

**ENTE DI SVILUPPO AGRICOLO**  
UFFICIO PROVINCIALE DI CALTANISSETTA

**DETERMINAZIONE DEL DIRETTORE GENERALE**

**REPERTORIO N° 498 DEL 09/05/2025**

**OGGETTO:** Determina a contrarre e impegno per l'affidamento diretto, ai sensi dell'art. 50, comma 1, lettera b) del D.Lgs. n° 36/2023 e ss.mm.ii., dell'incarico finalizzato alla dichiarazione di conformità degli impianti relativi agli immobili ESA di via Duca della Verdura n° 33 – PA – Impegno sul Cap. 76 di € 1.293,20 Iva 22% compresa.

**PROPOSTA**  
**IL RESPONSABILE UNICO DEL PROGETTO**

**PREMESSO:**

- che l'Ente è proprietario di 2 immobili ubicati in via Duca della Verdura n° 33 a Palermo che rientrano tra i beni da dismettere e necessitano della certificazione degli impianti ed adeguamento degli stessi al fine della segnalazione certificata per l'agibilità (SCA);
- che pertanto occorre procedere con urgenza alla certificazione degli impianti da parte di Tecnici abilitati;

**CONSIDERATO**

- che la TEKNOTEK IMPIANTI S.R.L.S., con sede a Palermo in via Ferrante n° 28/B, C.F. e P.IVA 07171350825, per come risulta dal certificato camerale, ha le competenze per assumere l'incarico per effettuare tali dichiarazioni;
- che la TEKNOTEK IMPIANTI S.R.L.S. a seguito di richiesta di disponibilità ad assumere l'incarico del 11/04/25 si è resa disponibile con comunicazione del 14/04/2025;
- che il preventivo ammonta ad € 1.060,00 oltre Iva al 22% di € 233,20 per complessivi € 1.293,20 ed è ritenuto congruo con i prezzi di mercato
- che, trattandosi di importo inferiore a € 5.000,00, non è obbligatorio il ricorso al MePA;
- che trattandosi di affidamento sottosoglia si procederà all'affidamento diretto nel rispetto dei principi di cui all'art. 50 co. 1 lett. b del D.Lgs 36/2023;
- che l'operatore economico invitato dovrà comprovare mediante autocertificazione, ai sensi del D.P.R. N. 445/2000, il possesso dei requisiti generali di cui agli artt. 94, 95, 96, 98 del D.Lgs. n. 36/2023;
- che l'operatore economico invitato dovrà soddisfare i requisiti e gli adempimenti previsti dalla Legge n. 190/2012 (c.d. Legge anticorruzione) e ss.mm.ii., nonché dell'art. 3 "Tracciabilità dei flussi finanziari" della Legge n. 136/2010;
- che si procederà alla liquidazione della spesa solo dopo avere accertato la regolare esecuzione e conformità dei materiali ;
- che la spesa di che trattasi è urgente e indifferibile;

**VISTA**

- la regolarità del DURC con scadenza 28/06/2025;

- la Deliberazione del Commissario Straordinario n. 13 del 30/05/2024 "Approvazione Bilancio di previsione per il triennio 2024/2026" approvata con Deliberazione della Giunta Regionale di Governo n. 302 del 12 settembre 2024;
- la nota Prot.48593 del 05/03/2025 del Servizio 6 – Indirizzo strategico, Vigilanza e Controllo Enti – Reti Irrigugie – U.O. 6.1 che autorizza la gestione provvisoria fino al 30/06/2025;

**PROPONE:**

- di nominare RUP il F.D. Dr.Agr. Antonio Bufalino;
- di affidare alla Società TEKNOTEK IMPIANTI S.R.L.S., con sede a Palermo in via Ferrante n° 28/B, C.F. e P.IVA 07171350825, i lavori dell'incarico finalizzato alla dichiarazione di conformità degli impianti relativi agli immobili ESA di via Duca della Verdura n° 33 – PA – per l'importo di € 1.060,00 oltre Iva al 22% di € 233,20 per complessivi € 1.293,20;
- di impegnare per tale finalità la somma complessiva di € 1.293,20, compreso I.V.A. sul Cap. 76 nella gestione provvisoria del bilancio di previsione 2025-2027, da imputare sull'esercizio 2025, per far fronte alle spese occorrenti per l'affidamento di che trattasi;
- Di subordinare l'affidamento dell'incarico alla verifica del possesso dei requisiti ed all'assenza di cause di esclusione secondo le modalità di cui all'art. 99 del D.Lgs. 36/2023;
- Di subordinare l'affidamento dell'incarico alla presentazione di apposita dichiarazione di tracciabilità ai sensi dell'art. 3 della Legge n. 136/2010;



**PARERE DI REGOLARITA' TECNICA**

POSITIVO

NEGATIVO

IL DIRIGENTE DEL SERVIZIO PATRIMONIO  
(Ing. Nanzio Priolo)

**PARERE DI REGOLARITA' CONTABILE**

POSITIVO

ATTO

IMPEGNO

SUBIMPEGNO

: 10 21154  
: 250544  
: \_\_\_\_\_

NEGATIVO

ENTE SVILUPPO AGRICOLO  
UFFICIO BILANCIO

IL DIRIGENTE DEL SERVIZIO ECONOMICO E FINANZIARIO  
(Dott. Giuseppe Muscarella)

## IL DIRETTORE GENERALE

- VISTA la L.R. n.21 del 10/08/1965 e successive modifiche ed integrazioni;
- VISTO lo statuto dell'Ente approvato con D.P.R.S. del 21/01/66 n. 108/A registrato alla Corte dei Conti il 13/08/1966, reg. 1, foglio 75;
- VISTA la L.R. n. 212 del 14.09.1979;
- VISTA la L.R. n. 22 del 28.03.1995;
- VISTA la L.R. n. 19 del 20.06.1997;
- VISTA la L.R. n. 17 del 28.12.2004 art. 44;
- VISTA la L.R. n. 19 del 23.12.2005;
- VISTO l'art. 17 della L.R. 11/2010;
- VISTO l'art.10 del Regolamento di Organizzazione dell'Ente approvato con Deliberazione n° 170 del 19/06/2012 e reso esecutivo con la nota prot. 38979 del 10/12/2012;
- VISTA la nota prot. 38979 del 10/12/2012 del Servizio Vigilanza Enti con la quale , a seguito dell'approvazione con Deliberazione della Giunta di Governo Regionale n.400 del 12/10/2012, è stata comunicata l'esecutività della Deliberazione n.170/CS del 19/06/2012
- VISTA la nota n. 12408 del 15/12/2022 dell'Assessorato Regionale dell' Agricoltura dello Sviluppo Rurale e della Pesca Mediterranea che in riscontro alla nota n. 10781/Pres. Del 15/12/2022 del Presidente dell'Ente di Sviluppo Agricolo esprime l'assenso alla nomina di Direttore Generale ff del Dr. Mario Candore;
- VISTA la Determina Commissariale n. 07 del 21/03/2023 con la quale il Commissario Straordinario dell'Ente conferisce al Dr. Mario Candore - Dirigente di terza fascia del ruolo unico della dirigenza dell'Amministrazione regionale - l'incarico di Direttore Generale dell'Ente di Sviluppo Agricolo, in ossequio alle procedure attuative ex art. 44 comma 4 della L.R. 28/12/2004 n.17;
- VISTA la Delibera Commissariale n.7 del 31/03/2023 con la quale il Commissario Straordinario dell'Ente ratifica la determina sopra citata;
- VISTA la Determina Commissariale n. 03 del 17/03/2025 con la quale il Commissario Straordinario dell'Ente conferisce al Dr. Mario Candore - Dirigente di terza fascia del ruolo unico della dirigenza dell'Amministrazione regionale - l'incarico di Direttore Generale dell'Ente di Sviluppo Agricolo, in ossequio alle procedure attuative ex art. 44 comma 4 della L.R. 28/12/2004 n.17;
- VISTA la nota Prot.48593 del 05/03/2025 del Servizio 6 – Indirizzo strategico, Vigilanza e Controllo Enti – Reti Irrigue – U.O. 6.1 che autorizza la gestione provvisoria fino al 30/06/2025;

**VISTA e condivisa la proposta del R.U.P.;**

**VISTO il parere di Regolarità Tecnica;**

**VISTO il parere di Regolarità Contabile;**

**RITENUTA la propria competenza**

### **DETERMINA**

Per quanto precedentemente indicato e che qui si intende integralmente riportato:

- di nominare RUP il F.D. Dr.Agr. Antonio Bufalino;
- di affidare alla Società TEKNOTEK IMPIANTI S.R.L.S., con sede a Palermo in via Ferrante n° 28/B, C.F. e P.IVA 07171350825, i lavori dell'incarico finalizzato alla dichiarazione di conformità degli impianti relativi agli immobili ESA di via Duca della Verdura n° 33 – PA – per l'importo di € 1.060,00 oltre Iva al 22% di € 233,20 per complessivi € 1.293,20;
- di impegnare per tale finalità la somma complessiva di € 1.293,20, compreso I.V.A. sul Cap. 76 nella gestione provvisoria del bilancio di previsione 2025-2027, da imputare sull'esercizio 2025, per far fronte alle spese occorrenti per l'affidamento di che trattasi;
- Di subordinare l'affidamento dell'incarico alla verifica del possesso dei requisiti ed all'assenza di cause di esclusione secondo le modalità di cui all'art. 99 del D.Lgs. 36/2023;
- Di subordinare l'affidamento dell'incarico alla presentazione di apposita dichiarazione di tracciabilità ai sensi dell'art. 3 della Legge n. 136/2010;

La presente determinazione sarà trasmessa dall'Ufficio Organi Amministrativi agli Uffici di competenza per gli atti consequenziali.

**Il Direttore Generale  
Mario Candore**

