



ENTE DI SVILUPPO AGRICOLO

Area Affari Generali e Comuni
Ufficio Provveditorato

DETERMINAZIONE DEL DIRETTORE GENERALE

REPERTORIO N° 123 DEL 08/10/2024

OGGETTO: Servizio di pulizia, sanificazione, servizi integrati e servizi accessori di interesse per la Regione Siciliana ed Enti di cui all'art. 1 della Legge n. 10/2000 della durata di quattro anni (II edizione) con opzione di ulteriore anno - Numero gara ANAC 8155851, lotto 2. - CIG 8758705803 - Affidamento del Servizio di pulizia della Sede Centrale ESA di Via Libertà, 203, del LAGAM e del Centro di Meccanizzazione Agricola di Via Partanna Mondello, 50 a Palermo nonché delle SOPAT n. 65 e n. 66 di Corleone e Bisacchino da aprile 2024 a luglio 2027 al Consorzio Stabile CMF sede legale in Trento, via Bolzano n° 59.
APPROVAZIONE ATTO AGGIUNTIVO PER IL SERVIZIO DI PULIZIA DEL NUCLEO DI MECCANIZZAZIONE AGRICOLA DI LERCARA FRIDDI (PA)

PROPOSTA IL RESPONSABILE UNICO DEL PROGETTO

PREMESSO:

- che con determina del Direttore Generale dell'ESA n. 56 del 04/03/2024: *Servizio di pulizia, sanificazione, servizi integrati e servizi accessori di interesse per la Regione Siciliana ed Enti di cui all'art. 1 della Legge n. 10/2000 della durata di quattro anni (II edizione) con opzione di ulteriore anno - Numero gara ANAC 8155851, lotto 2. - CIG 8758705803 - Affidamento del Servizio di pulizia della Sede Centrale ESA di Via Libertà, 203, del LAGAM e del Centro di Meccanizzazione Agricola di Via Partanna Mondello, 50 a Palermo nonché delle SOPAT n. 65 e n. 66 di Corleone e Bisacchino da aprile 2024 a luglio 2027 al Consorzio Stabile CMF sede legale in Trento, via Bolzano n° 59. Impegno pluriennale di spesa di € 237.254,51 oltre IVA al 22% (€ 52.195,99) per complessivi € 289.450,50 da imputare al Cap. 737 del Bilancio dell'Ente* è stato affidato al Consorzio Stabile CMF l'espletamento del servizio di che trattasi, per il periodo compreso dal 1° aprile 2024 al 26 luglio 2027 per una durata complessiva pari a mesi 39 mesi e 26 giorni;
- che con nota prot. 601 del 03/09/2024, il responsabile ad interim del Nucleo di Meccanizzazione Agricola di Lercara Friddi (PA), dott. Sebastiano Sorce, ha chiesto di inserire nel servizio di pulizia, sanificazione e servizi integrati che l'Ente ha già avviato, i locali adibiti ad uffici del Nucleo di Meccanizzazione Agricola siti a Lercara Friddi nella piazza Santa Rosalia, 3 e della Sopat 56 di Alia (dislocata presso i locali del Nucleo);
- che con pec dell'11.09.2024 è stata trasmessa al Consorzio Stabile CMF la nota prot. 7515 dell'11.09.2024 dell'Area Affari Generali e Comuni, con la quale si formalizza la richiesta di estendere il Servizio di pulizia anche ai locali di cui sopra;

CONSIDERATO

- che in riferimento alla Convenzione per l'affidamento del servizio di pulizia, sanificazione, servizi integrati e servizi accessori di interesse per la regione siciliana ed enti di cui all'art. 1 della legge n. 10/2000, il Consorzio Stabile CMF. ha trasmesso con PEC del 19.09.2024 l'Atto Aggiuntivo con relativo quadro economico dei piani dettagliati di intervento, con i quali vengono definiti il numero degli interventi settimanali da eseguire ed i relativi costi offerti nella procedura di gara che costituiscono l'impegno finanziario a cui deve ricorrere l'Amministrazione per l'esecuzione dello stesso servizio di pulizia;

- che in base all'offerta effettuata in sede di aggiudicazione ed ai piani di intervento afferenti i locali adibiti ad uffici del Nucleo di Meccanizzazione Agricola e della Sopat 56, siti a Lercara Friddi nella Provincia di Palermo, trasmesso dalla Ditta aggiudicatrice, la variazione è così specificata: avvio del servizio dal 01/11/2024 al 26/07/2027. Importo per l'espletamento aggiuntivo del servizio € 6.797,03 oltre € 1.495,35 per IVA al 22% per un totale complessivo di € 8.292,38; canone mensile dal 01/11/2024 al 26/07/2027 pari a € 206,40 + I.V.A., canone relativo al mese di luglio 2027 pari a € 192,13 + I.V.A.;
- che l'importo aggiuntivo contrattuale pari ad € 6.797,03 oltre € 1.495,35 per IVA al 22% (Totale € 8.292,38) è così suddiviso:
 - Anno 2024 € 412,80 + 90,82 per IVA (Totale € 503,62)
 - Anno 2025 € 2.476,84 + 544,90 per IVA (Totale € 3.021,74)
 - Anno 2026 € 2.476,84 + 544,90 per IVA (Totale € 3.021,74)
 - Anno 2027 € 1.430,55 + 314,73 per IVA (Totale € 1.745,28)
- che l'importo del Contratto Attuativo diventa pari a € 244.051,54 oltre I.V.A. con una maggiorazione, rispetto al precedente, di € 6.797,03 oltre I.V.A.;
- che trattasi di spesa urgente ed indifferibile la cui mancata esecuzione comporta danni certi e gravi in quanto causerebbe l'interruzione dell'attività istituzionale per la mancata sussistenza dei requisiti igienico sanitari sui luoghi di lavoro;
- che pertanto occorre procedere all'impegno pluriennale delle somme nonché alla stipula del relativo Atto Aggiuntivo;

PROPONE:

- di approvare i piani di intervento afferenti i locali adibiti ad uffici del Nucleo di Meccanizzazione Agricola e della Sopat 56, siti a Lercara Friddi nella Provincia di Palermo, trasmessi dal Consorzio Stabile CMF sede legale in Trento, via Bolzano n° 59, per un importo complessivo del servizio pari ad € 6.797,03 oltre € 1.495,35 per IVA al 22% e per la durata contrattuale dal 01/11/2024 al 26/07/2027;
- di autorizzare la stipula dell'Atto Aggiuntivo al contratto attuativo per l'affidamento del servizio di pulizia disinfestazione, derattizzazione e sanificazione dei locali dell'Ente di Sviluppo Agricolo della provincia di Palermo con il Consorzio Stabile CMF sede legale in Trento, via Bolzano n° 59 e l'inoltro alla ditta aggiudicataria della lettera di affidamento dei servizi di cui sopra;
- di dare mandato al Servizio Economico e finanziario, di impegnare sul Cap. 737 la somma complessiva di € 503,62 compresa IVA da imputare sull'esercizio 2024 dell'Ente
- di impegnare la somma complessiva di € 3.021,74 compresa I.V.A. sul Cap. 737 per il servizio di pulizia anno 2025;
- di impegnare l'ulteriore somma complessiva di € 3.021,74 compresa I.V.A. sul Cap. 737 per il servizio di pulizia anno 2026;
- di impegnare la rimanente somma complessiva di € 1.745,28 compresa I.V.A. per il servizio di pulizia anno 2027 sul Cap. 737 dell'anno 2026

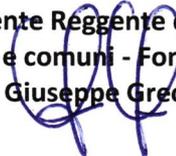
Il Responsabile Unico del Progetto
(Ing. Fabrizio Argento)

PARERE DI REGOLARITA' TECNICA

POSITIVO

NEGATIVO

Il Dirigente Reggente dell'
Area affari generali e comuni - Fondo di Rotazione
Dott. Giuseppe Greco



PARERE DI REGOLARITA' CONTABILE

POSITIVO

NEGATIVO

Atto id 20596
Impegno 2024 = 241613
Sub Impegno 2025 = 38.1
Accertamento 1up 2026 = 13.1

ENTE SVILUPPO AGRICOLO
UFFICIO BILANCIO



Il Dirigente Reggente del
Servizio Economico e Finanziario
Dott. Giuseppe Muscarella



IL DIRETTORE GENERALE

VISTA la L.R. n.21 del 10/08/1965 e successive modifiche ed integrazioni;

VISTO lo statuto dell'Ente approvato con D.P.R.S. del 21/01/66 n. 108/A registrato alla Corte dei Conti il 13/08/1966, reg. 1, foglio 75;

VISTA la L.R. n. 212 del 14.09.1979;

VISTA la L.R. n. 22 del 28.03.1995;

VISTA la L.R. n. 19 del 20.06.1997;

VISTA la L.R. n. 17 del 28.12.2004 art. 44;

VISTA la L.R. n. 19 del 23.12.2005;

VISTO l'art. 17 della L.R. 11/2010;

VISTO l'art.10 del Regolamento di Organizzazione dell'Ente approvato con Deliberazione n° 170 del 19/06/2012 e reso esecutivo con la nota prot. 38979 del 10/12/2012;

VISTA la nota prot. 38979 del 10/12/2012 del Servizio Vigilanza Enti con la quale , a seguito dell'approvazione con Deliberazione della Giunta di Governo Regionale n.400 del 12/10/2012, è stata comunicata l'esecutività della Deliberazione n.170/CS del 19/06/2012

VISTA la nota n. 12408 del 15/12/2022 dell'Assessorato Regionale dell' Agricoltura dello Sviluppo Rurale e della Pesca Mediterranea che in riscontro alla nota n. 10781/Pres. Del 15/12/2022 del Presidente dell'Ente di Sviluppo Agricolo esprime l'assenso alla nomina di Direttore Generale ff del Dr. Mario Candore;

VISTA la Determina Commissariale n. 07 del 21/03/2023 con la quale il Commissario Straordinario dell'Ente conferisce al Dr. Mario Candore - Dirigente di terza fascia del ruolo unico della dirigenza dell'Amministrazione regionale - l'incarico di Direttore Generale dell'Ente di Sviluppo Agricolo, in ossequio alle procedure attuative ex art. 44 comma 4 della L.R. 28/12/2004 n.17;

VISTA la Delibera Commissariale n.7 del 31/03/2023 con la quale il Commissario Straordinario dell'Ente ratifica la determina sopra citata;

VISTA e condivisa la proposta del Responsabile Unico del Progetto;

VISTO il parere di Regolarità Tecnica;

VISTO il parere di Regolarità Contabile;

RITENUTA la propria competenza

DETERMINA

Per quanto precedentemente indicato e che qui si intende integralmente riportato:

- di approvare i piani di intervento afferenti i locali adibiti ad uffici del Nucleo di Meccanizzazione Agricola e della Sopat 56, siti a Lercara Friddi nella Provincia di Palermo, trasmessi dal Consorzio Stabile CMF sede legale in Trento, via Bolzano n° 59, per un importo complessivo del servizio pari ad € 6.797,03 oltre € 1.495,35 per IVA al 22% e per la durata contrattuale dal 01/11/2024 al 26/07/2027;
- di autorizzare la stipula dell'Atto Aggiuntivo al contratto attuativo per l'affidamento del servizio di pulizia disinfestazione, derattizzazione e sanificazione dei locali dell'Ente di Sviluppo Agricolo della provincia di Palermo con il Consorzio Stabile CMF sede legale in Trento, via Bolzano n° 59 e l'inoltro alla ditta aggiudicataria della lettera di affidamento del servizio di cui sopra;
- di dare mandato al Servizio Economico e finanziario, di impegnare sul Cap. 737 la somma complessiva di € 503,62 compresa IVA da imputare sull'esercizio 2024 dell'Ente
- di impegnare la somma complessiva di € 3.021,74 compresa I.V.A. sul Cap. 737 per il servizio di pulizia anno 2025;
- di impegnare l'ulteriore somma complessiva di € 3.021,74 compresa I.V.A. sul Cap. 737 per il servizio di pulizia anno 2026;

- di impegnare la rimanente somma complessiva di € 1.745,28 compresa I.V.A. per il servizio di pulizia anno 2027 sul Cap. 737 dell'anno 2026

La presente determinazione sarà trasmessa dall'Ufficio Organi Amministrativi agli Uffici di competenza per gli atti consequenziali.

Il Direttore Generale
Mario Candore

