Ente conferisce al Dr. Mario Candore - Dirigente di terza fascia del ruolo unico della dirigenza dell'Amministrazione regionale - l'incarico di Direttore Generale dell'Ente di Sviluppo Agricolo, in ossequio alle procedure attuative ex art. 44 comma 4 della L.R. 28/12/2004 n.17;

VISTA la nota Prot.48593 del 05/03/2025 del Servizio 6 – Indirizzo strategico, Vigilanza e Controllo Enti – Reti Irrigue – U.O. 6.1 che autorizza la gestione provvisoria fino al 30/06/2025;

VISTA e condivisa la proposta del R.U.P.;

VISTO il parere di Regolarità Tecnica;

VISTO il parere di Regolarità Contabile;

RITENUTA la propria competenza

DETERMINA

Per quanto precedentemente indicato e che qui si intende integralmente riportato:

- di avviare una Trattativa diretta sulla piattaforma Tutto Gare dell'Ente e di procedere, pertanto, all'affidamento dei lavori in oggetto, ai sensi dell'art. 50 comma 1, lett. a) del D.Lgs. 36/2023 all'Impresa Riggì Carmelo con sede a San Cataldo Via Stazione 10, P.Iva 01643640855;
- di esperire la procedura di gara mediante la piattaforma "Tutto Gare" della Regione Siciliana sul sito <https://appalti.entesviluppoagricolo.lavoripubblici.sicilia.it>;
- di dare mandato al RUP di predisporre tutti gli atti consequenziali;
- di dare mandato al F.D. Dott. Agr. Antonio Bufalino, in qualità di RUP e punto ordinante di procedere all'affidamento, tramite trattativa diretta sulla piattaforma "Tutto Gare" utilizzata dall'Ente, disponibile all'indirizzo web: <https://appalti.entesviluppoagricolo.lavoripubblici.sicilia.it>, ai sensi dell'art. 50 comma 1, lett. a) del D.Lgs. 36/2023, dei lavori di ripristino e messa in sicurezza, urgenti e indifferibili, dei capannoni CMA di San Cataldo, siti in via Piersanti Mattarella n° 6, all'Impresa Riggì Carmelo con sede a San Cataldo in via Stazione 10 per l'importo totale del contratto di € 143.476,00;

- Di subordinare l'affidamento dei lavori alla verifica del possesso dei requisiti ed all'assenza di cause di esclusione secondo le modalità di cui all'art. 99 del D.Lgs. 36/2023;
- Di subordinare l'affidamento dei lavori alla presentazione di apposita dichiarazione di tracciabilità ai sensi dell'art. 3 della Legge n. 136/2010;
- Di imputare la spesa complessiva di € 186.792,08 a valere sulle somme all'uopo impegnate con Determina del Direttore Generale n° 161 del 14/02/2025 sul Cap. 67 del bilancio.

La presente determinazione sarà trasmessa dall'Ufficio Organi Amministrativi agli Uffici di competenza per gli atti consequenziali.

Il Direttore Generale
Mario Candore

