



SERVIZIO PATRIMONIO, VIABILITA' ED ESPROPRIAZIONI

DETERMINAZIONE DEL DIRETTORE GENERALE

REPERTORIO N° 778 DEL 12/11/24

Determina a contrarre : affidamento diretto ai sensi dell'art.50 comma1 lett.b) del D.lgs n.36/2023 all'impresa ECO Multiservizi di Acireale del servizio di pulizia e bonifica da guano e smaltimento di beni mobili, attrezzature informatiche e invio al macero di stampati e materiale cartaceo situati nell'immobile di proprietà dell'E.S.A. sito ad Adrano

**PROPOSTA
IL DIRIGENTE DEL SERVIZIO**

PREMESSO:

- Che l'immobile sito ad Adrano in via Buozzi è di proprietà dell'ESA e fa parte dell'elenco degli immobili posti in vendita/o alienazione secondo la Delibera n°20 del 28/04/2023 ;
- Che ad oggi è rimasto inutilizzato per parecchi anni;
- Che sono pervenute delle segnalazioni relative alle condizioni di degrado in cui versa l'immobile ;
- Che attualmente l'immobile è infestato da volatili, guano di piccioni;
- Che l'Ente ha la necessità di eseguire un intervento di pulizia e bonifica da guano dell'immobile in esame e la verifica della presenza di pericoli per la pubblica incolumità
- Che è considerata l'esigenza di smaltire beni mobili obsoleti, attrezzature informatiche non più utilizzabili e invio al macero di stampati e materiale cartaceo;
- Che con nota del Direttore Generale prot. 8140 del 27/09/2024 la dott.ssa Angela Longo è stata nominata RUP del servizio in argomento;
- Che il sopracitato RUP ha eseguito un'indagine di mercato per individuazione ditte specializzate per pulizia e bonifica da guano a produrre offerta per l'affidamento di lavori;

- Che sono state contattate diverse ditte ed è stata selezionata la ditta ECO Multiservizi S.r.l. con sede ad Acireale in via Birago 29 -P.IVA 05283210879 per la sua comprovata esperienza nel settore della pulizia e bonifica da guano e soprattutto è risultata l'unica in possesso di tutti i requisiti tecnici e di legge necessari per lo svolgimento del servizio
- Che la Ditta ECO Multiservizi S.r.l ha presentato il preventivo per un importo complessivo di euro 19.800,00 oltre IVA 22%

PRESO ATTO :

- delle dichiarazioni dell'operatore economico ECO Multiservizi S.r.l., sul possesso dei requisiti rilasciate anche ai sensi degli artt. 94 e 95 del D.Lgs. 36/2023 e s.m.i all'atto dell'abilitazione sulla piattaforma MePA, della certificazione relativa alla regolarità contributiva (DURC), del certificato Camerale, di essere iscritto all'albo Regionale degli operatori economici istituito presso l'Assessorato Regionale delle infrastrutture e della mobilità, di esser iscritto alla "White list" di cui alla legge 192/12, di essere iscritto all'albo nazionale gestori ambientali Sezione Sicilia n° PA11835;

RITENUTO:

- che per le motivazioni di cui sopra, la spesa di che trattasi è da ritenersi urgente ed indifferibile trattandosi di somme necessarie per garantire gli obblighi regolati di legge;

VISTI:

- l'art. 50 del D.Lgs. n. 36/2023, con riferimento affidamento delle prestazioni di importo inferiore alle soglie di cui all'art. 14 dello stesso decreto, dispone che le stazioni appaltanti procedono, tra le altre, con le seguenti modalità: b) affidamento diretto dei servizi e forniture, ivi compresi i servizi di ingegneria e architettura e l'attività di progettazione, di importo inferiore a 140.000 euro, anche senza consultazione di più operatori economici, assicurando che siano scelti soggetti in possesso di documentate esperienze pregresse idonee all'esecuzione delle prestazioni contrattuali, anche individuati tra gli iscritti in elenchi o albi istituiti dalla stazione appaltante;
- l'art. 17, comma 1, del D.Lgs. n. 36/2023, comma 1, lettera e), del D.Lgs. n. 36/2023 che dispone che "Prima dell'avvio delle procedure di affidamento dei contratti pubblici, le stazioni appaltanti, in conformità ai propri ordinamenti, decretano o determinano di contrarre, individuando gli elementi essenziali del contratto e i criteri di selezione degli operatori economici e delle offerte. Nella procedura di cui all'articolo 17, comma 2, lettera a) e b), la stazione appaltante può procedere ad affidamento diretto determina a contrarre, o atto equivalente, che contenga,

in modo semplificato, l'oggetto dell'affidamento, l'importo, il fornitore, le ragioni della scelta del fornitore, il possesso da parte sua dei requisiti di carattere generale, nonché il possesso dei requisiti tecnico-professionali, ove richiesti";

- l'art. 62 comma 1 del D. lgs 36/2023 il quale prevede che "tutte le stazioni appaltanti, fermi restando gli obblighi di utilizzo di strumenti di acquisto e di negoziazione previsti dalle vigenti disposizioni in materia di contenimento della spesa, possono procedere direttamente e autonomamente all'acquisizione di forniture e servizi di importo non superiore alle soglie previste per gli affidamenti diretti, e all'affidamento di lavori d'importo pari o inferiore a 500.000 euro, nonché attraverso l'effettuazione di ordini a valere su strumenti di acquisto messi a disposizione dalle centrali di committenza qualificate e dai soggetti aggregatori".
- l'Allegato L.1 al Decreto Legislativo 36/2023 definisce, all'articolo 3, comma 1, lettera d), l'affidamento diretto come *"l'affidamento del contratto senza una procedura di gara, nel quale, anche nel caso di previo interpello di più operatori economici, la scelta è operata discrezionalmente dalla stazione appaltante o dall'ente concedente, nel rispetto dei criteri qualitativi e quantitativi di cui all'articolo 50, comma 1 lettere a) e b), del codice e dei requisiti generali o speciali previsti dal medesimo codice"*;
- l'art. 1 comma 130 della L. n. 145 del 30.12.2018 che ha modificato l'art. 1, comma 450, della L. n. 296 del 27 dicembre 2006, secondo cui le Amministrazioni pubbliche sono tenute a ricorrere al Mercato Elettronico della Pubblica Amministrazione (il MEPA di Consip) o ad altri mercati elettronici, ovvero a un sistema telematico messo a disposizione dalla centrale regionale, per gli acquisti di beni e servizi di importo pari o superiore a € 5.000,00 e inferiore alla soglia comunitaria;
- il Capitolato d'Appalto e Patto d'Integrità predisposto dal RUP, allegato alla presente determina per farne parte integrante e sostanziale

VISTI:

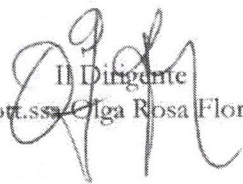
- il DURC Numero Protocollo INAIL_46207182 Data richiesta 25/10/2024 Scadenza validità 22/02/2025, con esito regolare;
- la deliberazione della Giunta Regionale di Governo n.302 del 12 settembre 2024 che approva la Delibera del Commissario straordinario 30 maggio 2024, n. 13, recante "Approvazione Bilancio di Previsione per il triennio 2024/2026";

PROPONE:

- di avviare una trattativa diretta da esperire sulla piattaforma www.acquistaretepa.it, ai sensi dell'art. 50 comma 1, lett. b) del D.Lgs. n. 36/2023 e smi, per Servizio di pulizia e bonifica da guano e smaltimento di beni mobili, attrezzature informatiche e invio al macero di stampati e materiale cartaceo situati nell'immobile di proprietà dell'E.S.A. sito ad Adrano . con l'operatore economico ECO Multiservizi S.r.l con sede ad Acireale in via Birago 29 -P.IVA 05283210879 fermo restando che dovrà essere in possesso di tutti i requisiti richiesti in sede di trattativa per un importo stimato pari a € €. 24.156,00 come sotto meglio specificato nel quadro economico :

Descrizione	Importo (€)
Lavori di pulizia e bonifica da guano	14.600,00
Lavori di smaltimento di beni mobili, attrezzature informatiche e invio al macero di materiale cartaceo e stampati	4000,00
Spese varie (riparazione saracinesca e finestre rotte)	800,00
Oneri contrattuali per la sicurezza non soggetti a ribasso d'asta	400,00
Importo complessivo offerto	19.800,00
SOMME A DISPOSIZIONE DELL'AMMINISTRAZIONE	
I.V.A. al 22% sui lavori	4.356,00
Importo complessivo	24.156,00

- di impegnare sul Cap. 85 del bilancio di previsione finanziario 2024-2026 la spesa complessiva di € 24.156,00 IVA compresa ;
- di dare atto che il responsabile unico del progetto procedimento, ai sensi dell'art.15 del D.Lgs. n. 36/2023 e smi, è la Dott.ssa Angela Longo, che dovrà assolvere tutti i compiti attribuiti dalla vigente normativa;
- di dare atto che la modalità di esecuzione è rappresentata dal Capitolato Speciale di Appalto e Patto d'integrità predisposti dal Rup che costituiscono parte integrante del presente provvedimento;
- di nominare Punto Ordinante e Responsabile del Procedimento ai fini della Trattativa Diretta sul MePA l'ing. Fabrizio Argento


Il Dirigente
Dott.ssa Olga Rosa Floreno

Oggetto: Determina a contrarre : affidamento diretto ai sensi dell'art.50 comma1 lett.b) del D.lgs n.36/2023 all'impresa ECO di Acireale del servizio di pulizia e bonifica da guano e smaltimento di beni mobili, attrezzature informatiche e invio al macero di stampati e materiale cartaceo situati nell'immobile di proprietà dell'E.S.A. sito ad Adrano

PARERE DI REGOLARITA' TECNICA

☒ **POSITIVO**

☐ **NEGATIVO**

IL DIRIGENTE DEL SERVIZIO PATRIMONIO
(Dott.ssa Olga Rosa Floreno)

PARERE DI REGOLARITA' CONTABILE

☒ **POSITIVO**

ATTO

IMPEGNO

SUBIMPEGNO

: id 20640
: 241803
: -

☐ **NEGATIVO**

ENTE SVILUPPO AGRICOLO
UFFICIO BILANCIO

IL DIRIGENTE DEL SERVIZIO
ECONOMICO - FINANZIARIO
(Dott. Giuseppe Muscarella)

IL DIRETTORE GENERALE

VISTA la L.R. n.21 del 10/08/1965 e successive modifiche ed integrazioni;

VISTO lo statuto dell'Ente approvato con D.P.R.S. del 21/01/66 n. 108/A registrato alla Corte dei Conti il 13/08/1966, reg. I, foglio 75;

VISTA l'art. 54 comma 3 L.R. n. 4 del 16/04/2023 ;

VISTA l'art 44 L.R. n. 17 del 28/12/2004;

VISTA la L.R. n. 19 del 23.12.2005;

VISTO l'Art. 10 del Regolamento di Organizzazione dell'Ente approvato con deliberazione n. 170 del 19/06/2012;

VISTA la nota prot. 38979 del 10/12/2012 del Servizio Vigilanza Enti con la quale, a seguito dell'approvazione con Deliberazione della Giunta di Governo Regionale n. 400 del 12/10/2012, è stata comunicata l'esecutività della Deliberazione n. 170/C.S. del 19/06/2012;

VISTA la nota n. 12408 del 15/12/2022 dell'Assessorato Regionale dell' Agricoltura dello Sviluppo Rurale e della Pesca Mediterranea che in riscontro alla nota n. 10781/Pres. Del 15/12/2022 del Presidente dell'Ente di Sviluppo Agricolo esprime l'assenso alla nomina di Direttore Generale f.f. del Dr. Mario Candore;

VISTA la Determina Commissariale n. 07 del 21/03/2023 con la quale il Commissario Straordinario dell'Ente conferisce al Dr. Mario Candore – Dirigente di terza fascia del ruolo unico della dirigenza dell'Amministrazione regionale – l'incarico di Direttore Generale dell'Ente di Sviluppo Agricolo , in ossequio alle procedure attuative ex art. 44 comma 4 della L.R. 28/12/2004 n. 17;

VISTA la Delibera Commissariale n. 7 del 31/03/2023 con la quale il Commissario Straordinario dell'Ente ratifica la determina sopra citata;

VISTA e condivisa la proposta del Dirigente;

VISTO il parere di Regolarità Tecnica e contabile ;

Ritenuta la propria competenza

DETERMINA

per quanto in premessa indicato, che qui si intende integralmente riportato:

- di avviare una trattativa diretta da esperire sulla piattaforma www.acquistaretepa.it, ai sensi dell'art. 50 comma 1, lett. b) del D.Lgs. n. 36/2023 e smi, per Servizio di pulizia e bonifica da guano e smaltimento di beni mobili, attrezzature informatiche e invio al macero di stampati e materiale cartaceo situati nell'immobile di proprietà dell'E.S.A. sito ad Adrano . con l'operatore economico ECO Multiservizi S.r.l con sede ad Acireale in via Birago 29 -P.IVA 05283210879 fermo restando che dovrà essere in possesso di tutti i requisiti richiesti in sede di

trattativa per un importo stimato pari a € €. 24.156,00 come sotto meglio specificato nel quadro economico :

Descrizione	Importo (€)
Lavori di pulizia e bonifica da guano	14.600,00
Lavori di smaltimento di beni mobili, attrezzature informatiche e invio al macero di materiale cartaceo e stampati	4000,00
Spese varie (riparazione saracinesca e finestre rotte)	800,00
Oneri contrattuali per la sicurezza non soggetti a ribasso d'asta	400,00
Importo complessivo offerto	19.800,00
SOMME A DISPOSIZIONE DELL'AMMINISTRAZIONE	
I.V.A. al 22% sui lavori	4.356,00
Importo complessivo	24.156,00

- di impegnare sul Cap. 85 del bilancio di previsione finanziario 2024-2026 la spesa complessiva di 24.156,00 IVA compresa;
- di dare atto che il responsabile unico del progetto procedimento, ai sensi dell'art.15 del D.Lgs. n. 36/2023 e s.m.i., è la Dott.ssa Angela Longo, che dovrà assolvere tutti i compiti attribuiti dalla vigente normativa;
- di dare atto che la modalità di esecuzione è rappresentata dal Capitolato Speciale di Appalto e Patto d'integrità predisposti dal Rup che costituiscono parte integrante del presente provvedimento;
- di nominare Punto Ordinante e Responsabile del Procedimento ai fini della Trattativa Diretta sul MePA l'ing. Fabrizio Argento

La presente determinazione sarà trasmessa dall'Ufficio Organi Amministrativi agli Uffici di competenza per gli atti conseguenziali.



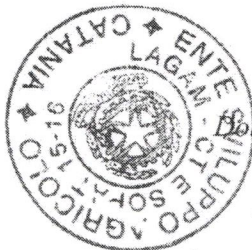
Il Direttore Generale
(Mario Candore)



ENTE DI SVILUPPO AGRICOLO

OGGETTO: SERVIZIO DI LAVORI DI DISINFESTAZIONE, BONIFICA
GUANO DEI PICCIONI E SMALTIMENTO DEI MOBILI, MATERIALE
CARTACEO E ATTREZZATURE INFORMATICHE FUORI USO PRESENTI NEI
LOCALI DELL'UFFICIO DI PROPRIETÀ DELL'E.S.A. SITUATO AD ADRANO
IN VIA BUOZZI, 11.

CAPITOLATO D'ONERI



IL R.U.P.

Bott.ssa Angela Longo

Angela Longo

A) GENERALITA'

Oggetto: SERVIZIO DI LAVORI DI DISINFESTAZIONE, BONIFICA GUANO DEI PICCIONI E SMALTIMENTO DEI MOBILI, MATERIALE CARTACEO E ATTREZZATURE INFORMATICHE FUORI USO PRESENTI NEI LOCALI DELL'UFFICIO DI PROPRIETÀ DELL'E.S.A. SITUATO AD ADRANO IN VIA BUOZZI, 11.

I lavori verranno svolti con le modalità e con le prescrizioni di cui agli articoli seguenti e di eventuali altre disposizioni.

ART. 1 - Durata

I lavori avranno la durata di **giorni 20 lavorativi**;

ART. 2 - Ammontare dell'appalto

L'importo presunto dell'appalto viene stabilito a corpo, al netto di IVA in €. 19.800 di cui €. 19.400 a base d'asta ed €. 400,00 oneri per la sicurezza non soggetti al ribasso d'asta

ART. 3 - Pagamento prestazioni

Il pagamento delle prestazioni eseguite verrà effettuato in un'unica soluzione, dietro presentazione di fattura delle prestazioni eseguite e sarà effettuata con bonifico bancario entro 60 giorni dall'avvenuta emissione del certificato di regolare esecuzione emesso dal RUP e previo accertamento della completa ottemperanza a tutte le condizioni contrattuali.

B) RAPPRESENTANZA DELLE PARTI

ART. 4 - Sede della ditta

Per tutti gli effetti derivanti dal contratto d'appalto, la Ditta appaltatrice dovrà eleggere il proprio domicilio in via Birago, 29 - 95024 Acireale (CT)

Dovrà avere, inoltre, recapito telefonico e posta elettronica attiva per tutta la durata del servizio.

ART. 5 - Responsabile della ditta

Entro cinque giorni dall'inizio dei lavori, la ditta dovrà notificare al RUP il nominativo del responsabile dei lavori che legalmente la rappresenta o di chi lo sostituisce in caso di assenza od impedimento, al fine che sia noto all'Amm.ne a chi, in qualsiasi momento, potranno essere fatte notificazioni di atti o comunicazioni di servizio.

Eventuali sostituzioni di tali persone dovranno essere notificate al RUP entro il tempo massimo di cinque giorni.

Detto responsabile dovrà curare l'organizzazione della ditta e provvedere alla corretta gestione dei mezzi, attrezzature, macchine e personale di cui dispone.

C) ESECUZIONE DEI LAVORI

ART. 6 – NATURA DELLE ATTIVITÀ APPALTATE - DISPOSIZIONI GENERALI

6.1 - Oggetto del servizio

Il presente Capitolato ha per oggetto l'affidamento del servizio di asportazione del guano di piccione, chiusura aperture da vetri rotti, smaltimento dei mobili, materiale cartaceo e attrezzature informatiche fuori uso presenti nei locali dell'ufficio di proprietà dell'E.S.A. situato ad Adrano in via BuoZZi, 11

6.2 Descrizione dei beni

L'edificio di proprietà ESA è ubicato nell'area urbana del comune di Adrano e confina su tre lati con n. 3 vie pubbliche e per la rimanente porzione con altri edifici privati.

L'edificio è dotato di un duplice accesso carrabile su via Carlo Marx e di accesso pedonale su via Buozzi e risulta sprovvisto di fornitura elettrica ed idrica.

Si estende su un'area di 3000 mq di superficie catastale parte coperta e parte scoperta ed è individuato al catasto al foglio 74 particella 626 cat. B/1 del comune di Adrano.

All'interno dei locali vi è presenza di guano di piccioni, mentre alcune finestre del locale un tempo adibito a magazzino, risultano con vetri rotti e tale circostanza permette l'accesso a volatili con le conseguenze citate in epigrafe.

Sono presenti arredi in disuso, attrezzature informatiche ormai obsolete e vario materiale cartaceo.

Le attività di caricamento, trasporto e smaltimento, oggetto dell'affidamento, devono essere svolte con la massima cura e tempestività per assicurare le migliori condizioni di igiene, pulizia, decoro e salvaguardia dell'ambiente.

Gli interventi costituiscono attività di pubblico interesse sottoposte all'osservanza dei seguenti principi generali:

- a) deve essere evitato ogni danno e pericolo alla salute, all'incolumità, al benessere ed alla sicurezza della collettività e dei singoli, nonché alla proprietà pubblica e privata;
- b) deve essere garantito il rispetto delle norme igienico — sanitarie ed evitato ogni rischio di inquinamento dell'aria, dell'acqua, del suolo e del sottosuolo.

ART. 7 – MODALITA' DI ESECUZIONE DEL SERVIZIO

Le attività che formano l'oggetto dell'appalto possono sintetizzarsi come appresso, salvo più precise indicazioni che all'atto esecutivo potranno essere impartite dal Direttore dell'esecuzione del contratto:

- Disinfezione e rimozione guano di piccione compreso allontanamento volatili che si trovano all'interno dei locali (eventualmente attraverso idonee gabbie munite di tutte le certificazioni necessarie per la cattura di animali vivi);
- Chiusura delle aperture esterne che presentano vetri rotti (finestre) con rete in polietilene anti-piccione o con altri materiali idonei allo scopo;
- Abbattimento della presenza di parassiti
- Preparazione del rifiuto e trasporto in discarica o aree temporanee di stoccaggio con successivo trasporto in discarica nel rispetto delle norme.
- Pulizia e sanificazione ambientale.
- tutte le opere necessarie per ottenere un servizio a regola d'arte.

L'Appaltatore sarà l'unico responsabile di tutte le operazioni e forniture necessarie alla corretta esecuzione del servizio, con assoluto sollevamento dell'Appaltante da qualsiasi responsabilità al riguardo.

L'Appaltatore deve garantire:

1. l'impiego di tecnologia conforme alle vigenti disposizioni legislative e regolamentari per un corretto e sicuro svolgimento del servizio;
2. la movimentazione dei rifiuti dai luoghi di accumulo ai mezzi di trasporto dell'Appaltatore ed il carico dei rifiuti sui mezzi di trasporto medesimi, utilizzando proprio personale e proprie attrezzature, nel rispetto delle normative in materia di protezione dell'ambiente, della sanità pubblica e della prevenzione e sicurezza sul lavoro;
3. l'impiego di personale adeguatamente formato e, ove necessario, in possesso dell'abilitazione ADR;

4. il trasporto dei rifiuti dall'eventuale deposito temporaneo agli impianti di destinazione, con automezzi idonei, efficienti e forniti delle autorizzazioni previste dalla legge per le tipologie di rifiuto accertate;
5. il conferimento dei rifiuti prelevati esclusivamente ad impianti di smaltimento finale in possesso delle autorizzazioni di legge;
6. la compilazione e rilascio dei formulari (conformemente alle disposizioni dell'art. 193 del D.Lgs. 152/06), e di qualsiasi altro documento di trasporto necessario all'attività di trasporto e smaltimento;
7. la restituzione della copia del formulario di identificazione vidimato dall'impianto di destinazione, quale attestazione dell'avvenuto conferimento e della quantità dei rifiuti prelevati.
8. l'impiego di attrezzature e l'organizzazione delle attività secondo la normativa vigente e, nel caso, rispetto a nuove norme sopraggiunte durante la fase di espletamento dell'incarico.

L'intervento sarà aggiudicato a corpo e tutti gli oneri relativi sono a carico dell'aggiudicatario.

ART. 8 - Disposizioni urgenti

Per interventi urgenti e di somma urgenza il Rup può dare disposizioni verbali e la ditta è obbligata ad eseguirli, salvo a fare riserva; in tal caso si seguirà la procedura di cui al precedente articolo.

ART. 9 - Titolare della ditta

Il titolare della ditta appaltatrice è l'unico responsabile dell'esecuzione dei lavori, della loro rispondenza alle norme contrattuali, del rispetto di tutte le norme di legge e regolamenti vigenti.

ART. 10- PERSONALE ADDETTO AL SERVIZIO

Ogni attività relativa al funzionamento del servizio, deve essere svolta da personale professionalmente adeguato e qualificato ad operare nel rispetto delle specifiche norme di legge e con mezzi, attrezzature e materiali adeguati.

L'Appaltatore è tenuto ad osservare integralmente il trattamento economico e normativo stabilito dai contratti collettivi nazionale e territoriale in vigore per il settore e per la zona nella quale si svolgono i servizi; è, altresì, responsabile in solido dell'osservanza delle norme anzidette da parte dei sub-appaltatori nei confronti dei loro dipendenti per le prestazioni rese nell'ambito del subappalto.

L'Amministrazione è esplicitamente sollevata da ogni obbligo e/o responsabilità nei confronti di tutto il personale adibito dall'Appaltatore all'esecuzione delle attività relative al funzionamento del servizio affidato in gestione.

L'Appaltatore, all'avvio del servizio e ogni qual volta dovesse provvedere alla sostituzione di personale addetto al servizio, dovrà aggiornare nei tempi previsti dalla normativa in vigore, la documentazione relativa alle posizioni I.N.P.S. ed I.N.A.I.L.

ART. 11 - ADEMPIMENTI CONNESSI ALLA SICUREZZA

È fatto obbligo all'aggiudicatario, di adempiere agli obblighi di legge in materia di valutazione dei rischi connessi all'attività svolta e di averne adeguatamente resi edotti gli incaricati e, di attenersi scrupolosamente a quanto previsto in materia di salute e di sicurezza

del lavoro (D.Lgs 81/2008).

D) CONTROLLI - PENALITA' - CAUSE RISOLUTIVE DEL CONTRATTO.

ART. 12 - Rescissione contratto

Si darà luogo alla rescissione del contratto secondo le norme di legge vigenti e in ogni altro caso di inadempimento dell'appaltatore, ad insindacabile giudizio dell'Amministrazione.

ART. 13 - Subappalto

E' fatto espresso divieto all'appaltatore di cedere o di subappaltare in tutto o in parte i lavori, sotto pena di immediata rescissione del contratto, di perdita della cauzione e del pagamento di eventuali danni, a meno che non intervenga, da parte dell'amministrazione, una specifica autorizzazione scritta. A tal fine la ditta dovrà indicare nell'offerta la parte dei lavori che intende eventualmente subappaltare a terzi.

In questo caso l'appaltatore resterà ugualmente, di fronte all'amministrazione, il solo ed unico responsabile dei servizi sub-appaltati.

Per giustificati motivi l'autorizzazione potrà essere revocata in qualsiasi momento; però, non darà diritto alcuno all'appaltatore per richiedere risarcimenti o proroghe.

ART. 14 - Recessione dall'affidamento

La mancata esecuzione del servizio danno facoltà all'Amm.ne di recedere dall'affidamento nei seguenti casi:

- 1) inosservanza ripetuta delle norme di sicurezza compromettenti la sicurezza del personale dell'Appaltatore
- 2) cessione del contratto ad altri, senza preventiva autorizzazione dell'Ente.

ART. 15 - Sospensione servizio

La ditta appaltatrice deve usare, nell'espletamento dei servizi, la massima diligenza facendosi carico di segnalare con tempestività all'Amm.ne tutti i fatti nuovi e le circostanze particolari che, rilevati nell'espletamento del proprio compito, possano pregiudicare il regolare svolgimento del servizio stesso.

D) DISPOSIZIONI VARIE

ART. 16 - Iscrizione ditte.

La ditta dovrà essere iscritta alla C.C.I.A.A. per l'attività di raccolta e smaltimento rifiuti speciali e iscritta all'Albo Nazionale Gestori Rifiuti.

La mancata autorizzazione o la cancellazione dall'Albo imporranno la cessazione del servizio, lo scioglimento del contratto in danno e la prosecuzione dello stesso con altra ditta e con onere a carico dell'inadempiente.

ART. 17 - Variazioni dei lavori.

L'Amm/ne si riserva la facoltà di apportare variazioni aggiuntive e soppressioni di qualsiasi specie e natura da essa ritenute opportune, anche in corso dell'esecuzione dei lavori.

L'Appaltatore avrà diritto al solo pagamento dei lavori eseguiti, ai prezzi contrattuali.

Qualora dovesse essere richiesto un lavoro, non previsto in contratto, dovrà essere preventivamente concordato il relativo prezzo tra l'appaltatore e il Rup a norma di legge.

L'Appaltatore non potrà introdurre variazioni alle singole prestazioni senza il consenso

scritto del Rup

Nel caso che l'Appaltatore ritenga che le disposizioni impartite dal Rup siano difformi dai patti contrattuali, prima di dare corso all'ordine di Servizio con il quale tali prestazioni sono state disposte, dovrà inoltrare le proprie eccezioni e riserve nei modi prescritti.

Poichè tale norma ha lo scopo di non esporre l'Amm/ne ad oneri imprevisti, resta contrattualmente stabilito che non saranno accolte richieste postume e che le eventuali riserve si intenderanno prive di qualsiasi efficacia.

E) FATTURAZIONE E PAGAMENTI

ART.18 – Pagamento fatture

Il Committente procederà al pagamento del corrispettivo contrattuale, dietro presentazione di regolare fattura al termine del servizio in oggetto, oltre IVA e previa accertamento da parte del RUP del regolare servizio eseguito ed emissione del Certificato di regolare esecuzione del servizio reso emesso entro 10 gg dalla comunicazione di completamento del servizio.

Il corrispettivo per le prestazioni in oggetto si intende fisso ed invariabile per tutta la durata contrattuale, sarà comprensivo di tutte le spese relative al servizio offerto e sarà liquidato in unica soluzione, previa approvazione ed accettazione della Stazione Appaltante tramite il certificato di regolare esecuzione del servizio, previa verifiche come da normativa vigente sugli appalti pubblici (regolarità contributiva, antimafia ecc.).

Non si prevede anticipazione.

La liquidazione delle relative fatture sarà eseguita dall'Ente Sviluppo Agricolo in giorni 30 (trenta) .

La fattura inerente il presente contratto, redatta secondo le norme fiscali in vigore, sarà intestata a:

Ente Sviluppo Agricolo (C.F. 80020830826)
Via Libertà, 203 - C.A.P. 90143 PALERMO
Cod. univoco: P4V1RK

La fattura dovrà essere emessa e trasmessa in formato elettronico attraverso il Sistema di Interscambio (SDI) e dovrà riportare l'indicazione del codice CIG assegnato alla procedura di affidamento da parte del Committente.

Si precisa che, a partire dal 1° gennaio 2015 in adesione alle disposizioni della Legge 190/2014 art.1 comma 629 lett. B, l'importo IVA (che dovrà continuare ad essere esposto in fattura) non verrà liquidato al fornitore, ma direttamente versato all'Erario (*split payment*).

G) FORO COMPETENTE

ART.19 – Foro Competente di Palermo

Per quanto non prescritto dal presente documento si rinvia alla vigente normativa comunitaria e nazionale in materia di appalti pubblici di servizi.

Per qualsiasi controversia relativa alla validità, interpretazione ed esecuzione delle clausole del presente capitolato o comunque da esse derivate, è competente, in via esclusiva, il Foro di Palermo.