REGIONE SICILIANA
ENTE DI SVILUPPO AGRICOLO

INVITO PUBBLICO A MANIFESTARE INTERESSE PER LA LOCAZIONE DI IMMOBILI DI PROPRIETA' DELL'ENTE DI SVILUPPO AGRICOLO

L'Ente di Sviluppo Agricolo, istituito con Legge Regionale 10 agosto 1965, n. 21, per l'agevolazione e la promozione dell'agricoltura nel territorio della Regione Siciliana, dispone di un proprio patrimonio immobiliare, discendente dal ruolo istituzionale fino ad oggi esercitato.

Scopo del presente avviso pubblico è quello di acquisire dai potenziali soggetti interessati alla locazione, della sotto individuata unità immobiliare, manifestazioni d'interesse per eventuali osservazioni e proposte relative alla proprietà che si porrà in locazione:

- **Immobile ubicato nel Comune di Buseto Palizzolo**
  Cantina Sociale Trenta Salme : realizzata dall'ESA e catastalmente intestata al Demanio della Regione Siciliana ramo Agricoltura e Foreste; il fabbricato dell'opificio non risulta accatastato ed il terreno occupato ricade nel foglio 4, p.lle 130, 328, 524, 526, 527, 525.

Il presente avviso è da intendersi come mero procedimento finalizzato alla raccolta preventiva delle manifestazioni d'interesse da parte dei soggetti interessati, al fine di conoscere gli orientamenti degli stessi in ordine alla locazione da parte dell'Ente dell'immobile sopra descritto.

Trattasi, pertanto, di un invito pubblico a presentare offerte d'interesse ai sensi dell'art. 1336 C.C.; la procedura de qua non è da considerarsi quale promessa al pubblico ai sensi dell'art. 1989 C.C..

I soggetti che faranno pervenire le manifestazioni d'interesse potranno successivamente partecipare al bando pubblico, di conseguenza coloro i quali non avranno fatto pervenire la loro manifestazione d'interesse alla locazione dell'immobile saranno esclusi dalla partecipazione al bando pubblico.

Le manifestazioni di interesse che perverranno non comportano alcun obbligo o impegno per questo Ente che, comunque, si riserva – a proprio insindacabile giudizio – ogni decisione in merito, compresa la prosecuzione dell'instauranda procedura di locazione.

E' fatto obbligo al locatario, - vincitore del bando che ha presentato la migliore offerta -, di farsi carico a propria cura e spese delle procedure di accatastamento dell'immobile su citato entro 6 (sei) mesi dalla

sottoscrizione del contratto, pena la decadenza dello stesso.

Pertanto, nulla potrà pretendersi in termini di risarcimento, rimborsi, indennizzi, mancati guadagni di ogni genere a qualsiasi titolo da parte di coloro i quali abbiano aderito formalmente alla procedura in argomento; coerentemente, la presentazione di istanze non comporta diritti di prelazione, preferenza, impegno o vincolo di qualsiasi natura, sia per i soggetti che aderiscono alla manifestazione, sia per l'Ente.

L'avviso è rivolto a tutti i soggetti pubblici e privati, interessati alla locazione, che non hanno cause ostative a contrarre rapporti con la Pubblica Amministrazione.

Sono esclusi dalla presente procedura i dipendenti dell'Ente e i loro parenti ed affini fino al 4° grado.

Per la partecipazione i soggetti interessati dovranno presentare l'apposito modulo allegato al presente invito, debitamente compilato e firmato nel rispetto delle vigenti disposizioni di legge, secondo le seguenti modalità:

- Tramite mezzo postale, in busta chiusa mediante raccomandata a.r. all'indirizzo Ente di Sviluppo Agricolo, Via Libertà 203, 90143 Palermo;
- Consegna a mano, o a mezzo corriere o agenzia autorizzata, da effettuarsi presso la Sede Centrale dell'Ente di Sviluppo Agricolo, Via Libertà 203, 90143 Palermo, dalle ore 9,00 alle ore 12,00;
- Tramite PEC, inviando il modulo all'indirizzo:
  entesviluppoagricolo@pcert.postecert.it

La documentazione dovrà pervenire in ogni caso entro le ore 12,00 del giorno 31-7-2019, termine perentorio oltre il quale la manifestazione d'interesse non sarà più presa in considerazione.

L'Ente è esente da qualunque responsabilità per mancata o ritardata trasmissione del modulo, qualunque sia la causa che lo abbia determinato.

Sul plico, nei casi di invio tramite raccomandata a.r. e consegna a mano, dovranno essere riportate:

- Le generalità e l'indirizzo del mittente;
- La dicitura "manifestazione d'interesse per la locazione dell'immobile di proprietà dell'Ente di Sviluppo Agricolo".

Per eventuali ulteriori informazioni sugli immobili che l'Ente intende locare, tutti della provincia di Trapani, nonché ogni altra notizia relativa alla presente manifestazione d'interesse, il referente è:

Dott. Stefano Pulizzi
Responsabile dell'Ufficio Provinciale di Trapani
e-mail: tpsp1@entesviluppoagricolo.it
Tel. 0923–553311 – 348 3900240

INFORMATIVA AI SENSI DELL'ART. 13 D.L.vo n. 196/2003 e ss.mm.

Le informazioni raccolte e i dati personali forniti direttamente formeranno oggetto di trattamento e, ai sensi dell'art. 13 del D.L.vo 196/2003, saranno utilizzati esclusivamente per le finalità inerenti il presente avviso.

Con la presentazione del modulo di manifestazione d'interesse, si intende espresso il consenso al trattamento dei dati di cui precede.

IL DIRETTORE GENERALE
ENTE SVILUPPO AGRICOLO
(Dr. Fabio Marino)

INVITO PUBBLICO A MANIFESTARE INTERESSE PER LA LOCAZIONE EX CANTINA "TRENTA SALME" DI BUSETO PALIZZOLO (TP)

REGIONE SICILIANA

ENTE DI SVILUPPO AGRICOLO

SEZIONE 1.0 SOGGETTO INTERESSATO							
PERSONA FISICA							
COGNOME				NOME			
PERSONA GIURIDICA							
DENOMINAZIONE							
TIPOLOGIA							
INDIRIZZO							
COMUNE					PROV		
INDIRIZZO DI POSTA ELETTRONICA							
INDIRIZZO DI POSTA CERTIFICATA							
NUMERO TELEFONICO (facoltativo)							
SEZIONE 2.0 MANIFESTAZIONE D'INTERESSE							
SEZIONE 2.1 _ EX CANTINA "TRENTA SALME"							
Via _____, Buseto Palizzolo (TP)							
TIPOLOGIA DI UTILIZZO							
Commerciale							
Direzionale							
Logistico_Produttivo							
Residenziale							
Altro							
segnare con una x							
Eventuali note aggiuntive sull'utilizzo cui destinare l'immobile							
INTERESSE DA 1 (minimo) A 5 (massimo)							
1							
2							
3							
4							
5							
segnare con una x							