



ENTE DI SVILUPPO AGRICOLO

Area Affari Generali e Comuni, Fondo di Rotazione

DETERMINA DEL DIRETTORE GENERALE

N° 481 del 08.05.2025

OGGETTO: Manutenzione straordinaria locali del Fondo di Rotazione c/o ESA 5° piano – sede centrale – via Libertà, 203 90143 Palermo. Importo € 3.145 + IVA (22%). Ditta BEDAPLAST s.r.l., con sede legale in via Giuseppe Lo Bianco n° 30/38 – CAP 90145 Palermo (PA). Importo € 3.145,00 oltre IVA (22%). **CIG: B6A6071D8F.-**

PROPOSTA

IL RESPONSABILE DEL PROCEDIMENTO

Premesso che:

- il 5° piano degli uffici ESA, siti in Palermo – via Libertà 203, lato via del Granatiere, attualmente in parte occupato dagli Uffici del Fondo di Rotazione, necessita di un generale intervento di natura manutentoria per riportare gli stessi ad un livello di adeguato decoro;
- in particolare i locali int. 27, 29, 31, 35, 38 ed il locale bagno necessitano di interventi riguardanti la sostituzione di tutti i cintini usurati e/o danneggiati per assicurare la regolare apertura delle tapparelle, la sostituzione di alcuni avvolgitori con relative placche, sostituzione ganci serrande e installazione relativi paracolpi;
- le stanze degli interni 28 e 38 necessitano la sostituzione di alcuni vetri rotti con vetri antisfondamento e la relativa sostituzione dei fermavetri esistenti con relativa dismissione e smaltimento dei vecchi;
- le stanze degli interni n.: 27, 29, 31, 35, 38 e del locale bagno necessitano della presenza di tende verticali a bande verticali con tessuto ignifugo;

Considerato che:

- dovrà essere necessariamente eseguito pertanto un generale intervento di manutenzione dei locali del 5° piano utilizzati per gli Uffici del Fondo di Rotazione con sostituzione del materiale obsoleto, danneggiato o in condizioni di pericolo nei termini di sicurezza sul lavoro (ad es. vetri degli infissi danneggiati o lineati);

Atteso che:

- ricorrono i presupposti per l'acquisizione dei lavori di che trattasi, ai sensi dell'art. 50, comma 1 del D.Lgs 36/2023, per procedere all'affidamento diretto, anche senza consultazione di più operatori economici;
- a seguito di opportuno sopralluogo, è pervenuta l'offerta, tramite mail, in data 16/04/2025 che si allega in copia, della ditta BEDAPLAST s.r.l., con sede legale in via Giuseppe Lo Bianco, n° 30/38 – CAP 90145 Palermo (PA);

Visto:

- l'importo del superiore preventivo, ritenuto congruo, come in dettaglio:
 - Sostituzione di 19 cintini, fornitura e montaggio di 3 avvolgitori con placca, sistemazione rulli, sostituzione di 5 ganci serranda ed installazione di 10 paracolpi;
 - Fornitura di vetri antisfondamento, sostituzione dei fermavetri esistenti e dismissione e smaltimento dei vetri sostituiti;
 - Fornitura di n° 6 tende verticali a bande verticali di diverse dimensioni di colore bianco e di materiale ignifugo compreso di installazione e trasporto;per un totale complessivo di € 3.145 + IVA (22%);

Visti:

- il D. Lgs. n. 36/2023 "Codice dei contratti pubblici in attuazione dell'articolo 1 della legge 21 giugno 2022, n. 78, recante delega al Governo in materia di contratti pubblici e in particolare l'art. 50, comma 1, lett. b, relativo alla procedura di affidamento diretto;
- l'art. 17, comma 1 del D. Lgs. 36/2023 e ss.mm.ii., il quale dispone che *"prima dell'avvio delle procedure di affidamento dei contratti pubblici, le stazioni appaltanti, in conformità ai propri ordinamenti, decretano o determinano di contrarre, individuando gli elementi essenziali del contratto e i criteri di selezione degli operatori economici e delle offerte"*;
- l'art. 17, comma 2 del d.lgs. 36/2023 che stabilisce la possibilità di avviare le procedure *"ad affidamento diretto determina a contrarre, o atto equivalente, che contenga, in modo semplificato, l'oggetto dell'affidamento, l'importo, il fornitore, le ragioni della scelta del fornitore, il possesso da parte sua dei requisiti di carattere generale, nonché il possesso dei requisiti tecnico-professionali, ove richiesti"*;
- l'art. 62 comma 1 del D.Lgs 36/2023 il quale prevede che *"tutte le stazioni appaltanti, fermi restando gli obblighi di utilizzo di strumenti di acquisto e di negoziazione previsti dalle vigenti disposizioni in materia di contenimento della spesa, possono, procedere direttamente e autonomamente all'acquisizione di forniture e servizi di importo non superiore alle soglie previste per gli affidamenti diretti, e all'affidamento di lavori d'importo pari o inferiore a 500.000 euro, nonché attraverso l'effettuazione di ordini a valere su strumenti di acquisto messi a disposizione dalle centrali di committenza qualificate e dai soggetti aggregatori"*;
- l'art. 1 comma 130 della L. n. 145 del 30.12.2018 che ha modificato l'art. 1, comma 450, della L. n. 296 del 27 dicembre 2006, secondo cui le Amministrazioni pubbliche sono tenute a ricorrere al Mercato Elettronico, della Pubblica Amministrazione (il MePA di Consip) o ad altri mercati elettronici, ovvero a un sistema telematico messo a disposizione dalla centrale regionale, per gli acquisti di beni e servizi di importo pari o superiore a € 5.000,00 e inferiore alla soglia comunitaria;

Preso atto:

- che l'art. 50 del D.Lgs. 36/2023, con riferimento all'affidamento delle prestazioni di importo inferiore alle soglie di cui all'art. 14 dello stesso decreto, dispone che le stazioni appaltanti procedono, tra le altre, con le seguenti modalità:
 - a) affidamento diretto per lavori di importo inferiore a 150.000 euro, anche senza consultazione di più operatori economici, assicurando che siano scelti soggetti in possesso di documentate esperienze pregresse idonee all'esecuzione delle prestazioni contrattuali anche individuati tra gli iscritti in elenchi o albi istituiti dalla stazione appaltante;
 - b) affidamento diretto dei servizi e forniture, ivi compresi Servizi di ingegneria e architettura e l'attività di progettazione, di importo inferiore a 140.000 euro, anche senza consultazione di più operatori economici, assicurando che siano scelti soggetti in possesso di documentate esperienze pregresse idonee all'esecuzione delle prestazioni

contrattuali, anche individuati tra gli iscritti in elenchi o albi istituiti dalla stazione appaltante;

- che l'Allegato 1.1 del Decreto Legislativo 36/2023 definisce, all'articolo 3, comma 1, lettera d), l'affidamento diretto come *"l'affidamento del contratto senza una procedura di gara, nel quale, anche nel caso di previo interpello di più operatori economici, la scelta è operata discrezionalmente dalla stazione appaltante o dall'ente concedente, nel rispetto dei criteri qualitativi e quantitativi di cui all'articolo 50, comma 1 lettere a) e b), del-codice e dei requisiti generali o speciali previsti dal medesimo codice"*;
- del Comunicato del Presidente dell'ANAC del 18 dicembre 2024, con cui viene prorogata fino al 30 giugno 2025 la possibilità di utilizzare l'interfaccia web messa a disposizione dalla Piattaforma PCP dell'Autorità;
- per gli affidamenti diretti di importo inferiore a 5.000 euro in caso di impossibilità o difficoltà di ricorso alle PAD al fine di consentire l'assolvimento delle funzioni ad essa demandate, ivi compresi gli obblighi in materia di trasparenza. Non è consentito, dunque, l'inserimento ex post dei dati e delle informazioni relativi agli affidamenti;

Vista:

- la nota n° 48593 del 05/03/2025 con la quale il Dipartimento Regionale dell'Agricoltura Servizio 6 Indirizzo Strategico, Vigilanza e Controllo dell'Ente – Reti Irrigue dell'Assessorato Regionale dell'Agricoltura dello Sviluppo Rurale e della Pesca Mediterranea, autorizza, ai sensi dell'art. 43 e dell'allegato 4/2 del D.lgs. n° 118/2011 e successive modifiche ed integrazioni, la gestione provvisoria fino al 30/06/2025;

PROPONE

- di procedere all'affidamento diretto della manutenzione dei locali del Fondo di Rotazione c/o ESA 5° piano – sede centrale – via Libertà, 203 Palermo alla ditta BEDAPLAST s.r.l., con sede legale in via Giuseppe Lo Bianco, n° 30/38 – CAP 90145 Palermo (PA); Partita IVA 06638100823, per un importo di € 3.145 + IVA (22%);
- di impegnare la complessiva somma di € 3.836,90 sul Cap. 67, nella gestione provvisoria del bilancio di previsione 2025, quale somma occorrente per le manutenzioni sopra indicate, gs. autorizzazione di cui alla nota n° 48593 del 05/03/2025;
- di disporre che il pagamento verrà effettuato a seguito degli accertamenti in materia di pagamenti della P.A. e nel rispetto degli obblighi di cui all'art. 3 della Legge n° 136/2010 e comunque previa presentazione di fatture debitamente controllate in ordine alla regolarità e rispondenza formale e fiscale.

Il Responsabile del procedimento
(Dr. Giuseppe Romeo)

PARERE DI REGOLARITÀ TECNICA

X POSITIVO
 NEGATIVO

Area Affari Generali - Fondo di Rotazione
Il Dirigente
Dr. Giuseppe Greco

PARERE DI REGOLARITÀ CONTABILE

X POSITIVO
 ATTO
 IMPEGNO
 SUBIMPEGNO

12 21160
250909
/

NEGATIVO

Servizio Economico e Finanziario
Il Dirigente
Dott. Giuseppe Muscarella

ENTE SVILUPPO AGRICOLO
UFFICIO BILANCIO



IL DIRETTORE GENERALE

VISTA la L.R. n.21 del 10/08/1965 e successive modifiche ed integrazioni;

VISTO lo Statuto dell'Ente, approvato con D.P.R.S. del 21/01/1966 n.108/A, registrato alla Corte dei Conti il 13/08/1966, reg.1, fg.75;

VISTA la L.R. n. 4 del 16/04/2003 art. 54 comma 3;

VISTA la L.R. n. 17 del 28/12/2004 art. 44;

VISTA la L.R. n.19 del 23/12/2005;

VISTO l'art. 10 del Regolamento di Organizzazione dell'Ente approvato con Deliberazione n. 170/C. ad A. del 19/06/2012;

VISTA la nota prot. 38979 del 10/12/2012 del Servizio Vigilanza Enti con la quale, a seguito dell'approvazione con deliberazione della Giunta di Governo Regionale n. 400 del 12/10/2012, è stata comunicata l'esecutività della Deliberazione n. 170/C. ad Acta del 19/06/2012;

VISTA la Determina Commissariale n. 03 del 17 marzo 2025, con la quale il Commissario Straordinario dell'Ente, conferisce al Dott. Mario Candore – Dirigente di terza fascia del ruolo unico della dirigenza dell'Amministrazione regionale – l'incarico di Direttore Generale dell'Ente di Sviluppo Agricolo. Procedure attuative ex art. 44, comma 4, L.R. del 28.12.2004 n. 17;

DETERMINA

Per quanto precedentemente indicato e che qui si intende integralmente riportato:

- di procedere all'affidamento diretto della manutenzione dei locali del Fondo di Rotazione c/o ESA 5° piano – sede centrale – via Libertà, 203 Palermo alla ditta BEDAPLAST s.r.l., con sede legale in via Giuseppe Lo Bianco, n° 30/38 – CAP 90145 Palermo (PA), Partita IVA 06638100823, per un importo di € 3.145 + IVA (22%);
- di impegnare la complessiva somma di € 3.836,90 sul Cap. 67, nella gestione provvisoria del bilancio di previsione 2025, quale somma occorrente per le manutenzioni sopra indicate, gs. autorizzazione di cui alla nota n° 48593 del 05/03/2025;
- di disporre che il pagamento verrà effettuato a seguito degli accertamenti in materia di pagamenti della P.A. e nel rispetto degli obblighi di cui all'art. 3 della Legge n° 136/2010 e comunque previa presentazione di fatture debitamente controllate in ordine alla regolarità e rispondenza formale e fiscale.

La presente determinazione sarà trasmessa dall'Ufficio Organi Amministrativi agli Uffici di competenza per gli atti conseguenziali.



IL DIRETTORE GENERALE
(Dr. Mario Candore)